

Zadávací podmínky a Zadávací dokumentace (dále jen „ZD“) na veřejnou zakázku zadávanou v režimu otevřeného nadlimitního nařízení na dodávky dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

Zadavatel:

Název zadavatele: Městský bytový podnik Lanškroun, s. r. o.
Sídlo zadavatele: 56301 Lanškroun - Žichlínské Předměstí, Nádražní 33
IČ: 25953036
Osoba oprávněná jednat: David Jirges, jednatel
Profil zadavatele: https://zakazky.lanskroun.eu/profile_display_153.html

Zadavatel si Vás dovoluje vyzvat k podání cenové nabídky na akci:

Název zakázky:

„MODERNIZACE PLYNOVÉ TEPLOVODNÍ KOTELNY ulice Vančurova, Lanškroun“

1 Údaje o dodavatelích

Dodavatel je povinen vyplnit **Přílohu č. 1** této ZD.

2 Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je výměna kotlů. Přesná specifikace je vymezena v příloze č. 2 této ZD (projektová dokumentace), kterou vypracoval Ing. Libor Barvínek, projektová činnost ve výstavbě.

3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky je Kč 8.000.000,-- Kč bez DPH.

Zadavatel stanovuje v rámci jiných požadavků na plnění veřejné zakázky limit pro nabídkovou cenu za předmět veřejné zakázky. Cena za plnění veřejné zakázky ve výši 8.000.000,- Kč bez DPH je zadavatelem stanovena jako maximální a tuto cenu nesmí účastník ve své nabídce překročit. Pokud účastníci překročí tuto cenu budou vyloučeni ze zadávacího řízení.

4 Termíny plnění zakázky a místo plnění

Termín realizace je od 01.05.2021 do 31.08.2021.

Místo plnění je vymezeno v příloze č. 2 této ZD.

5 Podmínky účasti – podmínky kvalifikace dle § 73 – 88 ZZVZ

5.1 Základní způsobilost dle § 74 ZZVZ

1) Způsobilým není dodavatel, který:

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

2) Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

3) Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle odstavce 1 písm. a) splňovat osoby uvedené v odstavci 2 a vedoucí pobočky závodu.

Dodavatel prokazuje základní způsobilost způsobem dle § 75 ZVZZ.

5.2 Profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ

Dodavatel prokáže, že splňuje profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

5.3 Technická způsobilost dle § 79 ZZVZ

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace podle § 79 ZZVZ předložením:

- 1) seznamu významných dodávek poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele; Dodavatel k prokázání tohoto kvalifikačního předpokladu doloží obdobné dodávky, které realizoval v posledních 3 letech ode dne podání nabídky. Předmětem byla dodávka třídící plynové kotelny
Zadavatel požaduje, aby účastník předložil min. dvě zakázky v rozsahu min. 6.000.000,-- Kč bez DPH za zakázku a
- 2) popisu nebo fotografie zboží určeného k dodání, a to nejméně v rozsahu, tak aby zadavatel mohl posoudit splnění podmínek přílohy č. 2 této ZD. Tedy uvedení výrobce kotelny včetně přesného typu.

5.4 Doklady o způsobilosti a kvalifikaci

- Řádné splnění požadavků zákona a zadavatele na prokázání a splnění kvalifikace je podmínkou účasti v tomto zadávacím řízení a předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídky účastníka zadávacího řízení.
- Všechny doklady požadované zadavatelem v této Kvalifikační dokumentaci předkládá dodavatel v souladu s ustanovením § 45 odst. 1 ZZVZ v kopii prosté, nestanoví-li zákon jinak. Tím však není dotčeno právo zadavatele postupem uvedeným v § 46 odst. 1 ZZVZ požadovat originály nebo úředně ověřené kopie dokladů.
- Dodavatel může podle § 86 odst. 2 ZZVZ vždy nahradit zadavatelem požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky. Dodavatel podle § 86 odst. 4 ZZVZ není povinen předložit zadavateli doklady osvědčující skutečnosti obsažené v jednotném evropském osvědčení pro veřejné zakázky, pokud zadavateli sdělí, že mu je již předložil v předchozím zadávacím řízení. V takovém případě dodavatel ve sdělení

identifikuje veřejnou zakázku, v níž zadavateli jednotné evropské osvědčení pro veřejné zakázky předložil.

- Pokud zadavatel nestanoví v zadávací dokumentaci jinak, může dodavatel v souladu s ustanovením § 86 odst. 2 ZZVZ v nabídce nahradit předložení dokladů čestným prohlášením. Pro účely tohoto zadávacího řízení zadavatel výslovně uvádí, že dodavatel může nahradit doklady čestným prohlášením jen v těch případech, kdy je to výslovně uvedeno v této ZD u jednotlivých druhů způsobilosti, kterou má dodavatel prokázat. V ostatních případech musí dodavatel předložit zadavateli doklad.
- Pokud dodavatel není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit doklad požadovaný zadavatelem v této ZD, je v souladu s ustanovením § 45 odst. 2 ZZVZ oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.
- Pokud je v této ZD ZZVZ nebo zadavatelem požadováno předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel v souladu s ustanovením § 45 odst. 3 ZZVZ předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka, který nemusí být úředně ověřeným překladem realizovaným osobou tlumočnicka zapsanou v seznamu tlumočnicků podle zákona č. 36/1967 Sb. o znalcích a tlumočnících. Pokud však zadavatel bude mít po pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků podle zákona č. 36/1967 Sb. o znalcích a tlumočnících. Doklady ve slovenském jazyce a doklady o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.
- Povinnost předložit doklady požadované zadavatelem v této ZD může dodavatel v souladu s ustanovením § 45 odst. 4 ZZVZ splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy (Zákon č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů) nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.
- Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu tohoto zadávacího řízení v souladu s ustanovením § 46 odst. 1 ZZVZ požadovat, aby účastník zadávacího řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje, doklady, vzorky nebo modely nebo doplnil další nebo chybějící údaje, doklady, vzorky nebo modely. Zadavatel může tuto žádost učinit opakovaně a může rovněž stanovenou lhůtu prodloužit nebo prominout její zmeškání.

- Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna, nestanoví-li zákon jinak; nabídka však může být v souladu s ustanovením § 46 odst. 2 ZZVZ doplněna na základě žádosti zadavatele podle předchozího odstavce o údaje a doklady, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení. V takovém případě se doplnění údajů týkajících se prokázání splnění podmínek účasti za změnu nabídky nepovažují, přičemž skutečnosti rozhodné pro posouzení splnění podmínek účasti mohou nastat i po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

6 Podmínky účasti - technické podmínky dle § 89 -91 ZZVZ

Prováděné práce musí ve všech ohledech splňovat požadavky stanovené v příloze č. 2 této ZD. V této příloze jsou tyto podmínky stanoveny. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle závazných a doporučených předpisů a metodik.

7 Podmínky účasti – Obchodní nebo jiné smluvní podmínky

Obchodní podmínky jsou staveny v přílohách č. 3 této ZD

8 Zadávací podklady

Podkladem pro vypracování cenové nabídky je tato ZD a její přílohy. Kompletní ZD je uveřejněna na profilu zadavatele.

8.1 Vysvětlení zadávací dokumentace

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ze strany dodavatele musí být doručeny přes elektronický nástroj zadavatele.

Zadavatel bude postupovat dle ustanovení § 98 ZZVZ.

Při změně nebo doplnění zadávací dokumentace bude zadavatel postupovat dle § 99 ZZVZ.

8.2 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa je určena na den **01.12.2020 v 10:00** hodin, na adrese k.ú. Lanškroun, p.č.st. 1731

9 Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

- Nabídka bude zpracována v českém jazyce,
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- Zadavatel nepřipouští variantní nabídky.
- Nabídka dodavatele se podávají pouze v elektronické podobě přes profil zadavatel.
- Zadavatel přijímá nabídky pouze v elektronické podobě, přes svůj profil zadavatele.

10 Struktura podané nabídky

Zadavatel pro přehlednost doporučuje zpracování nabídky v následující struktuře:

1. Krycí list nabídky

Pro zpracování Krycího listu nabídky dodavatel závazně použije vzor Krycího listu nabídky (tvoří Přílohu č. 1 této ZD) a chybějící požadované údaje do něj doplní. Takto vyplněný Krycí list nabídky podepíše a vloží jako první list do nabídky.

Celková nabídková cena uvedená v Krycím listu bude obsahovat veškeré náklady na splnění zakázky za celou dobu plnění veřejné zakázky. Celková nabídková cena bude stanovena jako cena „**nejvýše přípustná**“.

2. Doklady prokazující způsobilost a kvalifikaci

Požadavky na prokázání kvalifikace jsou uvedeny v článku 5 ZD.

3. Nabídková cena

Dodavatel je povinná nacenit soupisy prací, které jsou uvedeny v příloze č. 2 této ZD.

4. Návrh Smlouvy

Obchodní podmínky jsou upraveny návrhem smlouvy (příloha č. 3 ZD.) Dodavatel není oprávněn tento návrh upravovat nad rámec částí označených k doplnění dodavatelem.

Dodavatel do nabídky vloží podepsané návrhy smluv. Dodavatel doplní ve smlouvě své identifikační údaje v záhlaví smlouvy a dále označená místa. Tento návrh smlouvy podepíše osoba oprávněná jednat jménem či za dodavatel.

11 Místo a doba pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dnem **22.12.2020 v 10:00** hod. Všechny nabídky musí být doručeny zadavateli před skončením lhůty pro podání nabídek.

Nabídky se podávají do elektronické nástroje zadavatele (tedy do profilu zadavatele).

12 Otevírání nabídek

Otevírání nabídek není veřejné, protože se nabídky podávají pouze elektronicky

13 Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení dle § 127 ZZVZ. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká vyzvaným dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok.

14 Ekonomická výhodnost nabídky

Zadavatel stanovil, že nabídky budou hodnoceny, dle § 114 odst. 2 ZZVZ, dle nejnížší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Nabídky budou seřazeny od nejnížší ceny v Kč bez DPH k nejvyšší ceně v Kč bez DPH. Jako nejvýhodnější bude vybrána tak, která splní všechny podmínky zadavatele a bude obsahovat nejnížší cenu v Kč bez DPH.

15 Podmínky dle § 122 odst. 4) ZZVZ

U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce. Pro tyto účely umožní Ministerstvo spravedlnosti zadavateli dálkový přístup k údajům o skutečném majiteli podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob; pro účely výkonu dozoru podle části třinácté hlavy II umožní takový přístup Ministerstvo spravedlnosti také Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle výše uvedeného odstavce, zadavatel ve výzvě podle odstavce 3 vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a) ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b) k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

- 1. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
- 2. seznam akcionářů,
- 3. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
- 4. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo statuty.

16 Závěrečná ustanovení

16.1 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace o dodavateli z veřejně dostupných zdrojů.

16.2 Zadavatel nepřiznává dodavateli právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Rovněž zadavatel nepožaduje poplatky za to, že se dodavatel může o veřejnou zakázku ucházet.

16.3 Dodavatel je v rámci plnění „osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly“ ve smyslu § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

16.4 Zadávací lhůta dle § 40 ZZVZ byla zadavatelem stanovena v délce 90 dní.

V Lanškrouně dne 19.11.2020

David Jirges, jednatel

MĚSTSKÝ BYTOVÝ PODNIK
LANŠKROUN, s.r.o.
Nádražní 33
563 01 Lanškroun
IČO: 259 53 036 DIČ: CZ25953036

Přílohy:

Příloha č. 1.: Krycí list nabídky

Příloha č. 2.: Projektová dokumentace a soupis stavebních prací

Příloha č. 3.: Návrh smlouvy