

MĚSTSKÝ ÚŘAD LANŠKROUN

Odbor životního prostředí

nám. J. M. Marků 12
 Lanškroun - Vnitřní Město
 563 16 Lanškroun
 www.lanskroun.eu

Město Lanškroun
 Nám. J. M. Marků 12
 563 01 Lanškroun

Vyřizuje: Bc. Petra Juřinová
 Telefon: 465 385 283
 E-mail: petra.jurinova@lanskroun.eu
 Čj.: MULA 36383/2019
 Sp.zn. OŽP/35556/2019/PJu
 Počet listů dokumentu: 2
 Počet příloh: 0
 Počet listů příloh: 0
 Spisový znak: 201.1.1

V Lanškrouně: 11.12.2019

Závazné stanovisko k odnětí pozemku

Městský úřad Lanškroun, odbor životního prostředí, jako věcně a místě příslušný orgán státní správy ochrany zemědělského půdního fondu, podle ustanovení § 15 písm. j), § 9 odst. 8 zákona ČNR č. 334/92 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen zákona) a žádosti Města Lanškroun, 563 01 Lanškroun, vydává tento

s o u h l a s

k trvalému odnětí pozemku ze ZPF v k.ú.: Lanškroun

ve prospěch stavby: stavební úpravy ul. Olbrachtova a Palackého –úpravy místní komunikace

Katastrální území	Pozemek č.	Výměra v m ²		BPEJ	tř. ochrany	kultura
		celková	odnímaná			
Lanškroun	2009/8	1227	25	74310	II.	zahrada
Lanškroun	2009/9	4227	170	74310 74300	II.	zahrada
Lanškroun	2036/7	591	17	74300	II.	zahrada

MĚSTSKÝ ÚŘAD LANŠKROUN

Odbor životního prostředí

Souhlas s trvalým odnětím se vydává za těchto podmínek:

1. V terénu viditelně označíte hranice zájmového území a nebude překročena výměra, která je odnímána tj. 212 m² v k.ú. Lanškroun, ve prospěch stavby místní komunikace.
2. Aby bylo zabráněno škodám na ZPF (§ 8 zákona) provede před zahájením zemních prací investor na vlastní náklad na ploše odnímané zemědělské půdy skryvku kulturní vrstvy zeminy o síle 0,10 m a celkovém objemu 121,20 m³. Skrytá ornice bude použita k dalšímu obhospodařování a zúrodnění ploch veřejné zeleně v místě stavby v k.ú. Lanškroun.
3. Za trvale odňatou půdu ze ZPF ve prospěch stavby úpravy místní komunikace v k.ú. Lanškroun se odvodí v souladu s ustanovením § 11a odst. 1b zákona nestanoví, jde o odnětí půdy pro stavbu místní komunikace včetně jejího příslušenství.
4. Tento souhlas a jeho podmínky jsou závazným podkladem pro navazující stavební řízení ve věci vydání územního souhlasu a stavebního povolení.

V souladu s ust. § 10 odst. 1 je souhlas k odnětí půdy ze ZPF vydaný podle § 9 odst. 8 pro záměr vyžadující povolení podle zvláštních předpisů je závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů (stavební zákon). Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci, popřípadě ve lhůtách v nich určených. Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti podle zvláštních předpisů.

Orgán ochrany ZPF, který vydal souhlas k odnětí pozemku ze ZPF, může na návrh žadatele změnit podmínky a další skutečnosti v něm stanovené při řízení o změně rozhodnutí vydaných podle zvláštních předpisů (stavební zákon).

V souladu s ust. § 10 odst. 3 zákona, souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních předpisů.

Podkladem pro zápis do katastru nemovitostí je při trvalém odnětí zemědělské půdy rozhodnutí podle zvláštních předpisů (stavební zákon).

Odůvodnění:

Dne 5.1.2.2019 obdržel Městský úřad Lanškroun, odbor životního prostředí, žádost města Lanškroun o vynětí zemědělské půdy ze ZPF ve prospěch stavby úpravy stávajících místních komunikací v Lanškrouně, ul. Olbrachtova a Palackého. K žádosti byly přiloženy tyto podklady: údaje z KN, mapové podklady, zpracovaná bilance skryvky a návrh způsobu jejího hospodárného využití, informace o parcelách (z internetu), situační zákres.

Vzhledem k informaci, že pro stavbu chodníků bude odbor stavební úřad Lanškroun vydávat povolení formou rozhodnutí, vydává orgán ochrany ZPF souhlas s trvalým odnětím ze zemědělského půdního fondu formou

MĚSTSKÝ ÚŘAD LANŠKROUN

Odbor životního prostředí

závazného stanoviska k odnětí zemědělské půdy ze ZPF. Investoři jsou povinni plnit podmínky výše uvedeného souhlasu.

Na základě posouzení předložených podkladů, zjištěných skutečností, vyhodnocení všech předložených a dostupných podkladů a po zvážení dalších souvisejících okolností orgán ochrany zemědělského půdního fondu žádosti vyhověl a rozhodl tak, jak je výše uvedeno.

Upozornění:

V případě nesplnění povinnosti doručení kopie pravomocného rozhodnutí ve stanovené lhůtě a neoznámení zahájení realizace záměru ve stanovené lhůtě se povinní k platbě odvodů dopouští přestupku nebo správního deliktu, za což může být uložena sankce podle ustanovení § 20 nebo podle ustanovení § 20a zákona o ochraně ZPF.



[Handwritten signature]
Bc. Petra Juřinová
vedoucí odboru ŽP

Obdrží:

Odbor stavební úřad Lanškroun

Odbor investic a majetku MěÚ Lanškroun