



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

PŘÍLOHA Č. 5 – TEXT NÁVRHU KUPNÍ SMLOUVY

Čj. MULA xxxx/2020

Spisový znak: x

Počet listů dokumentu: x

Počet listů příloh: x

KUPNÍ SMLOUVA

Prodávající: [doplň účastník]
se sídlem [doplň účastník]
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném [doplň účastník], oddíl [doplň účastník], vložka [doplň účastník]
jednající / zastoupený: [doplň účastník]
IČO: [doplň účastník]
DIČ: [doplň účastník]
bankovní spojení: [doplň účastník]

a

Kupující: **Město Lanškroun**
se sídlem: nám. J. M. Marků 12, 563 01 Lanškroun – Vnitřní město
jednající: Mgr. Radim Vetchý, starosta
IČO: 002 79 102
bankovní spojení: (bude doplněno při podpisu smlouvy)
číslo účtu: (bude doplněno při podpisu smlouvy)
kontaktní osoba (bude doplněno při podpisu smlouvy)

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, (dále „OZ“) tuto

kupní smlouvu
(dále jen „smlouva“)

I.

ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Tato smlouva vymezuje práva a povinnosti obou smluvních stran při výkonu práv a povinností souvisejících s poskytnutím dodávky nábytku a vybavení interiéru Základní školy Smetanova Lanškroun, na adrese B. Smetany, 460, 563 01 Lanškroun (dále jen „**Základní škola Smetanova Lanškroun**“), pro kupujícího na základě této smlouvy a za podmínek stanovených v této smlouvě.

- 1.2. Tato smlouva je uzavřena na základě zadávacího řízení pro veřejnou zakázku na dodávky s názvem „**ZŠ Smetanova 460, Lanškroun – dodávka nábytku**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“). Veřejná zakázka je spolufinancována Evropskou unií z Integrovaného regionálního operačního programu, reg. č. projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003633 (dále jen „**registrační číslo projektu**“).
- 1.3. Součástí této smlouvy jsou veškeré závazky prodávajícího, které prodávající uvedl ve své nabídce na veřejnou zakázku jako součást předpokladů, kritérií, standardů, podmínek, náležitostí, kvality či jiných okolností poskytování dodávek z jeho strany v rámci plnění smlouvy.
- 1.4. Zadávací dokumentace na veřejnou zakázku a nabídka prodávajícího na veřejnou zakázku tvoří nedílnou součástí této smlouvy jako její volná příloha (samostatné dokumenty). V případě rozporu mezi smluvními ujednáními a zadávací dokumentací, resp. nabídkou prodávajícího, se bude obsah práv a povinností řídit vždy úpravou v zadávací dokumentaci, resp. nabídce prodávajícího, není-li odlišná úprava pro kupujícího výhodnější.
- 1.5. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
- 1.6. Prodávající prohlašuje, že je oprávněn k činnosti, která je předmětem plnění této smlouvy.

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího za podmínek stanovených touto smlouvou odevzdat kupujícímu nábytek a další vybavení interiéru Základní školy Smetanova Lanškroun (dále jen „**předmět plnění**“). Detailní specifikace předmětu plnění vč. uvedení minimálních požadovaných parametrů a vlastností je uvedena v příloze č. 1 a v příloze č. 2 této smlouvy. Prodávající se dále zavazuje umožnit kupujícímu nabýt vlastnické právo k předmětu plnění. Kupující se zavazuje předmět plnění převzít a zaplatit prodávajícímu za podmínek vymezených v této smlouvě kupní cenu.
- 2.2 Předmět plnění rovněž zahrnuje:
 - 2.2.1 vypracování dílenské dokumentace nábytku a interiérového vybavení,
 - 2.2.2 vypracování celkového seznamu dodaných položek (nábytkových kusů, nikoli jednotlivých prvků) pro každou jednotlivou místnost dle skutečných počtů a provedení s uvedením jejich jednotkové ceny,
 - 2.2.3 dodání vzorků plnění k posouzení kupujícímu před jejich instalací/montáží v místě plnění,
 - 2.2.4 dopravu předmětu plnění do místa plnění a jeho montáž, resp. instalaci na místa dle projektové dokumentace (výkresů) interiéru,
 - 2.2.5 opravu případných poškození budovy a jejího zařízení vzniklých při montáži nábytku a interiérového vybavení (oprava otlučených rohů, poškrábaných stěn, poškozené podlahové krytiny apod.), úklid všech místností po dokončení montáže a instalaci předmětu plnění.
- 2.3 Předmět plnění spočívající v dodávce nábytku a interiérového vybavení bude dodán v první jakostní třídě a v provedení založeném prohlášeními o shodě a atesty, rovněž budou certifikované pro použití na území Evropské unie. Předmět plnění bude nový, nepoužitý, bez jakýchkoliv výrobních vad a nedostatků, v originálním balení.

- 2.4 Prodávající je povinen ke každému kusu nábytku a interiérového vybavení předložit kupujícímu vzorek ke schválení před jeho instalací/montáží v místě plnění. V případě, že do 5 pracovních dnů od předložení vzorku k tomuto vzorku kupující nevznesl odůvodněné námitky, považuje se vzorek za schválený.
- 2.5 Prodávající je povinen dodat ke každému kusu nábytku a interiérového vybavení záruční list, veškerou dokumentaci (zejm. atesty, certifikáty, prohlášení o shodě výrobků a použitých materiálů s platnými normami a předpisy) včetně návodu k obsluze v českém jazyce. Bez shora uvedené dokumentace nelze předmět plnění převzít.
- 2.6 Předmět plnění musí splňovat minimální technické parametry a vlastnosti uvedené v příloze č. 1 a v příloze č. 2 této smlouvy, musí být proveden v souladu s právními předpisy, normami a nařízeními platnými v České republice s důrazem zejm. na zabezpečení požadavků požární bezpečnosti, hygienických předpisů.
- 2.7 Místem plnění je území města Lanškroun, budova Základní školy Smetanova Lanškroun, na adrese B. Smetany 460, 563 01 Lanškroun.
- 2.8 Prodávající se zavazuje na výzvu kupujícího odvézt a podle příslušných právních předpisů ekologicky zlikvidovat veškerý odpad pocházející z obalových materiálů, ve kterých bude předmět plnění dodáván.
- 2.9 Prodávající je povinen dodat a provádět plnění s odbornou péčí, při respektování platných právních předpisů a technických norem vztahujících se k předmětu plnění.

III.

DODÁNÍ PŘEDMĚTU KOUPE

- 3.1 Prodávající se zavazuje splnit veškeré závazky vyplývající z této smlouvy v následujících termínech:
- Předložení dílenské dokumentace jednotlivých kusů nábytku a interiérového vybavení – nejpozději do 7 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
- Prodávající je oprávněn zahájit výrobu nábytku a interiérového vybavení až po zaměření místa plnění a dále též po schválení dílenské dokumentace ze strany kupujícího. S dílenskou dokumentací musí kupující vyslovit souhlas. Kupující se zavazuje souhlas bezdůvodně neodpírat.
- Pokud kupující vrátí prodávajícímu dílenskou dokumentaci k doplnění, resp. přepracování, je prodávající povinen předložit doplněnou, resp. opravenou dílenskou dokumentaci kupujícímu ke schválení nejpozději do 7 dnů od výzvy kupujícího k doplnění, resp. přepracování.
- Dodání předmětu plnění, ukončení montáže, resp. instalace předmětu plnění vč. jeho předání kupujícímu: nejpozději do 60 kalendářních dnů ode dne schválení dílenské dokumentace.
- 3.2 Kupující potvrdí převzetí předmětu plnění po dokončení jeho montáže, resp. instalace podpisem předávacího protokolu. Kupující podpisem předávacího protokolu potvrzuje, že předmět plnění převzal ve sjednaném množství a kvalitě a před podpisem protokolu si předmět plnění důkladně prohlédl. Prodávající předáním předmětu plnění a dokončením montáže, resp. instalace předmětu plnění potvrzuje, že veškerá vlastnická práva k předmětu plnění jsou prosty jakýchkoliv práv a nároků třetích osob. Jedno vyhotovení předávacího protokolu zůstane kupujícímu a druhé vyhotovení bude předáno prodávajícímu.
- 3.3 Kupující je oprávněn převzetí předmětu plnění odmítnout v případě, že předmět plnění vykazuje zjevné vady, nebo neodpovídá popisu uvedenému v příloze č. 1 a/nebo příloze č. 2 této smlouvy.

- 3.4 Nebude-li dohodnuto jinak, platí, že prodávající je oprávněn provádět montáž, resp. instalaci předmětu plnění každý pracovní den v době od 8:00 hod. do 20:00 hod. Kupující je oprávněn v případě změny svých provozních podmínek tuto dobu montáže omezit písemným pokynem prodávajícímu. V takovém případě není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
- 3.5 Proávající je povinen bezodkladně informovat kupujícího o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín poskytnutí plnění, přičemž obě smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí a poskytnou si vzájemnou součinnost pro eliminaci, resp. odstranění veškerých příčin, které mohou mít vliv na termín poskytnutí plnění.
- 3.6 V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně kupujícího nebude možné dodržet termín zahájení poskytování plnění, je kupující oprávněn zahájení poskytování plnění posunout na pozdější dobu. Termín k předání plnění se posouvá o stejný počet dní, o kolik dní došlo k posunutí zahájení poskytování plnění.

IV.

PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA VĚCECH

- 4.1 Vlastnické právo a nebezpečí škody na předmětu plnění přechází na kupujícího okamžikem oboustranného podpisu předávacího protokolu dle ustanovení 3.2 této smlouvy.

V.

KUPNÍ CENA

- 5.1 Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za předmět plnění kupní cenu v celkové výši
[doplň účastník],- Kč bez DPH
(slovy: **[doplň účastník]** korun českých bez daně z přidané hodnoty)
výše DPH **[doplň účastník]** % odpovídá částce **[doplň účastník],- Kč bez DPH**
[doplň účastník],- Kč včetně DPH
(dále jen "kupní cena").
- 5.2 Kupní cena uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou maximální a konečnou.
- 5.3 Podrobná kalkulace kupní ceny včetně jednotkových cen jednotlivých kusů předmětu plnění je uvedena v příloze č. 2 této smlouvy. Jednotkové ceny jsou stanoveny jako nejvýše přípustné po dobu trvání smlouvy.
- 5.4 Cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny, a to po celou dobu platnosti této smlouvy. Jediná přípustná výjimka je změna sazby DPH.
- 5.5 Proávající odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je prodávající ke kupní ceně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny celkové kupní ceny včetně DPH v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.
- 5.6 Cena zahrnuje veškeré a konečné náklady nutné pro realizaci předmětu plnění dle této smlouvy, zejm. náklady na dopravné, balné a manipulaci, náklady na montáž, resp. instalaci předmětu plnění, zaškolení obsluhy, dodání veškerých požadovaných dokladů, náklady na odstranění obalových materiálů, v nichž bude předmět plnění dodán apod.
- 5.7 Kupující je povinen uhradit prodávajícímu cenu dle skutečně poskytnutého plnění, které bude dodáno na základě této smlouvy.

VI.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Smluvní strany sjednávají, že úhrada kupní ceny bude provedena po řádné a včasné realizaci předmětu plnění, resp. montáži/instalaci.
- 6.2 Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 6.3 Prodávající je oprávněn vystavit daňový doklad poté, co bude oběma stranami podepsán předávací protokol dle čl. 3.2 této smlouvy. Podkladem pro úhradu kupní ceny předmětu plnění bude prodávajícím vystavený a kupujícím řádně doručený daňový doklad, který musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu (faktury) ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí splňovat rovněž náležitosti závazných předpisů a stanovené touto smlouvou vč. příloh. Faktura musí být označena názvem a registračním číslem projektu, z něhož je předmět plnění financován Přílohou faktury (alespoň v kopii) bude předávací protokol dle čl. 3.2 této smlouvy.
- 6.4 Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena nebo DPH, je kupující oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit prodávajícímu k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury. Odesláním vadné faktury zpět prodávajícímu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět od počátku ode dne doručení nově vyhotovené faktury kupujícím.
- 6.5 Lhůta splatnosti daňového dokladu činí 30 kalendářních dnů ode dne jeho doručení kupujícím. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb dle této smlouvy (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.).
- 6.6 Závazek kupujícího zaplatit fakturu je splněn okamžikem, kdy částka odpovídající kupní ceně bude odepsána z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího.
- 6.7 Kupující má právo na pozdržení, krácení nebo neposkytnutí platby prodávajícímu v případě zjištěných a neprodleně neodstraněných nedostatků při plnění předmětu smlouvy s tím, že využití takového práva kupujícím vylučuje jeho prodlení s placením ceny.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 7.1 Kupující se zavazuje umožnit přístup pracovníkům prodávajícího do objektu místa plnění za účelem splnění této smlouvy a provedení montáže, resp. instalace nábytku a vybavení interiéru Základní školy Smetanova Lanškroun a dále pak za účelem následných oprav.
- 7.2 Prodávající je zejm. povinen:
 - 7.2.1 postupovat při realizaci předmětu plnění samostatně, zavazuje se však respektovat veškeré pokyny kupujícího,
 - 7.2.2 poskytnout plnění řádně a včas,
 - 7.2.3 neprodleně informovat kupujícího o všech okolnostech majících vliv na řádnou a včasnou realizaci předmětu plnění,

- 7.2.4 koordinovat svůj postup při realizaci předmětu plnění, zejm. při montáži a instalaci nábytku a interiérového vybavení s generálním dodavatelem stavby a ostatními dodavateli, kteří budou na základě smlouvy s kupujícím realizovat v místě plnění jiné dodávky, služby či stavební práce.
- 7.3 Předmět plnění musí odpovídat specifikaci uvedené v příloze č. 1 a v příloze č. 2 této smlouvy. V případě, že prodávající dodá kupujícímu předmět plnění, resp. jeho část, která nebude odpovídat specifikaci uvedené v příloze č. 1 a/nebo příloze č. 2 této smlouvy, není kupující povinen takové plnění převzít.
- 7.4 Prodávající se za podmínek stanovených touto smlouvou, a v souladu s pokyny kupujícího a při vynaložení veškeré potřebné odborné péče, zavazuje v případě plnění předmětu této smlouvy v rámci projektu reg. č. CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003633 - prodávající zajistí plnění těchto povinností rovněž svými poddodavateli:
- 7.4.1 jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly, mj. umožnit řídicímu orgánu poskytovatele dotace přístup i k těm částem nabídek, smluv a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti), a to za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 11 písm. c) a d), § 12 bod 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole) a ve smlouvách se svými poddodavateli umožnit řídicímu orgánu poskytovatele dotace kontrolu poddodavatelů v témže rozsahu;
- 7.4.2 zajistit archivaci dokumentů o plnění smlouvy, a to zejména uchování účetních záznamů a dalších relevantních podkladů souvisejících s předmětem plnění smlouvy, po dobu stanovenou právními předpisy, nebo do konce roku 2031, podle toho, co nastane později;
- 7.4.3 k poskytnutí kupujícímu či oprávněným orgánům maximální možné součinnosti při provádění kontroly výše uvedeného projektu, z něhož je plnění smlouvy hrazeno. Prodávající předloží na vyžádání doklady vztahující se k předmětu smlouvy a doloží další významné skutečnosti požadované kupujícím či oprávněnými orgány. Prodávající umožní kupujícímu či oprávněným orgánům výkon práva kontroly minimálně do uplynutí lhůty 3 let od ukončení projektu podle čl. 90 nařízení Rady (ES) č. 1083/2006, nebo do konce roku 2031, podle toho, co nastane později.
- 7.5 Prodávající je povinen realizovat předmět plnění prostřednictvím osob a poddodavatelů, jimiž prokázal splnění kvalifikačních předpokladů v řízení, jehož předmětem bylo uzavření této smlouvy, a to v rozsahu, v jakém jejich prostřednictvím splnění kvalifikačních předpokladů prokázal. Prodávající je oprávněn namísto takové osoby či poddodavatele užít jinou osobu či poddodavatele pouze ve výjimečných případech s předchozím písemným souhlasem kupujícího, přičemž taková osoba musí splňovat kvalifikační předpoklady alespoň v takovém rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.
- 7.6 Na předmětu plnění se budou podílet poddodavatelé prodávajícího uvedení v příloze č. 3 smlouvy, a to v uvedeném rozsahu.

Předmětné části předmětu plnění budou příslušným poddodavatelem, resp. příslušnými poddodavateli provedeny v souladu se všemi podmínkami smlouvy.

Jakoukoliv změnu na pozici poddodavatele prodávajícího je prodávající povinen předem písemně oznámit kupujícímu, tj. před zahájením plnění ze strany poddodavatele. Kupující je povinen se ve lhůtě 5 dnů ode dne doručení písemného oznámení vyjádřit, zda změnu poddodavatele povoluje, či nikoliv. Kupující nebude udělení souhlasu bezdůvodně odpírat. Jakoukoliv změnou na pozici poddodavatele nesmí být dotčena ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

VIII.

Záruční podmínky

- 8.1 Prodávající se zavazuje, že si předmět plnění po dobu trvání záruční doby zachová vlastnosti sjednané ve smlouvě, resp. v případě, že určitá vlastnost nebyla ve smlouvě sjednána, vlastnosti obvyklé s ohledem na účel užívání. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost nábytku a interiérového vybavení v délce 24 měsíců. Záruka se vztahuje na kteroukoli část a součást předmětu plnění.
- 8.2 Záruční doba začíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu dle čl. 3.2 této smlouvy. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže kupující zboží řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost prodávající.
- 8.3 Prodávající odpovídá za vady, které má předmět koupě (nebo jeho část) v době jeho dodání a dále odpovídá za vady vzniklé v průběhu záruční doby.
- 8.4 Záruční servis bude poskytnut prodávajícím kupujícímu v záruční době v místě plnění uvedené ve znění této smlouvy (tj. prodávající je povinen vyzvednout vadný kus v místě plnění), na celý předmět plnění a bude pokrývat veškeré náklady na náhradní díly, cestovné a práci servisních techniků, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak.
- 8.5 Prodávající však neodpovídá za vady, které byly po odevzdání předmětu plnění způsobeny kupujícím, třetími osobami, běžným opotřebením předmětu plnění či vyšší mocí.
- 8.6 Kupující je povinen veškeré vady předmětu plnění zjištěné po převzetí předmětu plnění uplatnit u prodávajícího písemně. V oznámení musí být vady popsány s uvedením, jak se projevují. Kupující bude vady zboží oznamovat na kontakt prodávajícího (e-mail nebo adresu) uvedený v záhlaví této smlouvy, nebude-li smluvními stranami domluveno jinak. V oznámení podle tohoto odstavce kupující uvede, jakým způsobem požaduje zjednat nápravu.
- 8.7 V případě, že bude předmět plnění v době předání, nebo následně po dobu záruční doby vykazovat jakékoliv vady, je kupující oprávněn požadovat:
- 8.7.1 odstranění vad dodáním nového předmětu plnění, resp. jeho části bez vad,
 - 8.7.2 odstranění vad opravou předmětu plnění, resp. jeho části v případě, že se jedná o vady odstranitelné,
 - 8.7.3 přiměřenou slevu z kupní ceny,
 - 8.7.4 odstoupit od smlouvy.
- Volba mezi uvedenými nároky náleží výlučně kupujícímu, který je povinen svou volbu oznámit prodávajícímu bez zbytečného odkladu po oznámení vad.
- 8.8 Prodávající se zavazuje odstranit vady maximálně do 10 pracovních dnů ode dne oznámení této vady prodávajícímu, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
- 8.9 Vady mohou být uplatněny nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná kupujícím v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany dohodou vylučují použití ustanovení § 2112 občanského zákoníku a sjednávají výslovně, že kupující je oprávněn reklamovat kteroukoli vadu předmětu plnění kdykoliv po dobu záruky bez ohledu na to, kdy vadu zjistil, přičemž jeho nároky z odpovědnosti prodávajícího za vady nejsou nikterak omezeny případným opožděným oznámením vad prodávajícímu.

- 8.10 Neodstraní-li prodávající ve stanovené lhůtě vadu sám, je kupující oprávněn zajistit odstranění vady třetí osobou, přičemž náklady na odstranění takové vady nese prodávající. Proávající je povinen uhradit náklady se lhůtou splatnosti 30 dnů po předložení vyúčtování kupujícím.
- 8.11 Vznikne-li spor o oprávněnost reklamace, má kupující právo zajistit znalecký posudek nezávislého soudního znalce, který určí, zdali se jedná o záruční vadu nebo nikoliv. Konstatuje-li znalecký posudek, že se jedná o záruční vadu, uhradí náklady na vyhotovení znaleckého posudku prodávající, v opačném případě nese tyto náklady kupující. Vyjádření znalce je pro obě smluvní strany závazné.
- 8.12 Smluvní strany dohodou vyloučí použití ustanovení § 2103 a § 2111 občanského zákoníku.

IX.

DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY A UKONČENÍ SMLOUVY

- 9.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
- 9.2 Smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran či od ní odstoupit ze zákonných důvodů nebo z důvodů uvedených v této smlouvě.
- 9.3 Kupující je oprávněn smlouvu ukončit jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení. Podstatným porušení je:
- 9.3.1 zahájení výroby nábytku bez schválení dílenské dokumentace jednotlivých kusů nábytku a interiérového vybavení ze strany kupujícího,
 - 9.3.2 prodlení prodávajícího s dodávkou předmětu plnění delší než 30 dnů,
 - 9.3.3 skutečnost, že předmět plnění nemá vlastnosti, které si kupující vymínil nebo o kterých ho prodávající ujistil v průběhu zadávacího řízení o veřejnou zakázku.
 - 9.3.4 pokud nebudou v rámci záručního servisu dodrženy časové a věcné podmínky při odstraňování závad dle této smlouvy, a
 - 9.3.5 jakékoli opakované porušení této smlouvy.
- 9.4 Kupující je od smlouvy oprávněn odstoupit rovněž v případě, že mu nebude poskytnuta dotace na krytí výdajů souvisejících s plněním této smlouvy, resp. v případě, že mu tato dotace bude odebrána či krácena.
- 9.5 Proávající je oprávněn od smlouvy odstoupit pouze v případě prodlení kupujícího se zaplacením faktury delším nežli 60 kalendářních dnů.
- 9.6 Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné ode dne doručení druhé smluvní straně.
- 9.7 V případě odstoupení od smlouvy má kupující právo rozhodnout se, zda-li si již dodaný předmět plnění ponechá, nebo jej celý, nebo jeho část, vrátí prodávajícímu. V případě, že je předmět plnění, resp. jeho část vrácena prodávajícímu, je prodávající povinen vrátit kupujícímu příslušnou část kupní ceny.
- 9.8 Odstoupením od smlouvy zůstávají nedotčena ustanovení této smlouvy o náhradě škody, smluvních pokutách, o řešení sporů či jiná ustanovení, která podle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 9.9 Pro odstoupení od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku, s vyloučením ustanovení § 1765, § 1766.

X.

SANKČNÍ UJEDNÁNÍ A ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 10.1 Smluvní strany si sjednávají následující smluvní pokuty ve prospěch kupujícího:
- 10.1.1 za prodlení prodávajícího s termínem plnění dle této smlouvy, a to ve výši 0,2 % z kupní ceny bez DPH za každý, byť započatý, den prodlení,
 - 10.1.2 pro případ porušení povinnosti uvedené v čl. 3.1 této smlouvy, tj. zahájení výroby nábytku bez schválení dílenské dokumentace jednotlivých kusů nábytku a interiérového vybavení ze strany kupujícího, ve výši 100.000,- Kč pro porušení této povinnosti,
 - 10.1.3 pro případ nedodržení časových a věcných podmínek při odstraňování vad v rámci záruční doby dle výše uvedených ustanovení ve výši 0,2 % z kupní ceny bez DPH za každou takovou jednotlivou vadu a za každý, byť započatý, den prodlení prodávajícího s řádným odstraněním vady; bude-li lhůta překročena z důvodů, které prodávající prokazatelně nezavinil, je kupující oprávněn smluvní pokutu prominout na základě písemné žádosti prodávajícího.
- 10.2 V případě prodlení kupujícího se zaplacením kupní ceny je prodávající oprávněn účtovat nejvýše zákonný úrok z prodlení.
- 10.3 Úrok z prodlení, resp. smluvní pokuta jsou splatné do 30 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený ve smlouvě.
- 10.4 Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti s důvodem, na jehož základě je smluvní pokuta účtována a vymáhána.

XI.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 11.2 Tato kupní smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé z této smlouvy, nebo v souvislosti s ní, budou řešeny pokud možno nejprve smírně. Nebude-li smírného řešení dosaženo, budou spory vyřešeny v soudním řízení před obecnými soudy České republiky.
- 11.3 Stane-li se jeden nebo více bodů této smlouvy neplatnými, zůstávají ostatní body v platnosti v plném znění a smluvní strany se zavazují k logickému doplnění této smlouvy.
- 11.4 Doplnění nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem smluvních stran, a to pouze formou písemných, vzestupně číslovaných a takto označených dodatků, není-li touto smlouvou stanoveno jinak
- 11.5 Kupující nenese odpovědnost za jakoukoliv škodu vzniklou v souvislosti s uveřejněním či použitím informací, které byly poskytnuty prodávajícím v souvislosti s touto smlouvou.
- 11.6 Prodávající bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním svých identifikačních údajů a dalších údajů uvedených v této smlouvě, včetně ceny za předmět plnění.
- 11.7 Prodávající bez jakýchkoliv výhrad výslovně uvádí, že všechny informace, které poskytne kupujícímu v souvislosti s touto smlouvou nebo příslušnými kupními smlouvami, nejsou informace důvěrné ve smyslu občanského zákoníku.

- 11.8 Prodávající prohlašuje, že plněním závazků dle této smlouvy nezasahuje do práv duševního vlastnictví třetích osob.
- 11.9 Prodávající nemůže bez souhlasu kupujícího postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
- 11.10 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 11.11 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 11.12 Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí kupující.
- 11.13 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, že jejímu obsahu porozuměly a že smlouva vyjadřuje jejich pravou a skutečnou vůli, což stvrzují svými podpisy na této listině.
- 11.14 Tato smlouva byla schválena Radou Lanškroun dne, číslo usnesení
- 11.15 Nedílnou součástí této smlouvy jsou
Příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění
1a – Technické parametry
1b – ZŠ Smetanova - půdorys
Příloha č. 2 – Oceněný položkový rozpočet

V Lanškrouně dne.....

V [doplní účastník] dne [doplní účastník]

Kupující

Prodávající

.....
Město Lanškroun
Mgr. Radim Vetchý, starosta

.....
[doplní účastník]
[doplní účastník]