

Příloha č. 3

NÁVRH SMLOUVY O DÍLO
na zpracování lesních hospodářských osnov 2027-2036 pro lesní hospodářský celek
Lanškroun,
uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších právních předpisů

Smluvní strany:

Zadavatel:

Město Lanškroun

se sídlem: nám. J. M. Marků 12, 563 01 Lanškroun

IČO: 00279102

DIČ: CZ699003828

zastoupeno: Mgr. Radimem Vetchým, starostou města Lanškroun

kontaktní osoba: Ing. Jaroslava Urbanová, referent odboru ŽP, MěÚ Lanškroun

e-mail: jaroslava.urbanova@lanskroun.eu

telefon: 465385284

bankovní spojení: 19-0002725611/0100

datová schránka: 27tbq25

(dále jen „zadavatel“)

a

Zhotovitel:

název:

sídlo:

zastoupení:

adresa pro doručování (je-li odlišná od adresy sídla)

IČO:

DIČ:

zapsaná v obchodním rejstříku oddíl..... vložka č.
.....

bankovní spojení:

E-mail:

Telefon:

ID datové schránky:

osoba pověřená k jednání ve věcech obchodních:

tel.:

e-mail:

osoba pověřená k jednání ve věcech technických:

tel.:

e-mail:

licence ke zpracování lesních hospodářských osnov MZe ČR

č.j.....

ze dne

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

uzavírají na základě výsledků výběrového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Zpracování lesních hospodářských osnov pro zařizovací obvod ORP Lanškroun“ (dále jen „veřejná zakázka“), v němž zhotovitel předložil nejvhodnější nabídku z hlediska hodnocených kritérií, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou provést na svůj náklad a nebezpečí pro zadavatele dílo blíže specifikované v čl. II. této smlouvy a závazek zadavatele dílo převzít a zaplatit za podmínek vymezených v této smlouvě zhotoviteli za provedení díla sjednanou cenu.
2. Předmětem díla je zpracování „Lesních hospodářských osnov pro zařizovací obvod ORP Lanškroun“ s platností pro období od 1. 1. 2027 do 31. 12. 2036, zahrnující katastrální území dle zadávací dokumentace (dále jen „**dílo**“ nebo „**LHO**“). Předpokládaná výměra pozemků určených k plnění funkcí lesa je 1330 ha. LHO budou kompletně zpracovány pro osoby fyzické i právnické vlastníci lesy o celkové výměře menší než 50 ha ve správním území obce s rozšířenou působností Lanškroun. Případné úpravy ploch ke zpracování LHO budou řešeny dodatkem ke Smlouvě o dílo, který bude obsahovat i úpravu ceny odpovídající skutečné výměře.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými znalostmi, kapacitami a oprávněními, které jsou k provedení díla nezbytné.
4. Zhotovitel je povinen při plnění svých závazků postupovat s odbornou péčí, dodržovat ustanovení této smlouvy, obecně závazné právní předpisy, technické normy a pokyny zadavatele. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad, odpovědnost a na své nebezpečí ve sjednané době. Zhotovitel je při plnění svých povinností povinen postupovat vždy v zájmu zadavatele.

II. Specifikace díla

1. LHO budou zpracovány podle § 25 až § 27 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s vyhláškou č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování, zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, a dalších aktuálně platných předpisů souvisejících s předmětem smlouvy, a v souladu s obsahem aktuálně platného Informačního standardu lesního hospodářství pro LHP a LHO.
2. Dílo bude vyhotoveno a předáno ve stavu způsobilém pro využití v rámci Datového skladu pro státní správu lesů, a podle schválené metodiky Ministerstva zemědělství v tomto rozsahu (viz § 15 vyhlášky č. 84/1996 Sb.):
 - a) **všeobecná část** včetně seznamů, přehledů (max. výše těžby dle vlastníků) 2x kompletní digitální + tištěná, 2x členění dle OLH digitální ve formátu PDF.
 - b) **hospodářská kniha** podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny či etáže a dřeviny) 1x kompletní tištěná v dohodnutém členění do knih a 2x digitální, 2x v členění dle OLH s lesní hospodářskou evidencí tištěná + digitální ve formátu PDF
 - c) **plochová tabulka** – sestavy parcel doplněné o identifikační údaje vlastníka (KN, PK parcely, LV, číslo majetku, adresa, rozdělení lesa k parcele) 1x kompletní digitální, 1x v členění dle OLH digitální a ve formátu PDF
 - d) **2 x porostní mapa** LHO tištěná v měřítku 1 : 10.000 nebo podrobnějším a ve formátu PDF
 - e) **kniha majetků** – 1x kompletní tištěná + digitální, 1x členění dle OLH digitální i tištěná ve formátu PDF
 - f) **Vlastnický separát** - v digitální i tištěné podobě, titulní list s poučením pro vlastníka a předávacím protokolem, výpis z hospodářské knihy, výpis z plochové tabulky, vlastnická porostní mapa.

- g) **lesnická porostní mapa M 1:10 000** – 2x tištěná forma „skládačky“ laminovaná kompletní (s **označením dotčených katastrů**) + digitálně, 1x volné listy v lesnickém kladu, 2x forma „skládačky“ laminovaná v členění dle OLH + digitálně
- h) **lesnická těžební mapa v soutisku s typologickou mapou M 1:10 000** – 1x volné listy,
- i) **pozemková mapa s podtiskem porostní mapy M 1: 5 000** – 1x v členění dle OLH digitálně.
- j) **obrysová mapa M 1:10 000** - 1x kompletní digitálně
- k) **1x organizační přehledová mapa** s barevným rozlišením LHO a dostupnými LHP M 1:20 000 - tištěná

3. Dílo musí být zhotoveno:

- formou komplexní dodávky, jednotně za celý zařizovací obvod - dle ustanovení § 15 vyhlášky č. 84/1996 Sb. Celý zařizovací obvod musí být zpracován jednotným způsobem včetně zpracování digitálního.
 - digitálně s digitálními i tištěnými výstupy, pozemky budou tvořit samostatnou vrstvu,
 - grafická data budou rovněž předána ve formátu TopoL, textové části ve formátech Word, Excel a PDF,
 - lesnické mapy budou dodány oboustranně laminované, skládané,
 - LHO budou zhotoveny pro pozemky s druhem pozemku dle katastru nemovitostí „lesní pozemek“ a pozemky jiných druhů s typem ochrany „pozemek určený k plnění funkcí lesa“ vlastnické hranice budou tvořit minimálně porostní hranici, každý vlastník bude zařízen samostatně, souhrnné porosty nebudou uplatňovány,
 - vylíšeny budou všechny jednotky rozdělení lesa takto:
oddělení, dílce – ucelené části skupin sousedících parcel, porosty – jako základní jednotky rozdělení lesa schopné nést příslušné atributy, porostní skupiny a etáže – dle potřeby k vystižení reálného stavu dle platných zásad.
 - při zhotovení díla budou zhotovitelem realizovány konkrétní požadavky zadavatele pro zohlednění mimoprodukčních funkcí lesa, a to v rámcových směrnících a návrzích hospodářských opatření,
 - při zhotovení díla budou zhotovitelem uplatněny všechny zákony neodporující požadavky vlastníků lesních majetků a požadavky státní správy uplatněné písemně u zadavatele po podpisu smlouvy a předložené zhotoviteli.
4. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy. Vícepráce budou zahájeny a realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě, v případě nesplnění tohoto ujednání nemá zhotovitel nárok na zaplacení ceny víceprací.

III. Místo a čas plnění

1. Zhotovitel zahájí práce na díle bezodkladně po nabytí účinnosti této smlouvy, nebude-li mezi stranami dohodnuto jinak.
2. Smluvní strany se dohodly na následujících etapách a termínech provádění díla:
 - a) Zhotovení přípravných prací, základní šetření do 31. 05. 2026:**
 - návrh hospodářských souborů a rámcových směrnic hospodaření,
 - zásady zpracování,
 - zpracování vlastnických podkladů, kontroly, zhotovení pracovních map
 - b) Zhotovení venkovních popisů porostů a návrhu hospodářských opatření do 31. 10. 2026**
 - c) Zhotovení digitálního návrhu LHO do 30. 11. 2026:**
 - obrysová mapa, vybrané sestavy (sestavy holin a vylepšení, porosty s nesplněným % MZD, těžba do 80 let věku, taxační data dle nového označení, skupiny s návrhem prořezávky, probírky, těžby).
 - d) Zhotovení závěrečných kontrol, dokončení zpracování, finálních výstupů LHO, vlastnických separátů do 31. 02. 2027:**
 - **všeobecná část** včetně seznamů, přehledů (max. výše těžby dle vlastníků) dle odstavce II., bodu 2, písm. a).
 - **hospodářská kniha** (podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny či etáže a dřeviny, dle

odstavce II., bodu 2, písm. b).

- **plochová tabulka** – sestavy parcel doplněné o identifikační údaje vlastníka (KN, PK parcely, LV, číslo majetku, adresa, rozdělení lesa k parcele) dle odstavce II., bodu 2, písm. c).
- **2x porostní mapa** LHO tištěná v měřítku 1 : 10.000 nebo podrobnějším a ve formátu PDF
- **kniha majetků** - dle odstavce II., bodu 2, písm. e).
- **vlastnický separát** - dle odstavce II., bodu 2, písm. f).

e) Zhotovení tisku mapových výstupů v soutisku s okolními majetky, konečné předání kompletního díla a vrácení poskytnutých podkladů nejpozději do 30. 06. 2027.

Mapové výstupy v soutisku - v tištěné podobě i digitálním provedení

- **lesnická porostní mapa** M 1:10 000, dle odstavce II., bodu 2, písm. g).
- **lesnická těžební mapa v soutisku s typologickou mapou** M 1:10 000, dle odstavce II., bodu 2, písm. h).
- **pozemková mapa s podtiskem porostní mapy** M 1: 5 000 - dle odstavce II., bodu 2, písm. i).
- **obrysová mapa** M 1:10 000 dle odstavce II., bodu 2, písm. j).
- **organizační přehledová mapa** s barevným rozlišením LHO a dostupnými LHP M 1:20 000 - dle odstavce II., bodu 2, písm. k).

3. Místem plnění je zařizovací obvod LHO Lanškroun, katastrální území dle zadávací dokumentace: Albrechtice u Lanškrouna, Čenkovice, Damník, Dolní Čermná, Horní Čermná, Dolní Heřmanice v Čechách, Horní Heřmanice v Čechách, Dolní Třešňovec, Horní Třešňovec, Herbortice, Jakubovice, Koburk, Květná u Lukové, Lanškroun, Lubník, Luková, Mezilesí u Lanškrouna, Nepomuky, Ostrov u Lanškrouna, Petrovice u Lanškrouna, Rudoltice u Lanškrouna, Rýdrovice, Sázava u Lanškrouna, Valteřice u Výprachtic, Výprachtice, Žichlínek.
4. Dílo bude předáno v sídle zadavatele, nebude-li dohodnuto jinak.
5. O předání a převzetí každé etapy díla i kompletního díla bude vyhotoven předávací protokol. Zadavatel není povinen převzít dílo, popř. jeho část (etapu), které nebude zhotoveno řádně. V případě zjištění vad a nedodělků na díle (části, etapě), uvede zadavatel v předávacím protokolu seznam vad a nedodělků včetně závěru, zda se jedná o vady, které brání či nebrání užívání předmětu díla a termínů jejich odstranění zhotovitelem. V případě, že dílo, popř. jeho část (etapa), nebude převzato, dohodnou smluvní strany v zápise náhradní termín předání a převzetí díla. Tato dohoda nemá vliv na právo zadavatele uplatnit vůči zhotoviteli sankce za nedodržení termínu předání díla (popř. etapy) dle této smlouvy.
6. Dílo, resp. jeho část (etapa) je považováno za předané, je-li oboustranně podepsaný protokol o předání a převzetí díla.
7. Zhotovitel není v prodlení s předáním díla nebo jeho některé části (etapy) v případě, že některý doklad, potřebný k řádnému a úplnému vyhotovení předmětu plnění této smlouvy, nebylo možno získat z důvodů, které zhotovitel nezavinil a jeho získání nemohl ani zvýšeným úsilím ovlivnit.
8. Zadavatel má právo kontrolovat postup prací a způsob provádění díla. Zjistí-li zadavatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, resp. touto smlouvou nebo pokyny zadavatele, je zadavatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel v přiměřené lhůtě stanovené mu zadavatelem odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ve lhůtě mu dané, může zadavatel od této smlouvy odstoupit.
9. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděl od zadavatele či jinak v souvislosti s plněním smlouvy.

IV. Cena díla a platební podmínky

1. Za zpracování díla v rozsahu určeném článkem II. této smlouvy se zadavatel zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu určenou dohodnutým způsobem, na základě sjednané ceny za měrnou jednotku (ha), přičemž cena za tuto měrnou jednotku je sjednána jako pevná a nepřekročitelná

po celou dobu provádění díla a zhotovitel potvrzuje, že tato cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nutné k řádné realizaci díla, včetně DPH v zákonné výši.

2. Zadavatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za dílo sjednanou cenu ve výši:

Cena za 1 ha bez DPH:,- Kč

DPH 21%,- Kč

Cena za 1 ha s DPH:,- Kč

Celková cena za 1330 ha bez DPH:,- Kč

DPH 21%,- Kč

Celková cena za 1330 ha s DPH:,- Kč

3. Cena za dílo specifikovaná dle odst. 2 tohoto článku je sjednána jako nejvýše přípustná, maximální a nepřekročitelná po celou dobu plnění smlouvy. Cena díla obsahuje všechny práce nutné k řádnému provedení díla, ve smluveném rozsahu, což zhotovitel garantuje. Zálohy nebudou zadavatelem zhotoviteli poskytovány.

4. V případě, že nebude některá část díla provedena v důsledku sjednaných méněprací, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla (hektarů), které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících neprovedených nákladů za každý neprovedený hektar oceněný zhotovitelem v odst. 2 tohoto článku.

5. V případě, že zadavatel bude požadovat provést práce, které nejsou součástí díla, a to zejména z důvodu, že se zjistí skutečnosti odlišné od zadavatelem předaných podkladů (zadavatelem sdělené výměry v hektarech), které nebyly v době podpisu známy, a zhotovitel je nezavinil a ani je nemohl předvídat, a tyto skutečnosti mají vliv na cenu díla, bude cena díla navýšena o součet cen za každý hektar oceněný zhotovitelem v odst. 2 tohoto článku.

6. Případné změny ceny díla budou smluvními stranami vždy sjednány písemnými dodatky této smlouvy.

7. Cena díla bude zadavatelem zhotoviteli zaplacená na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem po dokončení a řádném předání a převzetí díla, resp. jeho jednotlivých etap (částí) dle níže uvedeného:

a) 1. část ve výši 70% celkové ceny díla bude zhotovitelem vyfakturována dílčí fakturou a zadavatelem uhrazena po provedení dílčího plnění dle čl. III. odst. 2 písm. a), b) a c) této smlouvy „Zhotovení přípravných prací, Zhotovení venkovních popisů porostů a návrhu hospodářských opatření, Zhotovení digitálního návrhu LHO“, s termínem předání posledního z těchto dílčích plnění zadavateli ke kontrole do 30. 11. 2026

b) zbylá část ve výši 30% celkové ceny díla bude zhotovitelem vyfakturována konečnou fakturou a zadavatelem uhrazena po provedení zbývajících dílčích plnění dle čl. III. odst. 2 písm. d) a e) této smlouvy „Zhotovení závěrečných kontrol, dokončení zpracování, finálních výstupů LHO, vlastnických separátů; Zhotovení tisku mapových výstupů v soutisku s okolními majetky, konečné předání kompletního díla a vrácení poskytnutých podkladů“ s termínem dokončení a předání kompletního plnění zadavateli do 30. 06. 2027.

8. Podmínkou pro zaplacení vystavené faktury je sepsaný zápis o provedené kontrole předmětu fakturovaného dílčího plnění, který bude bez připomínek zadavatele a převod účelově určených finančních prostředků Krajským úřadem Pardubického kraje na účet zadavatele. Zadavatel poukáže sjednanou cenu zhotoviteli až po obdržení těchto finančních prostředků z Krajského úřadu Pardubického kraje. V případě, že zadavatel neobdrží finanční prostředky od krajského úřadu ve lhůtě dle odst. 7 písm. a) tohoto článku, není vůči zhotoviteli s úhradou fakturované částky v prodlení.

9. Splatnost faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení zadavateli. V pochybnostech se má za to, že dnem doručení se rozumí čtvrtý pracovní den po odeslání zhotovitelem. Součástí závěrečné faktury musí být konečné vyúčtování díla.

10. Nebude-li faktura obsahovat povinné náležitosti podle platných právních předpisů či podle této smlouvy nebo v ní budou uvedeny nesprávné údaje, je zadavatel oprávněn vadnou fakturu vrátit zhotoviteli ve lhůtě splatnosti s vymezením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. Vrátil-li zadavatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (zhotovitelem opravené) faktury.
11. Zhotovitel bere na vědomí, že **cena díla bude uhrazena** dle ust. § 26 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, **státem**. Zhotovitel tak bere na vědomí, že finanční prostředky na zpracování lesních hospodářských osnov budou v souladu s ust. § 47 odst. 4 lesního zákona nárokovány prostřednictvím Krajského úřadu Pardubického kraje ze státního rozpočtu. Zhotovitel proto souhlasí s předložením uzavřené smlouvy Krajskému úřadu Pardubického kraje ke kontrole.
12. Zadavatel neposkytuje zálohy. Smluvní strany se dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 2611 občanského zákoníku.
13. Zadavatel uhradí cenu za dílo bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Za termín úhrady se považuje termín odepsání platby z účtu zadavatele ve prospěch účtu zhotovitele.

V. Záruka

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání zadavateli a za vady díla, které se vyskytnou v záruční době. Zhotovitel odpovídá zadavateli za to, že předané dílo bude mít vlastnosti specifikované v čl. I. a II. této smlouvy a zároveň bude v souladu s veškerými právními předpisy a technickými normami platnými v době zhotovení díla.
2. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje zadavateli záruku za jakost díla po celou dobu platnosti zpracovaných lesních hospodářských osnov, tedy od 01. 01. 2027 do 31. 12. 2036. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, závazným normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla v době jeho zhotovení. Tato záruka se vztahuje i na jiné vady díla, které nebyly zjistitelné při předání díla. Během záruční doby se zhotovitel zavazuje bezplatně bez zbytečného odkladu odstranit případně zjištěné vady díla. Po odstranění reklamované vady bude vyhotoven zápis, ze kterého bude zřejmé, zda byla reklamovaná vada řádně odstraněna a termín jejího odstranění, což smluvní strany stvrdí podpisem.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady plnění způsobené:
 - a) poskytnutím nesprávných výchozích a zadávacích podkladů ze strany zadavatele, pokud zhotovitel ani při vynaložení veškerého úsilí a znalostí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně zadavatele upozornil a ten výslovně trval na jejich použití
 - b) překážkou v plnění ze strany zadavatele nebo třetí osoby, kterou nemá možnost zhotovitel odstranit ani při vynaložení veškeré péče.
4. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, zadavatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile zadavatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady. Zhotovitel je povinen vadu odstranit nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne doručení písemného oznámení vady, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
5. V případě, že zhotovitel plní část díla prostřednictvím třetích osob (subdodavatelů), odpovídá zhotovitel zadavateli, jako by plnil sám.
6. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý uskutečnit předmět plnění v požadovaném rozsahu dle této smlouvy a potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla podle poskytnuté dokumentace nezbytné. Zhotovitel se tímto hlásí k odbornému výkonu předmětu plnění dle této smlouvy a dává tím dle ust.

§ 5 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, najevo, že je schopen jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním a stavem spojena. Jedná-li zhotovitel bez této odborné péče, jde to k jeho tíži.

VI. Spolupůsobení zadavatele a zhotovitele

1. Zadavatel se zavazuje, že po dobu zpracovávání lesních hospodářských osnov poskytne zhotoviteli ve lhůtě do 10 pracovních dnů od doručení písemné výzvy ze strany zhotovitele v nezbytném rozsahu potřebné spolupůsobení spočívající v předání doplňujících podkladů a informací, jejichž potřeba předání vznikne v průběhu plnění podle této smlouvy, a které má zadavatel u sebe nebo které může ve sjednané lhůtě opatřit.
2. Zpracování podkladů pro vyhotovení LHO v rozsahu určeném vyhláškou č. 84/1996 Sb. zajistí zadavatel.
Zadavatel předá zhotoviteli tyto podklady v těchto závazných termínech:
 - pozemkové podklady pro zhotovení LHO nejdéle do 31. 03. 2026
 - písemné požadavky a připomínky vlastníků na zpracování LHO do 31. 03. 2026
 - podklady pro zohlednění mimoprodukčních funkcí lesa a návrh na zařazení lesů do kategorie ochranných a lesů zvláštního určení do 31. 03. 2026
 - mapové podklady (data ortofotomap) zájmového území nejdéle do 31. 03. 2026
 - seznam lesních majetků s vlastníkem LHP do 31. 03. 2026
 - poslední změny, příp. dohodnuté dodatky pozemkových podkladů do 31. 08. 2026
 - zajištění písemných souhlasů a potřebných dat navazujících lesních majetků s LHP pro soutisk mapového díla do 31. 03. 2027
 - připomínky k výstupům jednotlivých etap plnění díla do 10 pracovních dnů od jejich předání zhotovitelem
3. Zadavatel má v průběhu trvání této smlouvy právo kontrolovat plnění smlouvy zhotovitelem, přičemž termín, místo konání a rozsah kontroly musí být dohodnut nejméně 5 dní předem. O kontrole se vyhotoví písemný zápis podepsaný zadavatelem a zhotovitelem. Závady zjištěné při kontrole je zhotovitel povinen odstranit v dohodnutých termínech a dohodnutým způsobem, což bude stanoveno v zápise.
4. Osobou oprávněnou k provádění kontroly je zástupce zadavatele zmocněný k věcným jednáním nebo jím zmocněná osoba. Kontrola se provádí vždy za účasti zástupce zhotovitele zmocněného k věcným jednáním nebo jím pověřeného zástupce. Obě strany si mohou přizvat dvě osoby ze své organizační složky (OSSL má možnost přizvat ke kontrole příslušného OLH). Kontroly dodržování smlouvy a plnění objemu prací se provádí v návaznosti na dílčí plnění díla - jednotlivé etapy (stanovují se minimálně 4 kontroly).

VII. Odstoupení od smlouvy

1. Zadavatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit v případě podstatného porušení smluvních podmínek zhotovitelem, a to zejména v případě, kdy:
 - a) je zhotovitel v prodlení s provedením, dokončením nebo předáním díla nebo jednotlivé etapy dle čl. III. odst. 2 této smlouvy o více jak 30 dní, pokud se zhotovitel nedohodne se zadavatelem na prodloužení termínu;
 - b) zhotovitel neplní dílo v souladu s platnými právními předpisy;
 - c) zhotovitel provádí práce na díle v rozporu s touto smlouvou, nekvalitně a nesjedná nápravu ani v přiměřené době poté, co byl na tuto skutečnost opakovaně upozorněn zadavatelem;
 - d) zhotovitel ani po písemné výzvě neumožní provést kontrolu plnění smlouvy a stavu zhotovení díla nebo neodstraní nedostatky z kontrol ve stanovené lhůtě.
2. Odstoupením tato smlouva zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. Zhotovitel má v případě odstoupení zadavatele nárok na část ceny (příp. sníženou o náhradu škody, smluvní pokuty a jiné nároky zadavatele vůči zhotoviteli) za práci řádně a prokazatelně provedenou na díle do okamžiku odstoupení, rozhodne-li se zadavatel takto nedokončené dílo převzít.

3. V případě, že od této smlouvy oprávněně odstoupí zadavatel před řádným dokončením díla, je oprávněn zadat dokončení díla třetí osobě. Dojde-li v důsledku dokončení díla jiným zhotovitelem ke zvýšení ceny díla sjednané smluvními stranami touto smlouvou, zavazuje se zhotovitel příslušný rozdíl zadavateli uhradit v případě, že důvod, pro který zadavatel odstoupil od této smlouvy, spočíval v porušení povinností na straně zhotovitele.
4. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody.

VIII. Smluvní sankce

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením (dokončením a předáním) díla, popř. jeho některé části (etapy), v termínu dle čl. III. odst. 2 této smlouvy, uhradí zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové smluvní ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý kalendářní den prodlení. Nárok na náhradu škody, která vznikla porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, není ujednáním o smluvní pokutě nijak dotčen. Náhrada škody je vymahatelná vedle smluvní pokuty, a to v celém rozsahu.
2. V případě prodlení zadavatele s úhradou ceny díla dle čl. IV. této smlouvy, uhradí zadavatel zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.
3. V případě prodlení se započítáním odstranění vady nebo s odstraněním reklamované vady je zhotovitel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové smluvní ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý kalendářní den prodlení.
4. Sjednané smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení faktury na jejich zaplacení příslušné smluvní straně. V případě, že zadavateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je zadavatel oprávněn započíst tuto svoji pohledávku na úhradu smluvní pokuty vůči kterékoliv pohledávce zhotovitele, zejména pohledávce na úhradu ceny díla.
5. Ujednáním této smlouvy o smluvních pokutách není dotčeno právo zadavatele na náhradu škody vzniklé mu v důsledku porušení povinností zhotovitele sankcionovaného smluvní pokutou.

IX. Licence

1. Smluvní strany prohlašují, že dílo vyhotovené dle této smlouvy je dílem vytvořeným na objednávku ve smyslu ustanovení § 61 zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění.
2. Touto smlouvou poskytuje zhotovitel, jakožto autor, zadavateli, jakožto nabyvateli, oprávnění k výkonu práva užít dílo v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, a to všemi způsoby užití. Cena za poskytnutí licence je součástí ceny díla dle čl. IV. této smlouvy.
3. Licence podle této smlouvy se poskytuje jako licence s územně a množstevně neomezeným rozsahem a na dobu trvání majetkových práv k dílu. Licence se poskytuje jako výhradní, přičemž zadavatel není povinen licenci využít.
4. Zadavatel je oprávněn poskytnout v rozsahu poskytnuté licence podlicenci třetí osobě či převést práva z poskytnuté licence na třetí osobu, s čímž zhotovitel tímto vyslovuje svůj souhlas. Pro vyloučení všech pochybností platí, že součástí licence podle tohoto článku je rovněž právo zadavatele měnit či upravovat dílo, k němuž byla licence poskytnuta, a to buď samostatně, nebo prostřednictvím třetí osoby.

X. Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje mít platně a účinně sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu po celou dobu plnění této smlouvy proti škodám včetně škod finančních způsobených třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, způsobenou zhotovitelem s limitem pojistného plnění nejméně 900 000 Kč s územním rozsahem České republiky a se spoluúčastí zhotovitele maximálně 10% (deset procent).
2. Zhotovitel je povinen kdykoli na žádost zadavatele prokázat zadavateli povinnost uvedenou v odstavci 1, a to předložením dokladů k pojištění, zejména potvrzení pojišťovny či pojišťovacího makléře, pojistné smlouvy včetně pojistných podmínek a dokladu o zaplacení pojistného.

XI. Ostatní ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv. Zveřejnění zajistí zadavatel.
2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Zadavatel obdrží 3 stejnopisy a zhotovitel 1 stejnopis této smlouvy.
3. Smlouvu lze doplňovat a měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, které musí být podepsány zástupci obou smluvních stran, jinak jsou neplatné.
4. Nestanoví-li tato smlouva jinak, platí pro ni příslušná ustanovení občanského zákoníku.
5. Podklady předané zadavatelem zhotoviteli k plnění předmětu smlouvy budou při předání díla vráceny zpět zadavateli.
6. Zadavatel a zhotovitel se na základě ustanovení § 1881 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dohodli, že veškeré pohledávky vyplývající z této smlouvy i pohledávky na ně navazující nelze postoupit novému věřiteli.
7. Obě strany se dohodly, že podklady pro zpracování díla a výsledné dílo včetně jeho výstupů budou užívat pro předmět své činnosti a k výkonu státní správy, pokud zákon nestanoví pro některé druhy výstupů jiný režim. Zhotovitel se zavazuje, že bude chránit údaje a informace zjištěné při plnění této smlouvy před třetími osobami.
8. Smluvní strany souhlasí s tím, že veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou řešit vzájemnou dohodou. Nebude-li to možné, příslušným k vyřešení vzniklého sporu bude místně příslušný soud. Veškerá práva a povinnosti, která nejsou upravena touto smlouvou, řídí se ustanovením občanského zákoníku, které je svým obsahem nejbližší. V případě, že není takového ustanovení, řídí se podle obchodních zvyklostí a není-li jich, pak podle zásad, na nichž spočívá občanský zákoník.
9. Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem a že nebyla ujednána v tísní, ani jinak nevýhodných podmínek, což oba potvrzují svými vlastnoručními podpisy. Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je, nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany smlouvy zavazují uzavřít do 20 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran dodatků k této smlouvě a neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným či vynutitelným ustanovením odpovídajícím účelu nahrazovaného ustanovení.
10. Zhotovitel si je vědom, že se podílí na dodávkách zboží nebo služeb hrazených z veřejných výdajů, tudíž je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Zhotovitel je srozuměn s tím, že zadavatel je oprávněn uveřejnit dle § 219 odst. 1 ZZVZ na svém profilu smlouvu včetně jejích změn a dodatků. Dále je zhotovitel srozuměn s tím, že dle § 219 odst. 3 ZZVZ je zadavatel povinen uveřejnit na profilu výši skutečně uhrazené ceny za plnění Veřejné zakázky. Zhotovitel tímto uděluje souhlas zadavateli k uveřejnění všech podkladů, údajů a informací, včetně těch, k jejich uveřejnění vyplývá pro zadavatele povinnost dle právních předpisů. Zhotovitel svým podpisem níže potvrzuje, že souhlasí s tím, aby obraz smlouvy včetně jejích příloh a případných dodatků a metadata k této smlouvě byla uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že podklady dle předchozí věty odešle za účelem jejich uveřejnění správci registru smluv zadavatel, tím není dotčeno právo zhotovitele k jejich odeslání.

11. Uzavření smlouvy schválila rada města Usnesením č.ze dne

V Lanškrouně

V

dne

dne

Za zadavatele:

Za zhotovitele:

.....

Mgr. Radim Vetchý
starosta

.....