

Zadávací dokumentace k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce

„Lanškroun – Parkoviště u koupaliště“

Veřejná zakázka je zadávaná v souladu s ustanovením
§ 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), v otevřeném řízení.

(dále jen „**veřejná zakázka**“)

1. ÚDAJE O ZADAVATELI

Zadavatel:	Město Lanškroun
Právní forma:	obec
Sídlo:	Náměstí J. M. Marků 12, Lanškroun 563 01
IČO:	00279102
DIČ:	CZ699003828
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Mgr. Radim Vetchý, starosta

Osoba zmocněná jednat jménem zadavatele ve všech právních věcech týkajících se veřejné zakázky a zároveň zpracovatel zadávací dokumentace (vyjma technické části dokumentace), včetně návrhu smlouvy	
Zmocněná osoba:	iora legal, advokátní kancelář s.r.o.
Sídlo:	Sámkova 410/28, 101 00 Praha 10
IČO:	03901475
Kontaktní osoba:	Veronika Žáková
Tel.:	+420 605 122 251
E-mail:	veronika@iora.cz (v kopii info@iora.cz)
Kontaktní adresa zadavatele pro veškeré úkony související se zadávacím řízením	iora legal, advokátní kancelář s.r.o. Sámkova 410/28, 101 00 Praha 10

Kompletní zadávací podmínky jsou zveřejněny na profilu centrálního zadavatele https://zakazky.lanskroun.eu/profile_display_2.html (dále jen „profil zadavatele“).

2. INFORMACE O VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Předmětem plnění veřejné zakázky je v součinnosti se zadavatelem a dle dokumentace pro provádění stavby „Lanškroun – Parkoviště u koupaliště“ zpracované Ing. Jiřím Cihlářem, dopravním inženýrem, projektantem dopravních staveb, autorizace ČKAIT, Dopravní stavby, 0701407, IČO 74598716, se sídlem Orlické nábřeží 1029, 265 01 Choceň, a dle výkazu výměr (vše dohromady tvoří nedílnou součást této zadávací dokumentace jako její příloha č. 1), provést stavební práce spočívající v realizaci výstavby nového parkoviště a souvisejících úprav včetně veřejného osvětlení.

Detailní vymezení předmětu plnění veřejné zakázky je vymezeno v příloze č. 1 zadávací dokumentace.

Dodavatel bude poskytovat stavební práce zadavateli na základě smlouvy a dle nejvyšších standardů profesní efektivity a kvality. Dodavatel bude při realizaci plnění veřejné zakázky respektovat platný právní řád České republiky.

Obsahuje-li zadávací dokumentace (zadávací podmínky), vč. všech příloh požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel připouští i jiné kvalitativně a technicky obdobné plnění.

Místo a termíny plnění veřejné zakázky jsou podrobně upraveny v přílohách této zadávací dokumentace.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 14.315.000,- Kč bez DPH.

Klasifikace předmětu plnění dle CPV (společný slovník pro veřejné zakázky) je:

45000000-7 Stavební práce

45223300-9 Výstavba parkovišť

45233160-8 Chodníky a jiné zpevněné povrchy

45316100-6 Instalace a montáž zařízení pro venkovní osvětlení

34928500-3 Zařízení pouličního osvětlení

34928510-6 Sloupy pouličního osvětlení

3. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

Dodavatel je povinen prokázat **základní a profesní způsobilost a technickou kvalifikaci** dle ustanovení § 73 a násl. ZZVZ a dle požadavků uvedených v této zadávací dokumentaci.

Je-li zadavatelem vyžadováno čestné prohlášení, musí být učiněno oprávněnou osobou; není-li v daném případě oprávněnou osobou statutární orgán dodavatele, doporučuje zadavatel, aby součástí nabídky byla platná plná moc udělená oprávněné osobě a podepsaná statutárním orgánem dodavatele.

K prokázání splnění kvalifikačních předpokladů předloží dodavatel v souladu s § 45 odst. 1 ZZVZ kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikačních předpokladů účastníkem zadávacího řízení.

Povinnost předložit doklad může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace uvedené v informačním systému veřejné správy nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz však musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledávání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

Dodavatel je oprávněn nahradit předložení dokladů o kvalifikaci písemným čestným prohlášením dle ustanovení § 86 odst. 2 ZZVZ.

V souladu s ustanovením § 122 odst. 4 ZZVZ je zadavatel oprávněn po vybraném dodavateli mj. požadovat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci.

Pokud vybraný dodavatel na výzvu zadavatele ve smyslu předchozího odstavce výše uvedené doklady nepředloží, je zadavatel povinen takového dodavatele ze zadávacího řízení vyloučit.

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 ZZVZ samostatně.

1) Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- doklady o splnění základní způsobilosti dle ustanovení § 74 ZZVZ jinou osobou,
- smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí

nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Má se za to, že tento požadavek je splněn, pokud z obsahu smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývá závazek jiné osoby plnit veřejnou zakázku společně a nerozdílně s dodavatelem; to neplatí, pokud smlouva nebo potvrzení o její existenci musí splňovat požadavky podle následující věty. Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a) a b) ZZVZ (seznam stavebních prací, seznam významných služeb) nebo d) ZZVZ (osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci) vztahující se k takové osobě, musí ze smlouvy nebo potvrzení o její existenci vyplývat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Zadavatel upozorňuje dodavatele na skutečnost, že dle platné právní úpravy musí smlouva nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci za výše stanovených podmínek obsahovat podrobné vymezení příslušného plnění, tj. uvedení konkrétního druhu stavebních prací či služeb, které budou poddodavatelem realizovány. Zadavatel upozorňuje dodavatele na skutečnost, že nebude akceptovat vymezení příslušného plnění výhradně prostřednictvím obecných prohlášení.

2) Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Předloží-li dodavatel zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ve lhůtě pro podání nabídek, nahrazuje tento výpis doklad prokazující

- a) základní způsobilost dle § 74 ZZVZ a
- b) profesní způsobilost dle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní způsobilost nebo profesní způsobilost, starší než 3 měsíce.

Dodavatel může prokázat kvalifikaci osvědčením, které je obdobou výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů a které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo.

3) Prokázání kvalifikace pomocí certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů

V systému certifikovaných dodavatelů se vydávají certifikáty, kterými je možné prokázat splnění kvalifikace nebo její části.

Platným certifikátem vydaným v rámci schváleného systému certifikovaných dodavatelů lze v zadávacím řízení prokázat kvalifikaci.

Dodavatel může prokázat kvalifikaci osvědčením, které je obdobou certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů a které pochází z jiného členského státu, v němž má dodavatel sídlo.

3.1. Základní způsobilost

Dodavatel je v souladu s § 75 ZZVZ povinen prokázat splnění základní způsobilosti předložením dokladů, z nichž bude vyplývat, že dodavatel splňuje požadavky na základní způsobilost dle § 74 ZZVZ.

Způsobilým je dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zaházeným odsouzením se nepřihlíží;
 - je-li dodavatelem právnická osoba, musí výše uvedenou způsobilost splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu;
 - je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí výše uvedenou způsobilost splňovat

- tato právnická osoba,
- každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele;
- je-li dodavatelem pobočka závodu české právnické osoby, musí výše uvedenou způsobilost splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu a vedoucí pobočky závodu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí výše uvedenou způsobilost splňovat
 - tato právnická osoba,
 - každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
 - osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.
- je-li dodavatelem pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí výše uvedenou způsobilost splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.
- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejném zdravotním pojištění,
- d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci dle ustanovení § 187 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku dle ustanovení § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, ve znění pozdějších předpisů, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa dle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci dle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokáže ve vztahu k České republice splnění základní způsobilosti uvedené výše předložením:

- **výpisu z evidence Rejstříku trestů** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) ZZVZ,
- **potvrzení příslušného finančního úřadu** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ,
- **písemného čestného prohlášení** ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) ZZVZ a ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c),
- **potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení** ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) ZZVZ,
- **výpisu z obchodního rejstříku**, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) ZZVZ.
-

3.2. Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

- ve vztahu k České republice **výpis z obchodního rejstříku nebo výpis z jiné obdobné evidence**, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, dle § 77 odst. 1 ZZVZ,
- **doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, dle § 77 odst. 2 písm. a) ZZVZ - zadavatel požaduje předložení **živnostenského oprávnění pro:**
 - **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování,**

- doklad o odborné způsobilosti nebo doklad, že dodavatel disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována, dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ:
 - zadavatel stanovuje splnění tohoto kvalifikačního předpokladu v minimálním rozsahu nutném k plnění této veřejné zakázky, tj. předložením **osvědčení o autorizaci v oboru dopravní stavby** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, případně registrace podle § 30l nebo § 30r autorizačního zákona.

Pokud právní předpisy v zemi sídla dodavatele nevyžadují odbornou profesní způsobilost, nemusí dodavatel výše uvedené doklady předkládat.

3.3. Technická kvalifikace

Splnění technických kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) **dle § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ – Seznam stavebních prací** poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení **včetně osvědčení objednatele** o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

V seznamu by měly být uvedeny zejm. tyto informace: název zakázky, výše finančního plnění, doba poskytnutí, jména soukromých či veřejných příjemců poskytnutého plnění vč. kontaktní osoby.

Dodavatel je oprávněn místo seznamu stavebních prací a osvědčení objednatele předložit smlouvu s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Dodavatel u každé významné zakázky uvedené v seznamu významných stavebních prací uvede, zda byly realizovány společně s jiným dodavatelem a jaký byl podíl dodavatele (stanovení v %) na celkovém plnění, či zda byly realizovány dodavatelem jako poddodavatelem s uvedením rozsahu, v jakém se na plnění stavební práce podílel. Pro posouzení splnění tohoto kvalifikačního předpokladu lze použít pouze tento podíl na realizovaných stavebních pracích, který musí vždy sám o sobě dosahovat alespoň minimální úrovně uvedené v následujícím odstavci

Za nejvýznamnější stavební práce zadavatel považuje provedení a řádné dokončení těchto zakázek:

- alespoň **2 zakázky** na stavební práce, které spočívaly **v realizaci stavby s minimálně 50 parkovacími místy**;

- b) **dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ - Seznam techniků**, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků zajišťujících kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, a dále **dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ – Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to ve vztahu k vedoucím pracovníkům fyzických osob, které budou stavební práce poskytovat.

Ze seznamu bude vyplývat, že v realizačním týmu dodavatele určenému k plnění veřejné zakázky, je alespoň **1 technik** splňující níže uvedené minimální požadavky zadavatele na tuto osobu.

Dodavatel dále prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením strukturovaného profesního životopisu a dokladu o odborné způsobilosti osoby, která se bude podílet na plnění předmětu veřejné zakázky, z nichž bude vyplývat, že osoba splňuje níže uvedené požadavky zadavatele, a že se bude podílet na realizaci veřejné zakázky, dle níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu.

Strukturovaný profesní životopis by měl obsahovat: jméno a příjmení, nejvyšší dosažené vzdělání, dosavadní praxi v oboru předmětu veřejné zakázky, informace o poměru k účastníkovi, podíl na realizaci této veřejné zakázky, podpis uváděné osoby a datum jejího podpisu.

Hlavní stavbyvedoucí:

- autorizace, případně registrace podle § 30l nebo § 30r autorizačního zákona pro obor dopravní stavby,
- praxe nejméně 5 let v na pozici stavbyvedoucího,
- zkušenost s vedením min. 1 stavební práce spočívající v realizaci stavby s 50 parkovacími místy.

Zadavatel požaduje, aby:

- byly požadované zkušenosti člena realizačního týmu doloženy v profesním životopise shora uvedeného člena realizačního týmu konkrétními projekty s uvedením výše požadovaných údajů o projektech,
- byla délka praxe člena realizačního týmu výslovně uvedena v profesním životopise shora uvedeného člena realizačního týmu,
- byl doklad o odborné způsobilosti shora uvedeného člena realizačního týmu přiložen v kopii.

4. ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A FORMA NABÍDKY

Dodavatel zpracuje nabídku výhradně v elektronické formě skrze profil zadavatele, v českém jazyce, v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v této zadávací dokumentaci a dále v souladu se ZZVZ.

Požadavky zadavatele na způsob zpracování (členění) nabídky mají zajistit přehlednost a porovnatelnost předkládaných nabídek a jsou pouze doporučující povahy.

Zadavatel doporučuje, aby nabídka dodavatele byla členěna v souladu s níže uvedeným řazením:

1. **krycí list nabídky** (vzor uvedený v příloze této zadávací dokumentace);
2. **příp. plná moc** udělená oprávněné osobě statutárním orgánem dodavatele (resp. statutárními orgány všech členů sdružení) zmocňující oprávněnou osobu k jednáním spojeným s podáním nabídky za dodavatele, nebo za sdružení;
3. **seznam poddodavatelů**, kteří jsou účastníkovi známi ke dni podání nabídky včetně uvedení jejich identifikačních údajů a části veřejné zakázky, kterou budou příslušní poddodavatelé plnit vč. uvedení podílu příslušných poddodavatelů na realizaci předmětné veřejné zakázky (dodavatel může využít vzor v příloze této dokumentace); v případě, že dodavatel nehodlá část plnění plnit poddodavatelsky, uvede tuto skutečnost ve své nabídce;

(pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že seznam poddodavatelů bude po podpisu smlouvy tvořit její nedílnou součást jako její příloha);

4. **příp. smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci dle § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ**, pokud je jejich prostřednictvím prokazována kvalifikace;
5. doklady k prokázání splnění **základní způsobilosti**;
6. doklady k prokázání splnění **profesní způsobilosti**;
7. doklady k prokázání **technické kvalifikace**;
8. **oceněný výkaz výměr**;

Dodavatel předloží zadavateli v rámci své nabídky oceněný výkaz výměr ve formátu .pdf a v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování (doporučené elektronické formáty jsou .kz, .kza, .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData a jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování);

(pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že tento oceněný výkaz výměr bude po podpisu smlouvy tvořit její přílohu – položkový rozpočet (oceněný výkaz výměr))

9. **čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům a čestné prohlášení ve smyslu zákona o střetu zájmů** (vzor uvedený v této zadávací dokumentaci).

Dodavatel předloží nabídku **výhradně v elektronické formě**, a to prostřednictvím profilu zadavatele.

Veškeré technické náležitosti týkající se podání nabídky jsou volně dostupné na stránkách poskytovatele elektronického nástroje na <https://www.ezak.cz>.

Zadavatel upozorňuje případné účastníky, že podání nabídky ve lhůtě pro podání nabídek je jeho odpovědností. Zadavatel v této souvislosti upozorňuje, že elektronický nástroj může postihnout výpadek funkčnosti, za který zadavatel neodpovídá. Zadavatel proto doporučuje dodavatelům, kteří hodlají podat nabídku, aby ji podali v dostatečném časovém předstihu (např. několik hodin).

Zadavatel dále upozorňuje, že pro podání nabídky je nezbytná registrace dodavatele. Registrace není okamžitá a může trvat několik pracovních dnů, proto by případní účastníci měli tuto registraci provést s předstihem a nikoli na poslední chvíli.

Pro účely podání nabídky je dodavatel oprávněn, v souladu se zněním ustanovení § 45 odst. 1 ZZVZ, podepsat nabídku podpisy prostými (tj. příslušné dokumenty nabídky – krycí list, čestná prohlášení, návrh smlouvy o dílo apod. – postačí ze strany osob oprávněných jednat za účastníka podepsat ručně a následně naskenovat).

Nabídka bude kvalitním způsobem zpracována tak, že bude dobře čitelná a bude obsahovat všechny přílohy. Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy a jiné nesrovnalosti, které by zadavatele mohly uvést v omyl.

Další informace a požadavky zadavatele na zpracování nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Dodavatel je dále povinen jako součást své nabídky předložit Čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel v nabídce potvrdil neexistenci překážky v účasti řízení dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmu, ve znění pozdějších předpisů, jakož i další skutečnosti uvedené ve vzoru čestného prohlášení, které je nedílnou přílohou této výzvy.

Dodavatel je povinen jako součást nabídky předložit seznam poddodavatelů, pokud jsou mu tito známi a uvést, jakou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit. V případě, že dodavatel nehodlá část plnění plnit poddodavatelsky, uvede tuto skutečnost ve své nabídce.

Dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Dodavatel, který podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podá nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení prokazuje kvalifikaci, bude ze zadávacího řízení vyloučen.

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se dodavatel zavazuje po celou dobu plnění předmětu veřejné zakázky zajistit důstojné pracovní podmínky a bezpečnost práce, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění předmětu veřejné zakázky budou podílet a bez ohledu na to, zda bude plnění předmětu veřejné zakázky prováděno dodavatelem či jeho poddodavatelem. Aspekty sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek jsou dále zohledněny v návrhu smlouvy.

Inovace nejsou zohledněny v rámci veřejné zakázky, jejímž předmětem je standardní dopravní výstavba, přičemž projektová dokumentace obsahuje standardní, běžně používané technologické realizační postupy.

5. HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM

Základním a jediným hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je **ekonomická výhodnost nabídky** dle § 114 ZZVZ. Hodnocení ekonomické výhodnosti nabídek bude provedeno podle jediného kritéria hodnocení – **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH** (váha hodnotícího kritéria – 100 %).

Jako ekonomicky nejvýhodnější bude vyhodnocena taková nabídková cena, která bude nižší oproti nabídkovým cenám ostatních účastníků.

Hodnocena bude celková nabídková cena v Kč bez DPH.

V případě, že po provedení hodnocení nabídek bude na prvním místě více nabídek se shodnou nabídkovou cenou, bude o výhodnější nabídce rozhodnuto losem.

6. NABÍDKOVÁ CENA

Dodavatel stanoví celkovou nabídkovou cenu za provedení veřejné zakázky v souladu s touto zadávací dokumentací, a to absolutní částkou **v korunách českých (CZK) bez DPH**.

Nabídková cena za provedení veřejné zakázky je stanovena po dobu trvání smlouvy a její překročení je možné pouze při splnění podmínek uvedených v textu návrhu smlouvy. Uvedená **celková nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady**, které dodavateli vzniknou v souvislosti s plněním veřejné zakázky.

Kalkulaci nabídkové ceny dodavatel zároveň zpracuje oceněním jednotlivých prací a dodávek ve výkazech výměr ve struktuře a členění dle položkového rozpočtu, které jsou součástí přílohy č. 1 této zadávací dokumentace (dále jako „**položkový rozpočet**“). Položkový rozpočet bude tvořit přílohu smlouvy.

Položkový rozpočet musí být oceněn v souladu s podmínkami realizace stavby specifikovanými v projektové dokumentaci, která je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

Dodavatel předloží zadavateli v rámci své nabídky **položkový rozpočet ve formátu .pdf a v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování** (doporučené elektronické formáty jsou .kz, .kza, .unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData a jakýkoliv uzamčený excelovský soubor, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování).

Dodavatel uvede nabídkovou cenu i do krycího listu nabídky. V případě uvedení rozdílných cen bude pro účely hodnocení relevantní vždy nabídková cena uvedená položkovém rozpočtu.

7. OSTATNÍ INFORMACE

Nabídky je možno podávat pouze elektronicky prostřednictvím profilu zadavatele, nejpozději však do konce lhůty pro podávání nabídek.

Lhůta pro podání nabídek končí 11. 3. 2026 ve 12:00 hod.

K nabídce, která nebyla zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci se nepřihlíží.

Dodavatel podáním nabídky uděluje souhlas ke zpracování osobních údajů za účelem posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a dále za účelem hodnocení nabídek.

7.1. Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn zadavatele požádat o vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být ze strany dodavatelů zadavateli zaslána písemně a výhradně v elektronické formě, alespoň 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel preferuje, aby komunikace mezi ním a dodavateli probíhala prostřednictvím profilu

zadavatele.

Zadavatel vysvětlení zadávací dokumentace, případně související dokumenty uveřejní na profilu zadavatele nejpozději ve lhůtě stanovené ZZVZ.

Vysvětlení zadávací dokumentace zadavatel uveřejní na profilu zadavatele nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

7.2. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se neuskuteční, místo plnění je veřejně přístupné.

7.3. Práva a výhrady zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje **právo nevracet** podané nabídky.

Zadavatel nebude poskytovat náhradu jakýchkoliv nákladů, které dodavatelé vynaloží v souvislosti se svou účastí v zadávacím řízení (ustanovení § 40 odst. 4 ZZVZ tím není dotčeno).

7.4. Zadávací lhůta

Délka zadávací lhůty je stanovena zadavatelem v souladu s ustanovením § 40 odst. 1 ZZVZ v délce trvání 3 měsíců.

Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek.

Zadávací lhůta se prodlužuje o dobu,

- ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle § 246 ZZVZ, podle rozhodnutí Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže nebo podle uloženého předběžného opatření, nebo
- na které se zadavatel dohodl s účastníky zadávacího řízení

7.5. Důvěrnost a ochrana informací

Dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoliv jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení na veřejnou zakázku, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání veřejné zakázky.

Údaje nebo sdělení, které dodavatel poskytl zadavateli, se považují za důvěrné, pokud je dodavatel jako důvěrné označil.

Zadavatel není povinen v souladu s ustanovením § 218 odst. 3 ZZVZ uveřejnit informaci dle ZZVZ, pokud by její uveřejnění znamenalo porušení jiného právního předpisu nebo by bylo v rozporu s veřejným zájmem, nebo by takové uveřejnění mohlo porušit právo dodavatele na ochranu obchodního tajemství či by mohlo ovlivnit hospodářskou soutěž.

7.6. Jistota

Zadavatel nepožaduje, aby účastník zadávacího řízení poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu v souladu s § 41 ZZVZ.

8. OBCHODNÍ PODMÍNKY A NÁVRH SMLOUVY

Zadavatel stanovil obchodní, platební a technické podmínky pro realizaci veřejné zakázky, a to formou textu smlouvy o dílo obligatorního charakteru, jejíž nedílnou součástí jsou uvedené podmínky.

Účastník nepředkládá do nabídky návrh smlouvy.

Účastník předloží v nabídce čestné prohlášení o akceptaci obchodních, platebních a technických podmínek pro realizaci veřejné zakázky a o vázanosti účastníka návrhem smlouvy o dílo obsaženým v zadávací dokumentaci (lze využít text uvedený v krycím listu, který je přílohou této zadávací dokumentace). Před uzavřením smlouvy o dílo zadavatel vyplní v textu smlouvy o dílo údaje, které jsou určeny k vyplnění (údaje podbarvené šedě), a to podle údajů z nabídky účastníka.

Nabídka, která nebude obsahovat čestné prohlášení o akceptaci obchodních, platebních a technických podmínek pro realizaci veřejné zakázky a o vázanosti účastníka návrhem smlouvy o dílo, nebo bude obsahovat pozměněný obsah návrhu smlouvy o dílo mimo místa určená k vyplnění, může být posouzena jako nevyhovující zadávacím podmínkám a dodavatel vyloučení pro nesplnění zadávacích podmínek.

9. PŘÍLOHY

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Dokumentace pro provedení stavby, výkaz výměr

Příloha č. 2 – Vzor krycího listu

Příloha č. 3 – Vzory čestných prohlášení

Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů

Příloha č. 5 – Text návrhu smlouvy o dílo

V Praze dne dle elektronického podpisu

Město Lanškroun

iora legal, advokátní kancelář s.r.o.

na základě plné moci

Veronika Žáková, jednatel

PŘÍLOHA Č. 1 – DOKUMENTACE PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY, VÝKAZ VÝMĚR

Dokumentace pro provádění stavby a soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr:

„Lanškroun – Parkoviště u koupaliště“ zpracované Ing. Jiřím Cihlářem, dopravním inženýrem, projektantem dopravních staveb, autorizace ČKAIT, Dopravní stavby, 0701407, IČO 74598716, se sídlem Orlické nábřeží 1029, 265 01 Choceň, a dle výkazu výměr

Poskytnutá projektová dokumentace je zpracována v rozsahu dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů.

Vše je zveřejněno samostatně na profilu zadavatele.

PŘÍLOHA Č. 2 - KRYCÍ LIST

„Lanškroun – Parkoviště u koupaliště“

Dodavatel	
Název	
Sídlo/místo podnikání	
Adresa pro poštovní styk	
Právní forma dodavatele / spis.zn. v obch. rejstříku	
IČO / DIČ	
Forma podniku dodavatele	<i>Dodavatel uvede, zdali je malým, středním nebo velkým podnikem dle Doporučení Komise č. 2003/361/ES, o definici mikropodniků, malých a středních podniků</i>
Osoba oprávněná jednat za dodavatele	
Kontaktní osoba	
Telefon	
E-mail	

Jakožto účastník v zadávacím řízení dále prohlašuji, že plně a bezvýhradně akceptuji obchodní, platební a technické podmínky pro realizaci veřejné zakázky a jsem vázán návrhem smlouvy o dílo obsaženým v zadávací dokumentaci ve znění všech jeho případných změn a doplňků provedených zadavatelem v průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku.

Dále prohlašuji, že níže uvedená celková nabídková cena za provedení veřejné zakázky s názvem „Lanškroun – Parkoviště u koupaliště“ zahrnuje veškeré náklady, které účastníkovi vzniknou v souvislosti s plněním veřejné zakázky, je stanovena po dobu platnosti a účinnosti smlouvy a její překročení je možné pouze při splnění podmínek v zadávací dokumentaci, resp. návrhu smlouvy. Nabídková cena je stanovena jako nejvýše přípustná.

Hodnotící kritérium	Nabízená hodnota
Celková nabídková cena (v CZK) bez DPH	

PŘÍLOHA Č. 3 – VZORY ČESTNÉHO PROHLÁŠENÍ

Společnost: [identifikační údaje ve smyslu § 28 odst. 1 písm. g) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů], **zastoupená** [identifikační údaje statutárního orgánu společnosti, nebo zástupce]

jakožto účastník v zadávacím řízení k zadání podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „**Lanškroun – Parkoviště u koupaliště**“ tímto čestně prohlašuje, že splňuje níže uvedenou základní způsobilost požadovanou zadavatelem, tj. že je dodavatelem, který:

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ ÚČASTNÍKA O SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI dle § 74 odst. 1 písm. b), c) příp. písm. e) ZZVZ

- b) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek (a to ani ve vztahu ke spotřební dani),
- c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa dle jiného právního předpisu nebo není v obdobné situaci dle právního řádu země sídla.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ VE VZTAHU K RUSKÝM / BĚLORUSKÝM SUBJEKTŮM

Účastník tímto dále ve vztahu k veřejné zakázce prohlašuje, že:

- on ani (i) kterýkoli z jeho poddodavatelů či jiných osob (analogicky) dle § 83 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, který se bude podílet na plnění této zakázky / veřejné zakázky nebo (ii) kterákoli z osob, jejichž kapacity bude dodavatel využívat, a to v rozsahu více než 10 % nabídkové ceny, není dodavatelem ve smyslu nařízení Rady EU č. 2022/576, tj.:
 - a) není ruským státním příslušníkem, fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
 - b) není z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a), ani
 - c) nejedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b);
- není osobou uvedenou v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací)¹;
- neobchoduje se sankcionovaným zbožím, které se nachází v Rusku nebo Bělorusku či z Ruska nebo Běloruska pochází a nenabízí takové zboží v rámci plnění veřejných zakázek;
- žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, přímo ani nepřímo nezpřístupní fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným nebo v jejich prospěch uvedeným v sankčním seznamu v příloze nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny (ve znění pozdějších aktualizací) nebo nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska (ve znění pozdějších aktualizací).

¹ Aktualizovaný seznam sankcionovaných osob je uveden například na internetových stránkách Finančního analytického úřadu zde <https://www.financnianalytickyurad.cz/blog/zarazeni-dalsich-osob-na-sankcni-seznam-proti-rusku>.

PROHLÁŠENÍ VE SMYSLU § 4B ZÁKONA Č. 159/2006 SB., O STŘETU ZÁJMŮ

- a) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;
- b) poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

SEZNAM STAVEBNÍCH PRACÍ A SEZNAM TECHNIKŮ²

Účastník dále čestně prohlašuje, že v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení realizoval níže uvedené referenční zakázky:

- alespoň 2 zakázky na stavební práce, které spočívaly v realizaci stavby s minimálně 50 parkovacími místy

REFERENČNÍ ZAKÁZKA Č. 1

název zakázky:	[doplň účastník]
výše finančního plnění (v CZK bez DPH):	[doplň účastník],- Kč
dobu realizace (od m/r do m/r)	[doplň účastník]
popis předmětu plnění	[doplň účastník]
identifikační údaje objednatele vč. kontaktní osoby (tel., příp. e-mail)	[doplň účastník]
podíl účastníka (stanovení v %) na celkovém plnění referenční zakázky	[doplň účastník] %
počet parkovacích míst	[doplň účastník]

REFERENČNÍ ZAKÁZKA Č. 2

název zakázky:	[doplň účastník]
výše finančního plnění (v CZK bez DPH):	[doplň účastník],- Kč
dobu realizace (od m/r do m/r)	[doplň účastník]
popis předmětu plnění	[doplň účastník]
identifikační údaje objednatele vč. kontaktní osoby (tel., příp. e-mail)	[doplň účastník]
podíl účastníka (stanovení v %) na celkovém plnění referenční zakázky	[doplň účastník] %
počet parkovacích míst	[doplň účastník]

² pro doložení seznamu stavebních prací a seznamu techniků zadavatel doporučuje použít tabulku v níže uvedené struktuře

Účastník dále prohlašuje, že disponuje realizačním týmem určeným k plnění veřejné zakázky, jež obsahuje pracovníky splňující následující minimální požadavky:

Hlavní stavbyvedoucí: **[doplň účastník]³**

- autorizace, případně registrace podle § 30l nebo § 30r autorizačního zákona pro obor dopravní stavby,
- praxe nejméně 5 let v na pozici stavbyvedoucího,
- zkušenost s vedením min. 1 stavební práce spočívající v realizaci stavby s 50 parkovacími místy.

<i>název zakázky:</i>	[doplň účastník]
<i>výše finančního plnění (v CZK bez DPH):</i>	[doplň účastník],- Kč
<i>popis předmětu plnění⁴</i>	[doplň účastník]
<i>doba realizace</i>	[doplň účastník]
<i>identifikační údaje objednatele vč. kontaktní osoby (tel., příp. e-mail)</i>	[doplň účastník]
<i>funkce/pozice výše uvedené osoby při realizaci zakázky</i>	[doplň účastník]

Toto prohlášení činím na základě své pravé, vážné a svobodné vůle a jsem si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V dne

Podpis

.....
*Název účastníka,
jméno a příjmení, funkce*

³ Doplňit jméno a příjmení

⁴ Včetně uvedení počtu parkovacích míst

PŘÍLOHA Č. 4 – SEZNAM PODDODAVATELŮ

Veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů		Část plnění VZ, kterou hodlá účastník zadat poddodavateli, resp. část kvalifikace, kterou prostřednictvím tohoto poddodavatele prokazuje
„Lanškroun – Parkoviště u koupaliště“		
1.	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	<i>Dodavatel uvede popis činností, které budou prováděny poddodavatelem</i>
	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	
	IČO:	
	Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:	
	Spisová značka v obchodním rejstříku:	
	Tel.:	
	E-mail:	
2.	Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	<i>Dodavatel uvede popis činností, které budou prováděny poddodavatelem</i>
	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu:	
	IČO:	
	Osoba oprávněná jednat jménem či za poddodavatele:	
	Spisová značka v obchodním rejstříku:	
	Tel.:	
	E-mail:	

Poznámka: Tabulku dodavatel použije tolikrát, kolik bude mít poddodavatelů.

Alternativně:

Dodavatel nehodlá část plnění veřejné zakázky plnit poddodavatelsky⁵

V dne

Podpis

.....

Název účastníka,
jméno a příjmení, funkce

⁵ Účastník zelený text zcela odstraní v případě vyplnění identifikačních údajů poddodavatele/ů. V případě, že účastník nehodlá část plnění veřejné zakázky plnit poddodavatelsky tabulku např. proškrtně a odstraní pouze slovo „Alternativně“.

PŘÍLOHA Č. 5 – TEXT NÁVRHU SMLOUVY

Zveřejněno samostatně na profilu zadavatele.