

SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

NÁZEV: OBNOVA KAŠNY NA NÁMĚSTÍ J.M.MARKŮ		INVESTOR: MĚSTO LANŠKROUN, NÁM. J.M.MARKŮ 12, LANŠKROUN, 563 01	
ČÍSLO REVIZE:	NÁZEV (OBSAH) REVIZE:	DATUM:	
ARCHITEKT/PROJEKTANT: Ing.arch. LUCIE KUBÍNKOVÁ ZA LÁVKOU 392, ČESKÁ TŘEBOVÁ, 560 02		AUTORIZOVAL: Ing. arch. LUCIE KUBÍNKOVÁ, č.a. ČKA 05420 ZA LÁVKOU 392, ČESKÁ TŘEBOVÁ, 560 02	
ČÁST DOKUMENTACE: PD " OBNOVA KAŠNY NA NÁMĚSTÍ J.M.MARKŮ "		ROZSAH: DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ	PARÉ: ČÍSLO REVIZE: 01
NÁZEV VÝKRESU: SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		DATUM: 05/2024	ČÍSLO VÝKRESU: B
		FORMÁT: 1xA4	
		MĚŘÍTKO:	

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území, historie

B1.1 Historie kašny

V rámci zjišťování historie kašny byla kromě jiných kontaktována ředitelka Městského muzea Lanškroun, paní PaedDr. Marie Borkovcová, která poskytla informace s fotografiemi ohledně historie stávající kašny.

-Datum výstavby původní kašny není znám, ale objevují se fotografie náměstí okolo roku 1900, kde kašna již stála (fotografie č.1)



1

- kašna byla zhotovena z Hořického pískovce. Kolem kašny je kamenný ochoz, který vyrovnává sklon náměstí, rovněž pískovcový. Z důvodu sklonitosti terénu je tedy v horní části ochoz zároveň s terénem a v dolní části kašny je ochoz cca 300mm nad okolní žulovou dlažbou.

Kašna má půdorysný osmiúhelníkový tvar o vnitřních rozměrech 7,35m x 7,37m a vnějších rozměrech 8,26m x 8,29m. Ve středu kašny je umístěn osmiboký podstavec o výšce 1,15m.

-ve 40. letech 20. st. byl pravděpodobně pískovec rozebrán a dále betonové těleso kašny sloužilo jako požární nádrž. Viz fotografie 2

-v 60. letech 20. st. byla pískovcová kašna obnovena a středový pilíř byl doplněn o novou sochu "Chlapec se štikou a holčičkou" od akademického sochaře Františka Pacíka. Od těchto dob kašna sloužila svému účelu.

-Při rekonstrukci náměstí se již kašna neobnovila, socha byla převezena do areálu nedaleké základní školy a z kašny byla odstraněn jedna část směrem ke Gymnáziu a od té doby kašna sloužila převážně hrám dětí.



2



3,4

Historie je v tomto pojednání důležitá z hlediska zjišťování, zda se jedná o památkově chráněný objekt. I přes zjištění, že tomu tak není, má kašna určitou historickou hodnotu a je vhodné zachovat její podobu, k čemuž by měla být nápomocná znalost jejího původu. Také by její rekonstrukce neměla zasáhnout do rázu náměstí J.M.Marků, na kterém se památkově chráněné objekty nacházejí.

B.1.2. Umístění kašny

Kašna se nachází na pozemku pč. 3668/1, který je ve vlastnictví města Lanškroun a tvoří značnou část náměstí. Jak je patrné z obr. č.5, kašna se nachází téměř před budovou Gymnázia . Přesně zapadá svým tvarem a umístěním do rastru žulové dlažby, stejně jako osově souměrný Mariánský sloup se sochou Immaculaty.



Obrázek 5 - Katastrální mapa (orto foto) s vyznačeným umístěním kašny

V blízkosti kašny, na pozemku ppč.1, se nachází památkově chráněná renesanční radnice č.p. 5. Radnice se nachází v ose náměstí, v jeho horní části. Prostor mezi radnicí a nevyužívanou kašnou byl v roce 2017 doplněn o časovou osu tesanou v žulových trámčích, uloženou v dlažbě náměstí. Na náměstí se nachází ještě jedna stávající „kašna s delfíny“. Jde o nemovitou kulturní památku zapsanou v Ústředním seznamu pod rejstříkovým číslem 19970/6-3973. Tato kašna se nachází v pravém horním rohu náměstí uprostřed čtveřice vzrostlých stromů.

B.1.3. Současný stav

Kašna má půdorysný osmiúhelníkový tvar o vnitřních rozměrech 7,35m x 7,37m a vnějších rozměrech 8,26m x 8,29m. Nosná část je zhotovena z monolitického betonu šířky cca 350 mm. Tento je obložen pískovcovým obkladem z Hořického pískovce.



Hloubka kašny bude cca 0,67 m, dno je současně s okolní zpevněnou plochou v horní části a cca 0,35m nad okolní zpevněnou plochou v dolní části kašny. Výškový rozdíl zajišťují pískovcové schody okolo tělesa kašny hluboké 0,54m. Ve středu kašny je umístěn osmiboký pilíř o výšce 1,15m, na kterém bude osazena socha "Chlapec se štikou a holčičkou" od akademického sochaře Františka Pacíka. Pískovcová socha je nyní umístěna v areálu ZŠ Dobrovského v Lanškrouně. Kašna bude doplněna o jeden pískovcový blok a dlažbu, bude napojena na přípojky vodovodu, elektra a kanalizace s technologií uloženou v technickém zázemí radnice č.p. 5. Bude provedeno nové betonové dno kašny, které bude současně s vnitřními boky opatřeno olověnou vanou, která zabrání pronikání vody do konstrukce kašny a podloží. V kašně budou instalovány vodovodní chrliče v počtu 4ks a bodové osvětlení na dně kašny také v počtu 4ks. Veškeré pískovcové bloky a socha budou restaurovány.



Obrázek 6 - Pohled na současný stav kašny, radnice č.p. 5 a část náměstí

Kašna v současné době není funkční.

Pískovcová dlažba okolo kašny se v horní části nerovnoměrně propadá a dílce se posouvají.

Stávající ocelové spoje jsou na některých místech odkryté, v těchto místech dojde k výměně za nerezové spoje a ztmelení směsí v barvě pískovce.



B.1.4. Plánované změny

Hlavním cílem rekonstrukce je přivést kašnu do provozuschopného stavu. S tím souvisí napojení na nový zdroj vody a zřízení tohoto napojení. Dále se jedná o opravu těla samotné kašny z kamenných dílců a osazení sochou.

Zadání bylo domluveno na schůzce s vedoucím odboru investic a majetku Ing. Pavlem Bartasem a ředitelkou Městského muzea Lanškrouna PaedDr. Marií Borkovcovou. Jedná se o rekonstrukci do původního stavu s výtvarným přesahem.



Kašna zůstane na svém místě.

Po dohodě s restaurátorem MgA. Petrem Rejmanem nebudou stávající pískovcové obklady demontovány, ale pouze očištěny a zaspárovány, případně dojde k lokálnímu tmelení a opravám, či výměnám poškozených dlaždic.

Kašna je napojená na stávající vodovodní přípojku LTN DN 80. Tento zdroj vody nebude využit. Protože stávající litinový poklop zasahuje do nově vybudovaného ochozu z pískovce s novým betonovým základem. Je nutné upravit vlez s poklopem. Bude se tedy jednat o odbourání cca 100 mm cihlené stěny vlezu a na druhé straně směrem ke kašně se vlez přizdí a vybetonuje tak, aby se litinový poklop dal posunout o cca 100 mm. Znemaná to tedy, že stávající vlez se uzpusobí ochozu kašny, ale vodomerná šachta zůstane stavající.

Napojení kašny na zdroj vody, kanalizace a elektra bude provedeno novou propojkou se suterénem radnice (nová přístavba výtahové šachty)

Vzhledem k nákladnosti zásobování kašny vodou z vodovodního řadu bude oběh vody v kašně řešen cirkulací vody a pouze občasného připouštění při poklesu hladiny.

Pro případ vypouštění bude kašna napojena na kanalizační řad novou kanalizační přípojkou. V kašně bude vybudován přepad, který je také napojen na kanalizaci. Přepad je navržen z důvodu případného dlouhodobého přívalového deště.

Technologie uložená v suterénu radnice č.p. 5 bude uložena v místnosti č.m. 34P - Jedná se o stávající sklad, dříve sloužící pro provoz restaurace. Tato místnost se nachází v nově přistavované části s výtahovými šachtami. Jelikož je celkově vzduch v suterénu radnice vlhčí, je nutné, aby nový provoz technologie byl odvětrán do exteriéru. Bude tedy vybudováno nové odvětrání skrz strop skladu č.m. 34P díky ventilátoru a kruhovému potrubí DN 100 s přechodkou na ploché potrubí 308x31 mm, které je možné zabudovat pod stávající (novodobý) sokl radnice v rámci vzduchové mezery. Na kamenném soklu bude umístěna bronzová mřížka 200x200 mm. Veškeré kotvení, prostupy a uložení rozvodů bude tedy provedeno ve zdivu, v podlaze a stropě, které není památkově chráněné.

V případě renovace současných kamenných dílců bude potřeba odstranit materiál použitý na minulou opravu, u které se příliš nedbalo na zachování autentičnosti tohoto objektu.

Pískovec bude očištěn, restaurován. Popraskané dlaždice v tloušťce 5cm budou vyměněny za nové. Více v restaurátorském posouzení.

Po Provedení restaurátorských a kamenických prací bude kašna znovu sestavena, zaizolována a vzhledem k funkčnímu napojení na vodovodní řad uvedena do provozuschopného stavu.

Jelikož se jedná o rekonstrukci do původního stavu s výtvarným přesahem, bude kašna opatřena sochou "Chlapec se štikou a holčičkou" od akademického sochaře Františka Pacíka.

Vzhledem k událostem, které se odehrály po II. sv. válce bude na horní krycí pískovcové desce (uprostřed nového doplněného kusu) přimontována mosazná deska s nápisem „Smíření“, je to malá vzpomínka a také odkaz na následné česko-německé vztahy.

U kašny budou instalovány 2 nové dřevěné lavičky s kovovou konstrukcí, dle specifikace městského mobiliáře od městské architektky Ing. arch. Pavli Sommerschuh, které nebudou na pevně kotveny, 2 květináče se zelení. Další 3. lavička bude umístěna s odpadkovým košem u rohu objektu radnice. Vznikne tak nové příjemné místo k odpočinku na náměstí, které poskytuje obyvatelům města nové vodní a zelené plochy, které zajišťují, obzvláště v letních měsících, odpar vody do ovzduší.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci.

Jedná se o stávající objekt kašny na náměstí J.M.Marků a dále o umístění přípojky kanalizace a propojek vodovodu, elektro mezi suterénem radnice č.p. 5 na pozemku pč. 1 a kašnou na pozemku pč. 3668/1 k.ú. Lanškroun.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Bylo provedeno zaměření stávajícího objektu + byla provedena prohlídka stávajícího technického stavu nosných konstrukcí. Součástí projektu je restaurátorský posudek, který hodnotí stávající technický stav.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾,

Pozemek se nenachází na chráněném území a není známo, že by na něm žil nějak jinak chráněný živočišný druh.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Pozemek se nenachází v záplavovém území.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.

Odtokové poměry se mění v tom, že dešťové vody dopadající na hladinu vody v kašně v případě přívalového deště bude odtékat do stávající kanalizace novou kanalizační přípojkou.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Jedná se o stávající objekt. Nedojde ke kácení dřevin.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Projekt neřeší

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Přístup k objektu je z plochy náměstí ppč. 6883/1, dlážděný povrch.

Objekt je napojen na stávající vodovodní řád, ale tento vodovod nebude využit. Zásobování vodou bude zajištěno ze stávajícího vnitřního vodovodu v suterénu radnice č.p.5.

Elektro přívod bude zajištěn ze stávající elektro skříňe uvnitř suterénu radnice č.p.5.

V nice ve zdi kašny se nachází stávající ER skříň. Dojde k přesunu směrem na vnější stěnu kašny.

Nová elektro krabice bude izolována proti vodě.

Dešťové vody dopadající na hladinu vody v kašně budou v případě přívalového deště odtékat do stávající kanalizace novou kanalizační přípojkou.

Přeložky podzemních a nadzemních inženýrských sítí se nepředpokládají.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Jedná se o dekorační objekt stávající kašny. Kašna bude obnovena, bude napojena na nové přípojky vody, elektra a kanalizace.

Termín zahájení:	09 / 2024
Termín dokončení:	09 / 2025
Celkové náklady:	3 000 000,- Kč

Etapizace výstavby:

první etapa - 30 dnů

Odstranění stávajících nevyhovujících obkladů a dlažby v kašně.

Nové základové konstrukce ochozu dlažby

Nová základová deska s průchodkami

Úpravy vnitřních stěn kašny

druhá etapa - 30 dnů

Nové přípojky a propojky se suterénem radnice

Umístění technologických prvků v suterénu radnice + v kašně

Restaurátorské práce + kamenické práce

Nová olověná vana

třetí etapa 30 dnů

Přesun a umístění sochy na středový pilíř

Zprovoznění technologie + kompletace

Instalace laviček, květináčů a koše

Plán kontrolních prohlídek:

1) po provedení stavebních úprav - 30 dnů po vydání SP

2) po realizaci přípojek - 60 dnů po vydání SP

Realizace kontrolních prohlídek bude upřesněna dle skutečného provádění stavby.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístuje,
p.č. 3668/1, 1, k.ú. Lanškroun

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Ochranné pásmo vznikne okolo nových přípojek.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Jedná se o obnovu stávající kašny na náměstí s přípojkami

b) Stavba bude sloužit jako dekorální vodní prvek na náměstí

c) Jedná se o

SO.01- Stavební práce kašna

SO.02 - Restaurátorské práce kašna

SO.03 - Kanalizační přípojka, propojky kašna - suterén radnice

SO.04 - Technologie čištění vody kašna

SO.05 - Městský mobiliář

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Projekt neřeší

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾,

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.,

Objekt kašny, jako nadzemní nádrž na vodu, je určen k dekoraci a zpříjemnění prostředí na náměstí, ve veřejném prostoru.

Zastavěná plocha kašny: 80,77 m²

Vnitřní plocha vodní plochy: 50,51 m²

Výška kašny bez sochy: 1,5 m

Výška kašny se sochou: cca 3,36 m

Délka kanalizační přípojky: 5,735 m

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.,

Je navržena nová přípojka kanalizace v celkové délce 5,735m o dimenzi DN 150 KF SN4.

Kanalizační přípojka bude vedena v zemi ze suterénu radnice - č.p. 5 do stávající kanalizační šachty.

Přívod vody, elektra bude řešen stávajícím řešením z objektu č.p.5.

Likvidace odpadu

Odpad bude v etapě stavební výroby shromažďován případně tříděn a ukládán do nádob umístěných na pozemku investora a likvidován v souladu s platnou legislativou. V etapě užívání objektů je domovní odpad shromažďován v uzavřených nádobách k tomu určených - likvidace technickými službami.

Stavebními úpravami a přístavbou nedojde k ohrožení ani k poškození životního prostředí. Lze však předpokládat vznik odpadů při výstavbě.

V bouraných částech nejsou materiály obsahující azbest.

Druh	Název	Kategorie	Množství
17 01	Beton, cihly, tašky a keramika		
17 01 01	Beton	O	0,5t
17 01 02	Cihly	O	0,2 t
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O	0,3t
17 01 06	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahujících nebezpečné látky	N	0
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	0,01t
17 02	Dřevo, sklo, plasty		0
17 02 01	Dřevo	O	0
17 02 02	Sklo	O	0
17 02 03	Plasty	O	0
17 02 04	Sklo, plast a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	N	0
17 03	Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu		
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	N	0
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O	0
17 04	Kovy (včetně jejich slitin)		0
17 04 01	Měď, bronz, mosaz	O	0
17 04 02	Hliník	O	0,02t
17 04 03	Olovo	O	0
17 04 04	Zinek	O	0
17 04 05	Železo a ocel	O	0,01t
17 04 06	Cín	O	0,01t
17 04 07	Směsné kovy	O	0,01t
17 04 09	Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	N	0
17 04 10	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	N	0
17 04 11	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10	O	0,02t
17 05	Zemina (včetně vytěžených zeminy z kontaminovaných míst), kamení, vytěžená jalová hornina a hlušina		
17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N	0
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	0
17 05 05	Vytěžená jalová hornina a hlušina obsahující nebezpečné látky	N	0
17 05 06	Vytěžená jalová hornina a hlušina neuvedená pod číslem 17 05 05	O	0
17 05 07	Štěrk ze železničního svršku obsahující nebezpečné látky	N	0
17 05 08	Štěrk ze železničního svršku neuvedený pod číslem 17 05 07	O	0
17 06	Izolační materiály a stavební materiály s obsahem azbestu		
17 06 01	Izolační materiál s obsahem azbestu	N	0
17 06 03	Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	N	0
17 06 03 01	Izolační materiály na bázi polystyrenu obsahující nebezpečné látky	N	0
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	0
17 06 04 01	Izolační materiály na bázi polystyrenu s obsahem POPs vyžadující specifický způsob nakládání s ohledem na nařízení o POPs	N	0
17 06 04 02	Izolační materiály na bázi polystyrenu	O	0,02t
17 06 05	Stavební materiály obsahující azbest	N	0
17 08	Stavební materiál na bázi sádry		0
17 08 01	Stavební materiály na bázi sádry znečištěné nebezpečnými látkami	N	0
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	O	0
17 09	Jiné stavební a demoliční odpady		0
17 09 01	Stavební a demoliční odpady obsahující rtuť	N	0
17 09 02	Stavební a demoliční odpady obsahující PCB (např. těsnící materiály obsahující PCB, podlahoviny na bázi pryskyřic obsahující PCB, utěsněné zasklené dílce obsahující PCB, kondenzátory obsahující PCB)	N	0
17 09 03	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	N	0
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	0,01t

Přesnou specifikaci konkrétních druhů a množství jednotlivých druhů odpadů z vlastního procesu výstavby lze upřesnit až v prováděcích projektech, kdy budou známy dodavatelé a budou specifikována i množství použitých materiálů. Součástí smlouvy mezi investorem a hlavním dodavatelem stavby bude i podmínka, že hlavní dodavatel stavby je zodpovědný za správné nakládání s odpady vznikajícími v průběhu výstavby (včetně odpadů vznikajících činností subdodavatelů na stavbě), včetně jejich následného využití nebo odstranění a investor vytvoří na staveništi potřebné podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů. Hlavní dodavatel bude mít za povinnost nakládat s jednotlivými odpady, které jejich činností vzniknou, v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a souvisejícími vyhláškami a předpisy, především s vyhláškou č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, vyhláškou č. 8/2021 (katalog odpadů). Při realizaci stavby budou produkovány především druhy odpadů uvedené v následující tabulce. Množství odpadů z výstavby je pouze orientační, v této fázi projektování to nelze přesně specifikovat. Skutečné množství odpadů vznikajících během výstavby vyplyne z evidence odpadů při jejich likvidaci. Vést evidenci odpadů je povinnost původce odpadů (stavební firmy/investor).

Odpady budou tříděny dle druhu do označených nádob a budou se předávat k využití, recyklaci či zneškodnění oprávněné osobě. Systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů stanoví místní vyhláška.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Termín zahájení: 09 / 2024

Termín dokončení: 09 / 2022

Stavba bude zhotovena dodavatelskou firmou a svépomocí.

j) orientační náklady stavby.

Celkové náklady: 3 000 000,- Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a)urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Jedná se o klidovou lokalitu uprostřed náměstí v zóně bez pojezdu automobilů. Kašna se nachází cca 6m od stávající renesanční budovy radnice č.p.5.

c)architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Kašna má půdorysný osmiúhelníkový tvar o vnitřních rozměrech 7,35m x 7,37m a vnějších rozměrech 8,26m x 8,29m. Nosná část je zhotovena z monolitického betonu šířky cca 350 mm. Tento je obložen pískovcovým obkladem z Hořického pískovce.

Hloubka kašny bude cca 0,67 m, dno je současně s okolní zpevněnou plochou v horní části a cca 0,35m nad okolní zpevněnou plochou v dolní části kašny. Výškový rozdíl zajišťují pískovcové schody okolo tělesa kašny hluboké 0,54m. Ve středu kašny je umístěn osmiboký pilíř, o výšce 1,15m, na kterém bude osazena socha "Chlapec se štikou a holčičkou" od akademického sochaře Františka Pacíka. Pískovcová socha je nyní umístěna v areálu ZŠ Dobrovského v Lanškrouně. Kašna bude doplněna o jeden pískovcový blok a dlažbu, bude napojena na přípojky vodovodu, elektra a kanalizace s technologií uloženou v technickém zázemí radnice č.p. 5. Bude provedeno nové betonové dno kašny, které bude současně s vnitřními boky opatřeno olověnou vanou, která zabrání pronikání vody do konstrukce kašny a podloží. V kašně budou instalovány vodovodní chrliče v počtu 4ks a bodové osvětlení na dně kašny také v počtu 4ks. Veškeré pískovcové bloky a socha budou restaurovány.

U kašny budou instalovány 2 nové dřevěné lavičky s kovovou konstrukcí, dle specifikace městského mobiliáře od městské architektky Ing. arch. Pavli Sommerschuh, které nebudou na pevno kotveny, 2 květináče se zelení. Další 3. lavička bude umístěna s odpadkovým košem u rohu objektu radnice. Vznikne tak nové příjemné místo k odpočinku na náměstí, které poskytuje obyvatelům města nové vodní a zelené plochy, které zajišťují, obzvláště v letních měsících, odpar vody do ovzduší.

B.2.3 Dispoziční, technologické a provozní řešení

Objektu kašny je určen k dekoraci a zpříjemnění prostředí na náměstí.

Zastavěná plocha kašny: 80,77 m²

Vnitřní plocha vodní plochy: 50,51 m²

Výška kašny bez sochy:1,5 m

Výška kašny se sochou: cca 3,36 m

Délka kanalizační přípojky: 5,735 m

Výška stavby: 7,5 m

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Projekt neřeší, okolí kašny je bezbariérové.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Vzhledem k odpovědnosti stavebníka, zhotovitele stavby a budoucích uživatelů, uvádíme relevantní odkazy na řešení této problematiky:

- **Orgány dozoru nad BOZP**
- Zákon č. 124/2000 Sb., kterým se mění zákon č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, ve znění pozdějších předpisů, Zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, Zákon č. 253/2005 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím zákona o inspekci práce.
- **Poskytování a používání osobních ochranných pracovních pomůcek**
- Zákon č. 262/2006 Sb (zákoník práce) § 104, NV č. 390/2021 Sb. kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků, zásady přidělování.
- **Pracovní úrazy**
- Zákon č. 262/2006 Sb (zákoník práce) § 105, NV č. 201/2010 Sb. způsob evidence, hlášení a zasilání záznamu o úrazu, Nemoci z povolání, NV č. 290/1995 Sb., Nemoci z povolání - platí vyhláška č. 104/2012, kterou se stanoví postup při uznávání nemocí z povolání a vydává seznam zdravotnických zařízení, která tyto nemoci uznávají. Poskytování první pomoci - § 133/1h ZP; prostředky první pomoci, ohlašovací povinnost.
- **Rozsah potřebné zdravotní péče a podmínky jejího poskytování**
- Závodní preventivní péče - zákon č. 372/2011 Zákon o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (zákon o zdravotních službách V zákoně č. 262/2006 Sb (zákoník práce) se lékařskými prohlídkami ve vztahu k práci - a tedy závodní preventivní péče dotýkají se ustanovení příslušných paragrafů i např. vyhláška č. 145/1988 Sb., o Úmluvě o závodních zdravotních službách (č. 161).
- **Kategorizace rizik**
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů; Vyhláška č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli; NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací; Zákon č. 274/2003 Sb., kterým se mění některé zákony na úseku ochrany veřejného zdraví.
- **Základní požadavky na pracoviště a provozní prostory**
- Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., bezpečnost práce a technických zařízení; NV č. 176/2008 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na strojní zařízení; NV č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí; NV č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí; Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy.
- **Vyhrazená technická zařízení**
- Jsou zařízení se zvýšenou mírou ohrožení zdraví a bezpečnosti osob a majetku, která podléhají dozoru podle tohoto zákona. Zákon č. 250/2021 Sb. Zákon o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů
- **Podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci**
- NV č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- **Výchozí a související předpisy**

- Povinnosti zajišťování požární ochrany podle zákona č. 237/2000 Sb., kterým se mění zákon č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, prováděcí vyhláška č. 246/2001 Sb., vyhláška o požární prevenci, vyhláška MV č. 87/2000 Sb., kterou se stanoví podmínky požární bezpečnosti při svařování a nahřívání živců v tavných nádobách.

B.2.6 Základní technický popis staveb

Pozemní objekty

Jedná se o

SO.01- Stavební práce kašna

SO.02 - Restaurátorské práce kašna

SO.03 - Kanalizační přípojka, propojky kašna - suterén radnice

SO.04 - Technologie čištění vody kašna

SO.05 - Městský mobiliář

B.2.7 Základní popis technických a technologických zařízení

Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

Suterén radnice v místě uložení technologie pro čištění vody v kašně bude nuceně odvětráván pomocí ventilátoru. V soklu budovy radnice bude umístěn výdech s krycí bronzovou mřížkou.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Projekt neřeší

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Projekt neřeší. Objekt ani voda v něm nebude vyhřívána.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Základním požadavkem na situování stavby a její stavební řešení z hlediska ochrany obyvatelstva je minimalizace následujících vlivů stavby, a to jak v etapě výstavby, tak ve fázi provozu:

- **znečištění ovzduší**
- **hluk**
- **znečištění vody**
- **znečištění půdy**

a.1) znečištění ovzduší

Nebude docházet ke znečištění vzduchu .

a.2) hluk - Ochrana proti hluku v průběhu výstavby

Rozsah stavebních prací není významný.

a.3) znečištění vody

Vlastní etapa výstavby nepředstavuje riziko ohrožení kvality podzemních vod.

a.4) znečištění půdy

Vlastní etapa výstavby nepředstavuje riziko znečištění půdy.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Stavba bude zhotovena podle harmonogramu, který bude ovlivněn povětrnostními vlivy, srážkami a teplotami okolního prostředí tak, aby nedošlo k znehodnocení stavby v průběhu výstavby.

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Projekt neřeší. Stávající kašna není obytnou místností.

b) ochrana před bludnými proudy,

Projekt neřeší.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Projekt neřeší.

d) ochrana před hlukem.

Projekt neřeší.

e) protipovodňová opatření.

Pozemek se nenachází v záplavovém území.

f) ochrana před ostatními účinky - vlivem poddolování, výskytem metanu apod.

Nejsou známy informace o tom, že by byl pozemek poddolován a nebo s větším výskytem metanu.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky.

Objekt je napojen na stávající vodovodní řád LTN 80, ale tento vodovod nebude využit.

Zásobování vodou bude zajištěno ze stávajícího vnitřního vodovodu v suterénu radnice č.p.5.

Elektro přívod bude zajištěn ze stávající elektro skříňe uvnitř suterénu radnice č.p.5.

V nice ve zdi kašny se nachází stávající ER skříň. Dojde k přesunu směrem na vnější stěnu kašny.

Nová elektro krabice bude izolována proti vodě.

Dešťové vody dopadající na hladinu vody v kašně budou v případě přívalového deště odtékat do stávající kanalizace novou kanalizační přípojkou.

Přeložky podzemních a nadzemních inženýrských sítí se nepředpokládají.

Nové propojení kašny a suterénu objektu č.p. 5 bude v určitých místech křížit stávající vedení

kanalizace BET 300. Přeložky podzemních a nadzemních inženýrských sítí se nepředpokládají.

b) přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Je navržena nová přípojka kanalizace v celkové délce 5,735m o dimenzi DN 150 KF SN4.

Kanalizační přípojka bude vedena v zemi ze suterénu radnice - č.p. 5 do stávající kanalizační šachty.

Přívod vody, elektra bude řešen stávajícím řešením z objektu č.p.5.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace.

Okolí kašny je bezbariérové

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu.

Stávající.

c) doprava v klidu.

Jedná se o okolní stávající odstavné plochy na náměstí.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Objekt je stávající, terénní úpravy nebudou prováděny

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda.

Užívání a provoz stavby nebude mít žádný negativní vliv na životní prostředí. Přebytečná dešťová voda bude svedena kanalizačním potrubím do stávající městské splaškové kanalizace.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod..

Na pozemku se nenachází žádná chráněná dřevina, rostlina ani živočich

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

Projekt neřeší

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem.

Projekt neřeší

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Samotnou stavbou nedojde ke vzniku ochranných bezpečnostních pásem.

V případě, že je dokumentace podkladem pro územní řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Vlastní stavba nemá žádný podstatný vliv na zhoršení kvality životního prostředí.

Likvidace odpadu

V etapě provozu budou na stavbě vznikat pouze běžné komunální odpady, které budou smluvně odváženy. Ve fázi realizace je potřebné počítat se vznikem odpadu z obalů stavebních materiálů.

Vlastní způsob nakládání s odpady je nutno provozovat v souladu s platnou legislativou (zákon č. 541/2020 Sb. v platném znění, prováděcí předpisy k tomuto zákonu) z čehož je důležité upozornit zejména na dále uvedené zásady:

- povinnost předcházet vzniku odpadů a omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti,
- odpady upravovat, využívat a odstraňovat pouze v souladu s platnou legislativou,
- s odpady označenými jako nebezpečné je nutno nakládat jako s nebezpečnými látkami včetně všech dalších souvisejících opatření,
- původce je povinen zajistit přednostní využití odpadů,
- ověřovat nebezpečné vlastnosti odpadů,
- zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem.

Žádné vznikající odpady nebudou na stavbě dlouhodobě skladovány. Přechodně budou skladovány v transportních obalech dodaných specializovanými firmami. Odpadní oleje budou v případě, že se vyskytnou odvezeny oprávněnou firmou ihned po výměně.

Bilance odpadů viz. Kap. B1.k

B.8 Zásady organizace výstavby

a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.

Staveniště a prostor stavby bude na pozemku stavebníka. Prostor se nachází v památkové zóně. Ale samotný objekt kašny památkově chráněný není. Suterén radnice v místě výtahové šachty je novodobá přístavba.

b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.

Nebude nutné nic demolovat nebo kácet.

c) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště.

Vše bude probíhat na pozemku investora

d) požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

žádné

e) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

Bilance vykopané zeminy - 23,6 m³

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Na pozemku investora se nachází stávající nefunkční kašna. Kašna bude obnovena a tato nadzemní nádrž na vodu ve veřejném prostoru bude napouštěna vodou z vodovodního řádu. Přebytečné vody jsou napojeny na stávající městskou kanalizaci.

V České Třebové 06/2024

Ing. arch. Lucie Kubínková