

# MĚSTSKÝ ÚŘAD LANŠKROUN

nám. J. M. Marků 12, 563 16 Lanškroun, [www.lanskroun.eu](http://www.lanskroun.eu)

## Odbor životního prostředí

Oprávněná úřední osoba: Petra Juřinová

Telefon: 465 385 283

E-mail: [petra.jurinova@mulanskroun.cz](mailto:petra.jurinova@mulanskroun.cz)

Čj.: 0021595/2009/OŽP/PJu

Počet listů dokumentu: 1

Počet listů příloh: 0

Spisový znak: 208

**SELLA & AGRETA s.r.o.**

**Vrbová 655**

**562 01 Ústí nad Orlicí**

V Lanškrouně dne 6. října 2009

**Věc: Stanovisko odboru ŽP k PD „Za Střelnici II, Lanškroun,, akce „Sídliště RD „Na Půlnoci“ v k.ú. Lanškroun“**

Městský úřad Lanškroun, odbor životního prostředí obdržel Vaši žádost o vyjádření k projektové dokumentaci pro stavbu „sídliště RD II „Na Půlnoci“ Lanškroun“ z hlediska zájmů ochrany životního prostředí.

**Katastrální území: Dolní Třešňovec, Lanškroun**

**Investorem stavby je: Město Lanškroun**

**Odbor životního prostředí na základě Vaší žádosti vydává toto souhrnné stanovisko:**

### **Orgán ochrany přírody: Bc. Petra Juřinová**

věcně a místně příslušný dle § 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen zákon).

- Při realizaci stavby je nutné respektovat obecné podmínky ochrany rostlin, živočichů a dřevin podle § 5 zákona. Při stavebních pracích nesmí docházet k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů.

- Podle § 7 odst. 1 zákona jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením (a to nadzemní i podzemní část – kořenový systém). Ve smyslu tohoto paragrafu vyžadujeme k ochraně dřevin důsledné dodržování ČSN 83 9061 - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

- Kácení dřevin na lokalitě je možné realizovat dle § 8 zákona pouze na základě povolení orgánu ochrany přírody Městského úřadu Lanškroun. Za povolené dřeviny bude dle § 9 zákona uložena náhradní výsadba.

Dle projektové dokumentace bez dalších připomínek.



**Orgán v oblasti nakládání s odpady: Ing. Petra Kratochvílová**

věcně příslušný podle § 71 písm. j) a § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ( dále jen „zákon o odpadech“ ), vydává ke shora uvedené věci toto vyjádření:

Odpady ze zemních a stavebních prací je třeba **třídit a přednostně využít nebo nabídnout k využití** (pouze oprávněné osobě), uloženy na skládku mohou být pouze ty odpady, u nichž jiný způsob odstranění není dostupný (**ZP10/2008 Metodický pokyn odboru MŽP, uvedený ve Věstníku MŽP č. 3/2008 na str. 4**).

Při kolaudačním řízení bude požadována kompletní průběžná **evidence odpadů** vzniklých realizací akce (dle §39, odst.1 zákona č.185/2001 Sb., o odpadech a §21 vyhlášky č.383/2001 o podrobnostech nakládání s odpady) a **dokladů** prokazujících nakládání s odpady (využití nebo předání oprávněné osobě k odstranění.).  
Dále dle PD.

**Orgán ochrany ovzduší: Ing. Petra Kratochvílová**

Dle PD bez připomínek.

**Vodoprávní úřad: Richard Kohout**

Vodoprávní úřad s plánovanou výstavbou souhlasí za podmínek:

1. Pro snížení množství odtékajících dešťových vod z komunikací a parkovacích ploch požadujeme, přednostně použít stavebních prvků, kterými mohou dešťové vody protékat do podloží.
2. Pro snížení množství odtékajících dešťových vod ze střech rodinných domů, garáží a přístřešků, a ze zpevněných ploch u těchto nemovitostí, doporučujeme přednostně tyto vody likvidovat na daných pozemcích (vsakováním, jímáním pro zálivku zahrady, či pro použití v domácnosti), a teprve v případě nutnosti, tyto dešťové vody odvádět do dešťové kanalizace.
3. Budou splněny podmínky správce povodí a vodního toku Třešňovský potok – Povodí Moravy, s.p., vydané ve stanovisku pod značkou PM028823/2009-203/No, ze dne 8. července 2009:
  - Další stupeň projektové dokumentace (zejména dešťové kanalizace včetně výustního objektu bude předložen Povodí Moravy, s.p., provozu Šumperk (Temenická 52, 787 01 Šumperk ) k vyjádření.
  - K dalšímu stupni PD bude zpracováno posouzení stávajícího výustního objektu, který bude využit k odvedení části dešťových vod do koryta vodního toku a navržena jeho stavební úprava k bezpečnému převádění dešťových vod do koryta toku.
  - Upozorňujeme, že předložený záměr má být realizován na pozemcích státu se kterými má právo hospodařit Povodí Moravy, s.p. Pro vydání potřebného správního rozhodnutí je nutné získat vlastnická nebo jiná práva k dotčeným pozemkům.
  - Řešení majetkoprávních vztahů patří do kompetence majetkoprávního oddělení příslušného závodu, v tomto případě závodu Horní Morava (U Dětského domova 263, 773 03 Olomouc tel. 585711220).

Dále upozorňujeme, že pro stavbu vodovodních řadů, kanalizací splaškových odpadních vod a kanalizací dešťových vod, jako vodních děl, je nutné mít povolení příslušného vodoprávního úřadu. Žádost o povolení ke stavbě vodního díla je nutné podat Městskému úřadu Lanškroun, OŽP – vodoprávní úřad, se všemi potřebnými přílohami.

**Orgán lesního hospodářství: Ing. Táňa Papíková**

věcně a místně příslušný podle lesního zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon) v platném znění, vydává ke shora uvedené věci toto vyjádření: za dodržení výše uvedeného zákona bez připomínek

**Orgán ochrany ZPF: Bc. Petra Juřinová**

Stavba si vyžádá odnětí půdy ze ZPF. Investor požádá orgán ochrany ZPF o vydání souhlasu k trvalému odnětí půdy v souladu s ust. § 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF ve znění pozdějších změn a doplňků.



**Bc. Petra Juřinová**  
Vedoucí odboru

**Obdrží:**

Město Lanškroun  
Odbor stavební úřad