



nám. J. M. Marků 12
Lanškroun - Vnitřní Město
563 01 Lanškroun
www.lanskroun.eu

Vyřizuje: Ing. Pavel Bartas
Telefon: 465 385 238
E-mail: pavel.bartas@lanskroun.eu
Čj.: MULA 35721/2020
Počet listů dokumentu: 5
Počet listů příloh: 0
Spisový znak: 91.3
Spisová značka: OIM/35721/2020/PBa
V Lanškrouně 22. prosince 2020

Výzva k podání nabídek	
k podlimitní veřejné zakázce na služby zadávané formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek	
Název veřejné zakázky:	Zpracování plánu ÚSES pro ORP Lanškroun
Zadavatel:	Město Lanškroun
Sídlo:	nám. J. M. Marků 12, Vnitřní Město, 563 01 Lanškroun
IČ:	IČO: 00279102 DIČ: CZ699003828
Zastoupený:	Mgr. Radim Vetchý - starosta města
Kontaktní osoba:	Ing. Pavel Bartas - pověřený administrací veřejné zakázky
Tel.:	602 113 053, 465 385 238
E-mail:	pavel.bartas@lanskroun.eu
Kontaktní osoba:	Ing. Ludmila Bínová, CSc. – odborné konzultace
E-mail:	spzp@volny.cz

V souladu s § 53 odst. 1 zákona zadavatel Město Lanškroun tímto oznamuje, že dnes, tj. 22.12.2020 zahájil zjednodušené podlimitní řízení zveřejněním této Výzvy k podání nabídek a zadávací dokumentace na uvedeném profilu zadavatele.

Úvodní ustanovení

- 1) Tato zadávací dokumentace včetně jejích příloh je vypracována jako podklad pro zpracování a podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení realizovaném na základě § 3 písm. a) a § 53 zákona (dále jen „zadávací řízení“), jehož účelem je zadání podlimitní veřejné zakázky na služby s názvem

- „Zpracování plánu ÚSES pro ORP Lanškroun“ (dále jen „veřejná zakázka“). Druhem veřejné zakázky ve smyslu § 2 odst. 2 zákona je veřejná zakázka na služby dle § 14 odst. 2 zákona.
- 2) Tato zadávací dokumentace se všemi svými přílohami představuje soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících zejména předmět veřejné zakázky, požadavky na prokázání splnění kvalifikace podle § 73 a násl. Zákona a údaje o hodnocení nabídek podle § 114 zákona v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Práva a povinnosti nevymezené v této zadávací dokumentaci a jejích přílohách se řídí Zákonem a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
 - 3) Podáním nabídky do tohoto zadávacího řízení přijímá a akceptuje účastník zadávacího řízení (dále též jen „účastník“) plně a bez výhrad zadávací podmínky ve smyslu § 28 odst. 1 písm. a) zákona včetně případných změn či doplnění zadávacích podmínek dle § 99 zákona.
 - 4) Zadávací dokumentace obsahuje závazné podmínky pro plnění veřejné zakázky včetně dalších informací zpřístupněných do uplynutí lhůty pro podání nabídek. Účastníci jsou povinni před podáním nabídky pečlivě prostudovat všechny pokyny, specifikace a termíny obsažené v zadávacích podmínkách a řídit se jimi.
 - 5) Pokud účastník neposkytne včas všechny požadované informace a dokumenty nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může tato skutečnost mít za důsledek vyloučení účastníka zadávacího řízení. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu účastníka k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce. Jakákoliv výhrada může znamenat vyloučení účastníka zadávacího řízení.
 - 6) Jednacím jazykem zadávacího řízení je český jazyk, nabídky mohou být předkládány pouze v českém jazyce.



Zadávací dokumentace

1. Předmět veřejné zakázky, druh zadávacího řízení

Veřejná zakázka na služby je vzhledem k předpokládané hodnotě plnění zadávána formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona. Předmětem plnění veřejné zakázky je zpracování Plánu ÚSES ORP Lanškroun dle Metodiky vymezení územního systému ekologické stability 2017 (dále také jen „plán ÚSES“ nebo „ÚSES“) v podmínkách stanovených touto zadávací dokumentací (dále také jen „ZD“).

Plán místního ÚSES bude zpracován v souladu s požadavky zpracování plánů ÚSES v rámci PO4 OPŽP 2014-2020 (aktivity 4.1.1 a 4.3.2). Plán místního ÚSES bude zpracován v souladu s projektovou dokumentací Ing. Ludmily Bínové, CSc., která je přílohou č. 1.

Rozsah a podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky je dále uvedeno v příloze č. 1 této zadávací dokumentace, kterou tvoří projektová dokumentace Plán ÚSES ORP Lanškroun (Ing. L. Bínová, CSc., 2020).

2. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Celková předpokládaná hodnota zakázky činí 1 653 739,- Kč bez DPH.

V případě, že zadavatel v rámci zadávacího řízení obdrží nabídky pouze s vyšší nabídkovou cenou, než je předpokládaná hodnota veřejné zakázky uvedené výše, může se jednat pro zadavatele o ekonomicky nepřijatelné nabídky, které mohou být důvodem ke zrušení zadávacího řízení v souladu s § 127 odst. 2 písm. f) zákona.

3. Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny

- 1) Nabídková cena bude zahrnovat veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávací dokumentace, včetně jejích příloh.
- 2) Celkovou nabídkovou cenu veřejné zakázky uvede účastník v cenové nabídce na krycím listu (příloha č. 2 této ZD).
- 3) Nabídková cena bude uvedena v české měně, a to ve formátu cena v Kč bez daně z přidané hodnoty (DPH), DPH a cena v Kč včetně DPH. Pro účely hodnocení bude v souladu s § 115 odst. 3 písm. a) zákona použita nabídková cena bez DPH.
- 4) Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“ a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady dodavatele, spojené s realizací předmětu veřejné zakázky.



- 5) Výše nabídkové ceny je nezávislá na vývoji cen a kurzových změnách. Nabídková cena musí obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám.
- 6) Zadavatel zároveň upozorňuje účastníky, že bude posuzovat výši nabídkových cen ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, tj. bude posuzovat, zda podaná nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

4. Vyhrazené změny závazku

1) Změny nabídkové ceny

Zadavatel si ve smyslu § 100 zákona vyhrazuje možnost změny závazku ze smlouvy, a to:

- a) navýšení nabídkové ceny v průběhu trvání smlouvy v případě zvýšení zákonem stanovené sazby daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty; v takovém případě bude zvýšena cena o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy DPH;
- b) za podmínek upravených v závazném návrhu smlouvy.

Cenu lze zvýšit pouze formou písemného dodatku ke smlouvě, uzavřené mezi zadavatelem a dodavatelem a způsobem, který bude v souladu se zákonem, a to zejména s ustanoveními § 222 zákona.

2) Změny dodavatele v průběhu plnění zakázky

Zadavatel si dále v souladu s § 100 odst. 2 zákona vyhrazuje v případě odstoupení od smlouvy změnu dodavatele v průběhu provádění díla a jeho nahrazení účastníkem zadávacího řízení, který se dle výsledku hodnocení umístil druhý, popřípadě další v pořadí, pokud takový (nový) dodavatel splnil veškeré podmínky účasti v zadávacím řízení a pokud souhlasí, že veškeré plnění bude poskytovat za totožných cenových podmínek obsažených v nabídce původně vybraného dodavatele a v souladu se závazným návrhem smlouvy na plnění veřejné zakázky.

3) Změna termínu dokončení díla

Zadavatel si dále v souladu s § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje možnost upravit před podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem termíny plnění díla smlouvy – předmětu veřejné zakázky, a to pouze v závislosti na průběhu zadávacího řízení a podpisu smlouvy s dodavatelem.

Zadavatel předpokládá ukončení zadávacího řízení k 4.1.2021.

5. Termín plnění veřejné zakázky, místo plnění veřejné zakázky

- 1) Předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení.

Harmonogram zpracování plánu ÚSES

Etapa zpracování	Termíny
------------------	---------



Shromáždění podkladů	01 - 02 2021
Rozborová etapa (analýza)	01 - 02 2021
Zpracování biogeografického členění a koncept věcně správného vymezení ÚSES	03 - 04 2021
Projednání konceptu s orgány ochrany přírody KÚ a sousedních ORP	05 2021
Zpracování čistopisu návrhu vymezení ÚSES včetně zpracování připomínek z projednávání – výkresová část	06 - 08 2021
Projednání s obcemi a doplnění interakčních prvků	08 2021
Dokončení grafické, textové i tabulkové části plánu ÚSES	09 - 11 2021
Oponentura a projednání návrhu plánu ÚSES – předpokládají se průběžné konzultace s oponentem	12 2021
Dokončení plánu ÚSES a jeho zveřejnění	01 2022

- 2) Místem plnění zakázky je sídlo zadavatele. Řešeným územím plánu ÚSES je celý správní obvod obce s rozšířenou působností Lanškroun.

6. Požadavky na kvalifikaci dodavatele

Způsobilým a kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který splní kvalifikaci. Splněním kvalifikace se rozumí:

- prokázání základní způsobilosti dle ustanovení § 74 zákona,
- prokázání profesní způsobilosti dle ustanovení § 77 zákona,
- prokázání technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 zákona).

V souladu s ustanovením § 53 odst. 4 zákona prokazuje dodavatel ve zjednodušeném podlimitním řízení splnění všech požadovaných kvalifikačních předpokladů předložením příslušných dokladů v prosté kopii, přičemž všechny požadované doklady k prokázání kvalifikace může dodavatel nahradit četným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Vybraný dodavatel bude povinen dle § 122 zákona předložit před podpisem smlouvy zadavateli originály nebo ověřené kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace, pokud nebyly součástí nabídky dodavatele nebo předloženy na základě výzvy zadavatele.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti ve smyslu § 53 odst. 4 zákona nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

7. Základní způsobilost

7.1 Základní způsobilost splní účastník zadávacího řízení

- a) který nebyl v zemi svého sídla v posledním 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí výše uvedené podmínky splňovat jak tato právnická osoba, tak každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a také osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutární orgánu dodavatele.

Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Podává-li nabídku či žádost o účast pobočka závodu české právnické osoby, musí výše uvedené podmínky splňovat vedle výše uvedených osob rovněž vedoucí pobočky.

- b) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
c) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
d) který nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
e) který není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Prokázání splnění základní způsobilosti

Dodavatel prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením čestných prohlášení

- a) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
b) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
c) písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
d) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
e) písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
f) výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Předložení dokladů prokazujících splnění požadované základní způsobilosti bude zadavatel v souladu s § 104 odst. 1 písm. a) zákona požadovat pouze po vybraném dodavateli před podpisem smlouvy.

7.2 Profesní způsobilost



Splnění profesní způsobilosti podle § 77 prokáže dodavatel, který předloží prostou kopii:

- a) dle § 77 odst. 1 zákona výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

Předložení dokladů prokazujících splnění požadované profesní způsobilosti bude zadavatel v souladu s § 104 odst. 1 písm. a) zákona požadovat pouze po vybraném dodavateli před podpisem smlouvy.

7.3 Technická kvalifikace

- 1) **Zadavatel požaduje, aby účastník prokázal kritéria technické kvalifikace uvedené v § 79 odst. 2 písm. b) zákona**

Kritéria technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona účastník prokáže předložením Seznamu významných služeb poskytnutých účastníkem za posledních 10 let před zahájením zadávacího řízení. Součástí tohoto seznamu musí být uvedení doby jejich poskytnutí a identifikace příslušného objednatele.

Zadavatel požaduje, aby seznam významných služeb obsahoval minimálně 5 zakázek a z tohoto 2 realizované zakázky pro území větší než 2000 ha, jejichž předmětem byla služba spočívající ve zpracování plánu ÚSES nebo jiných obdobných dokumentů, jejichž jediným nebo alespoň hlavním předmětem bylo stanovení nebo aktualizace koncepce řešení ÚSES (plány, plány společných zařízení), a to dle Rukověti projektanta ÚSES nebo Metodiky vymezení územního systému ekologické stability.

V Seznamu významných služeb účastník uvede tyto informace:

- název referenční zakázky,
- identifikace objednatele (název, sídlo, IČ) a místo plnění,
- popis předmětu poskytovaných služeb s uvedením poskytovaných činností,
- termín realizace služeb,
- rozloha řešeného území.

Účastník zadávacího řízení prokáže splnění této kvalifikace předložením Seznamu významných služeb, ve kterém budou doplněny veškeré údaje požadované v tomto seznamu.

V případě, že byla referenční zakázka realizována účastníkem společně s jinými dodavateli či se účastnil jako poddodavatelem, uvede účastník specifikaci svého podílu na realizaci referenční zakázky (včetně vymezení věcného zaměření svého plnění) a pouze v takém rozsahu bude tato referenční zakázka zohledňována.

Zadavatel pro odstranění jakýchkoliv pochybností uvádí, že reference pro účely prokázání předmětného kritéria technické kvalifikace nelze počítat (tzn. nelze sečíst 2 zakázky od různých objednatelů o



menším objemu) ani dělit (tzn. zakázku od jednoho objednatele s objemem dosahujícím dvojnásobek požadovaného limitu nelze započítat jako dvě relevantní zakázky).

Zadavatel je oprávněn provést kontroly a posouzení toho, zda je seznam (reference) předložený dodavatelem pravdivý a zda jsou splněny všechny podmínky týkající se referenčních zakázek. V případě, že údaje uvedené dodavatelem nebudou odpovídat skutečnosti, vyloučí zadavatel dodavatele z účasti v zadávacím řízení dle § 48 odst. 2 písm. c) zákona.

Metodika, podle které bude zpracován Plán ÚSES ORP Lanškroun, byla dokončena v roce 2017 a zveřejněna v roce 2018. Nelze proto požadovat jako reference zakázky podle této metodiky. Z tohoto důvodu zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace také předložením „Koncepce vymezení větví ÚSES na základě typů biochor“ pro řešené území. Jedná se o schématické zakreslení větví ÚSES a odůvodnění koncepce. Tímto způsobem prokáže uchazeč znalost výše uvedené metodiky a základních kritérií vymezení ÚSES (zejména reprezentativnost). Specifikace je uvedena v Příloze č. 3.

2) Zadavatel požaduje, aby účastník prokázal kritéria technické kvalifikace uvedená v § 79 odst. 2 písm. d) zákona

Předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným službám, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které budou služby poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Účastník prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením seznamu minimálně 4 osob, které budou služby poskytovat a podílet se na plnění veřejné zakázky (bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli) a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci těchto osob (dále jen „realizační tým“).

V souvislosti s těmito kvalifikačními požadavky předloží účastník za každého požadovaného člena realizačního týmu následující dokumenty:

- a) doklad o dosaženém vzdělání a osvědčení/certifikáty, jsou-li vyžadovány – prosté kopie
- b) stručný strukturovaný profesní životopis, který musí obsahovat následující údaje:
jméno a příjmení osoby, označení pozice v realizačním týmu, dosažené vzdělání, údaje o dosažené certifikaci, stručný přehled profesní praxe vztahující se k předmětu plnění této veřejné zakázky, z něhož bude zřejmé splnění požadavků zadavatele.

Realizační tým se bude skládat minimálně z těchto 4 níže uvedených osob:

hlavní řešitel (osoba 1)

- autorizovaný projektant ÚSES dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě, resp. dle autorizačního řádu České komory architektů (dílčí autorizace ČKA A.3.1)



- minimálně 10 let praxe v oblasti zpracování plánů ÚSES nebo obdobných odborných komplexních dokumentů.

řešitel (osoba 2)

- autorizovaný projektant ÚSES dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů, inženýrů a techniků činných ve výstavbě, resp. dle autorizačního řádu České komory architektů (dílčí autorizace ČKA A.3.1)
- minimálně 5 let praxe v oblasti zpracování plánů ÚSES nebo obdobných odborných komplexních dokumentů.

řešitelé (osoba 3 a 4)

- projektanti a specialisté se znalostmi v oblasti územního plánování, pozemkových úprav, lesního hospodářství a GIS
- minimálně 5 let praxe v požadované oblasti

8. Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle 2 kritérií:

- 1) Ekonomická výhodnost nabídky bude hodnocena podle nabídkové ceny v Kč bez DPH Účastník vyplní a předá v rámci nabídky Krycí list nabídky, ve kterém uvede vyšší nabídkové ceny. Nabídková cena bude hodnocena 50 body.
- 2) Schéma koncepce vymezení větví ÚSES na základě typů biochor a odůvodnění této koncepce bude hodnoceno 50 body.

9. Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky, obsah nabídek a jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

- 1) Zadavatel požaduje, aby dodavatel podal svoji nabídku v elektronické podobě, a to v PDF. Nabídka musí být vyhotovena v českém jazyce. K dokumentům v jiném než českém nebo slovenském jazyce musí být přiložen úředně ověřený překlad do českého jazyka.
- 2) V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje účastníka zadávacího řízení.
- 3) Způsob řazení jednotlivých obligatorně požadovaných částí nabídky bude v tomto pořadí:
 - a) krycí list nabídky (viz příloha č. 2),
 - b) čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti
 - c) čestné prohlášení o splnění profesní způsobilosti
 - d) čestné prohlášení o splnění technické kvalifikace
 - e) seznam zakázek
 - f) schéma koncepce vymezení větví ÚSES na základě typů biochor a odůvodnění této koncepce (viz příloha č. 3)
 - g) seznam členů týmu
- 4) Účastník zadávacího řízení může v souladu s § 107 odst. 3 zákona podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku.



Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci (§107 odst. 4 zákona).

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení prokazuje kvalifikaci (§ 107 odst. 5 zákona).

- Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky a soutěž zrušit a to i bez uvedení důvodu.

10. Podmínky a lhůta pro podání nabídek

Nabídky včetně všech příloh budou podány pouze elektronicky, a to ve formátu PDF.

Datum: 4.1.2021

Hodina: 15:00

Adresa pro podání nabídek: pavel.bartas@lanskroun.eu



Mgr. Radim Vetchý
starosta města