

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o území

- a) navrhovaná změna využití území,
- b) místo (katastrální území, parcelní čísla pozemků),
- c) předmět dokumentace.

A.1.2 Údaje o žadateli

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
- c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

A.2 Seznam vstupních podkladů

A.3 Údaje o území

- a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné,
- b) dosavadní využití a zastavěnost území,
- c) charakteristika dotčeného území, pozemků a staveb na nich,
- d) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),
- e) údaje o odtokových poměrech,
- f) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,
- g) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,
- h) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,
- i) seznam výjimek a úlevových řešení,
- j) seznam souvisejících a podmiňujících investic,
- k) seznam pozemků a staveb dotčených změnou využití území (podle katastru nemovitostí).

A.4 Údaje o změně využití území

- a) celková výměra území dotčeného změnou,
- b) údaje o odtokových poměrech,
- c) požadavky na kapacity dopravní a technické infrastruktury,
- d) předpokládaná lhůta realizace změny využití území.

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o území

a) navrhovaná změna využití území,

Stávající řízená skládka odpadů v Dolním Třešňovci je v provozu cca od r. 1993. Fyzicky je skládka rozdělena do dvou etap.

Na I. etapě skládky je již několik let ukončeno ukládání odpadů, povrch je překryt cca 50cm silnou vrstvou inertních zemin a skládka čeká na utěsnění povrchu a provedení rekultivace.

II. etapa skládky je v současné době v provozu, ale její projektovaná kapacita je již téměř vyčerpaná.

Vlastníkem skládky je Město Lanškroun, provozovatelem skládky jsou Technické služby Lanškroun s.r.o.

Pro zvýšení kapacity obou stávajících etap skládky je navržena změna využití území, která spočívá v navýšení skládkového násypu o cca 6m (ve vrcholu) nad původně uvažovaný povrch skládky. Pro II. etapu byla stavba zvýšení kapacity realizována v r.2017.

Navýšení I. etapy skládky bude prováděno výhradně uvnitř stávajícího oploceného areálu **povolené** první etapy skládky odpadů, bez zásahu do okolních pozemků.

Areál skládky je vybaven funkčními objekty - vrátnicí, garáží pro kompaktor, obslužnou komunikací a oplocením. Ve vrátnici je umístěno chemické WC a umývadlo jako minimální sociální zázemí pracovníků. Pitná voda je na pracoviště denně dovážena v označených uzavřených nádobách. Hlavní sociální zařízení pracovníků – tekoucí teplá voda, sprcha a šatny jsou k dispozici v areálu TS Lanškroun s.r.o. Stávající I. et. skládky je vybavena drenáží průsakových vod zaústěnou do bezodtokové jímky o objemu 400-max. 584m³, čerpadlem s hadicí pro rozliv, odplyňovacím systémem, monitorovacím systémem, váhou a oplocením. Elektrická energie není na skládku přivedena. Pro potřeby váhy a čerpadla je zde instalována elektrocentrála. Průsakové vody z jímky jsou likvidovány rozlivem po povrchu skládky, případně fekálním vozem odváženy na ČOV do Lanškrouna. Povrchové vody z okolních pozemků (a následně z utěsněného povrchu zrehabilitované skládky) jsou svedeny obvodovými příkopy do bezejmenné vodoteče pod skládkou.

Dno I. et. stávající skládky je utěsněno jílovitou zeminou na podloží a těsnící bentonitovou rohoží částečně zvednutou do obvodových svahů, strmé vnitřní svahy jsou těsněné postupně za provozu přisypávanou hutněnou jílovitou zeminou v mocnosti cca 120cm. Ve dně je položen funkční drenážní systém (perforované potrubí + plošný štěrkový drén) vyústěný do bezodtokové jímky. Pod těsněním dna skládky je položena drenáž, pro snížení úrovně hladiny podz. vody. Drenáž je vyústěna do terénní deprese pod skládkou v okraji lesa.

Pro zachycení povrchových vod, je v obvodu vyhlouben záchytný příkop s trubním odpadem, vyústěným do vodoteče pod skládkou.

Odpady byly na skládku ukládány po vrstvách a hutněny kompaktorem, s překrýváním vrstev inertním materiálem.

Vliv skládky na podzemní a povrchové vody je pravidelně sledován kontrolním systémem. Po dobu existence skládky nebylo třeba navrhovat žádná mimořádná technická ani organizační opatření pro provoz skládky.

Kapacita I. etapy skládky byla po schválení prvním navýšení v r. 2003 stanovena na 51.000 m³. Skládka měla být po zaplnění kapacity ukončena rekultivací a její povrch osázen plantážemi vánočních stromků. V současné době dosahují naskladněné odpady v prostoru I. etapy konečné výškové úrovně předepsané projektem z r. 2003, násyp odpadů je překryt vyrovnávací vrstvou zemin a povrch skládky čeká na provedení konečné rekultivace.

Ukládání odpadů je nyní prováděno v prostoru sousední II. etapy skládky, jejíž kapacita se blíží konečnému naplnění.

V souvislosti s blížícím se zaplněním kapacity II. etapy a dosud nenaplněnou povinností rekultivace I. etapy skládky, je navrženo řešení, které nabízí efektivní způsob výhodného využití dříve investovaných finančních prostředků a to provést zvýšení kapacity současné I. etapy skládky a to vybudováním nové těsněné kazety na tělese stávajícího násypu I. etapy skládky a v navržení nového skládkového tělesa o výšce cca 6m (ve vrcholu) nad původně uvažovaný povrch skládky z r. 2003. Navýšení je navrženo výhradně uvnitř stávajícího oploceného areálu dříve povolené I. et. skládky odpadů, bez zásahu do okolních pozemků.

Navržené řešení nabízí:

1. Dokonalé uzavření stávajícího skládkového tělesa před srážkovými vodami.
2. Prodloužení možnosti ukládání odpadů ve stávající lokalitě.
3. Maximální a prakticky konečné využití lokality zasažené skládkovou činností.
4. Konečné provedení rekultivace I. etapy skládky v souladu s požadavky současné legislativy, za použití geosyntetických materiálů a zemin.

Zvýšený násyp nebude v okolní členité krajině působit nijak rušivým dojmem. Zvětšení kapacity skládky se příznivě promítne do její ekonomiky. V konečném důsledku se prodlouží ukládání odpadů v již postiženém území nedaleko od sídel původců, což se výhledově příznivě projeví na produkci emisí z dopravy, a v cenách za odvoz odpadů pro původce, které by jinak stouply při odvozu odpadů na jinou skládku S-OO do Třebovic, nebo Libchav, (po vyčerpání kapacity II. et. skládky v Lanškrouně). Rovněž se zúročí nedávná investice do opravy těsnění stávající akumulární jímky průsakových vod.

Navržené zvětšení kapacity skládky, tak jak je zakresleno v příložených výkresech, znamená **nárůst prostoru cca o 16.741 m³**, oproti původní kapacitě 51.000 m³, **to je o 24,6 % více**, při zachování téměř stejných nákladů na rekultivaci skládky.

Výhodou navrženého řešení, je zvětšení kapacity skládky, bez potřeby rozšiřování plochy stávajícího úložného prostoru skládky.

kompozice prostorového řešení,

Pro zvýšení tělesa skládky je zvolena optimální výšková úroveň přijatelná v dané lokalitě a sklony svahů umožňující pozdější provedení rekultivačních prací a následnou údržbu porostů.

Zpracovaný projekt zvýšení kapacity I. etapy skládky odpadů řeší kromě technických úprav skládky také profil skládkového tělesa – jeho tvar a výšku - které přinášejí určitou změnu stávajícího reliéfu krajiny.

Návrh tvaru tělesa skládky je řešen tak, aby byly zachovány přijatelné podmínky související jak s technologií ukládání odpadů a prováděním postupné rekultivace, tak s odvedením povrchových vod a následnou možností využití území. Především však byl kladen důraz na pokud možno přijatelné začlenění konečného skládkového tělesa do okolního rázu krajiny.

Násyp skládky je navržen nepravidelného kuželo-střešovitého tvaru, s mírným sklonem bočních svahů navržených v poměru 1:3, přecházejících do pozvolného temene, s hřebenem skloněným ve spádu 5% na dvě strany. Obvodové svahy skládky navazují na obvodové hráze.

V projektu je uvažováno, že s postupně narůstající výškou násypu odpadů nad obvodové hráze, bude průběžně prováděna technická rekultivace obvodových svahů skládky (utěsnění odpadů geosyntetickými materiály a překrytí zeminami), s následným oséváním rekultivovaných ploch travou a doplňující výsadbou zeleně.

Postupně s postupující výškou násypu bude docházet k úbytku skládkové plochy a těleso skládky se bude zvyšovat rychleji. Ve své konečné výšce bude nejvyšší vrchol násypu skládky ukončen na kótě 114,45 – I. et., to je cca 8m nad úrovní okolního terénu.

Je zřejmé, že těleso skládky bude v terénu viditelné ze směru nejvíce exponovaných míst – to je ze stávající místní účelové komunikace. Lze však předpokládat, že po provedení rekultivace a především po ozelenění, nebude v této oblasti charakteristické členitostí území s výrazně zaoblenými vršky, působit nijak rušivě. Povrch skládkového tělesa bude v rámci rekultivace osázen plantáží vánočních stromků, lze předpokládat, že skládkové těleso splyne se stávající zelenou kulisou a pro nezasvěceného náhodného pozorovatele v členitém terénu prakticky zanikne.

Zvýšení kapacity skládky

Navrženými úpravami budou získané následující kapacity skládky:

Celková zvýšená kapacita I. et. = 16 741m³

Z toho krycí vrstva tl. 40cm = 2 412m³

Kapacita I. et. TKO = 14 329m³

Při dosaženém poměru hutnění 1:1,5 bude kapacita pro TKO **21.494 t.**

b) místo (katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Stavba bude realizována v k.ú. Dolní Třešňovec, v extravilánu obce, na pozemcích:

Č. parc.	druh pozemku	Vlastník
3081	ost. plocha	Město Lanškroun, nám. J. M. Marků 12, Lanškroun- Vnitřní Město, 56301 Lanškroun
296	zastav. plocha a nádvoří	Město Lanškroun, nám. J. M. Marků 12, Lanškroun- Vnitřní Město, 56301 Lanškroun

Informace o parcelách – viz. dokladová část.

c) předmět dokumentace.

Jedná se o změnu využití území – zvýšení kapacity skládky zvýšením násypů odpadů – uvnitř oploceného areálu stávající skládky odpadů – viz odstavec a).

A.1.2 Údaje o žadateli

Žadatelem (vlastníkem) je : **Město Lanškroun**
Adresa: **MěÚ, nám. J. M. Marků 12, 563 01 Lanškroun**
IČO: 00274143
DIČ: CZ 00279102
Tel: 465 385 230
e-mail: jiri.zatloukal@mulanskroun.cz

Provozovatel skládky : **Technické služby Lanškroun s.r.o.**
Adresa: **Nádražní 33, Žichlínské předměstí, 563 01 Lanškroun**
IČO: 25951459
DIČ: CZ 25951459
Tel: 465 321 072
e-mail: tslan@tslan.cz

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právní osoba),

Název obchodní firmy: **Miloš Tuček, Práce konstrukční**
IČO: 65681096
DIČ: CZ5502142360
Adresa: Vraclav 155, 565 42
Statutární zástupce: Miloš Tuček
Tel: 465482211, 606252819
E-mail: tucek.projekt@c-mail.cz

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Odpovědný zástupce:

Ing. Pravec František, PC PROJEKT - projekční kancelář
Adresa: Suchá Lhota 22, 570 01 Litomyšl,
Tel: 461 635 017, 777 688 208
E-mail: pravec@pcprojekt.cz
www.pcprojekt.cz

(autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT-1002372)

A.2 Seznam vstupních podkladů

- Objednávka od investora
- Mapa 1:10 000
- Katastrální mapa 1:1 000
- Situace zaměření stávajícího terénu 1:250
- Projektové dokumentace I. a II. etapy skládky
- Vyjádření a poskytnuté mapy dotčených organizací
- Vyjádření orgánů státní správy
- Výsledky monitorovacích prací - Závěrečná zpráva z komplexního monitoringu skládky Dolní Třešňovec v roce 2015 (ARTEZIS Solution s.r.o., Osadní 26, 170 00 Praha 7)
- Vyjádření hydrogeologa k navrženému řešení (RnDr. Šeda)

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné,

Zastavěné území - stávající areál skládky odpadů

b) dosavadní využití a zastavěnost území,

Zastavěné území - stávající areál skládky odpadů viz. A.1.1.

c) charakteristika dotčeného území, pozemků a staveb na nich,

Zastavěné území - stávající areál skládky odpadů viz. A.1.1.

d) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Dotčené území se nenachází v památkové zóně a nejsou známy jiné skutečnosti o ochraně území.

Lokalita se nenachází v záplavovém území.

e) údaje o odtokových poměrech,

Vnější vody z okolních pozemků jsou v obvodu skládky zachyceny odvodňovacími příkopy odvedenými do bezejmenné vodoteče pod skládkou.

Podzemní vody jsou jímané drenážním systémem umístěným pod těsněným dnem skládky.

Vnitřní skládkové vody jsou podchycené vnitřním drenážním systémem a akumulovány v bezodtoké nádrži, odkud jsou vyvážené na ČOV do Lanškrouna.

Změnou využití území nedojde ke změně odtokových poměrů, ani ke změně výměry odvodňovaných ploch.

f) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,

Navržená úprava není v rozporu s územním plánem obce.

g) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Terénní úpravou nedojde ke změně obecných požadavků na využití území, stanovených vyhláškou č. 501/2006 včetně souvisejících předpisů.

h) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Všechny požadavky dotčených orgánů a správců zařízení budou dodrženy a splněny.

i) seznam výjimek a úlevových řešení,

Pro navrženou změnu žádné nejsou.

j) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

V době zpracování PD nejsou známy ani oceněny žádné související či podmiňující investice pro které by záměr terénní úpravy nemohl být realizován.

k) seznam pozemků a staveb dotčených změnou využití území (podle katastru nemovitostí).

Stavba bude realizována v k.ú. Dolní Třešňovec, v extravilánu obce, na pozemcích:

Č. parc.	druh pozemku	Vlastník
3081	ost. plocha	Město Lanškroun, nám. J. M. Marků 12, Lanškroun- Vnitřní Město, 56301 Lanškroun
296	zastav. plocha a nádvoří	Město Lanškroun, nám. J. M. Marků 12, Lanškroun- Vnitřní Město, 56301 Lanškroun

A.4 Údaje o změně využití území

a) celková výměra území dotčeného změnou,

Dotčená plocha celkem 16632m²

b) údaje o odtokových poměrech,

Viz. A.3. e)

c) požadavky na kapacity dopravní a technické infrastruktury,

Přístup na lokalitu je po zpevněné komunikaci ze silnice Lanškroun-Jakubovice. Zeminy pro úpravu i rekultivaci skládky budou na místo dováženy po místní komunikaci podle časového průběhu prací na stavbě ze stávající mezideponie ve vzdálenosti do 500m od staveniště.

d) předpokládaná lhůta realizace změny využití území.

Lhůta realizace úprav skládky bude záviset na termínu ukončování provozu na II. etapě skládky. Předběžně se předpokládá se zahájením úprav cca v r. 2019.

10/ 2017

Vypracoval: Miloš Tuček