

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 15 a Rozhodnutí o změně zadávacích podmínek

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem

„Sportovní hala Lanškroun“

zadávanou dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), v otevřeném řízení.

Zadavatel **Město Lanškroun**, IČO: 00279102, se sídlem nám. J. M. Marků 12, Lanškroun – Vnitřní Město, 563 01 Lanškroun, prostřednictvím osoby zmocněné jednat jménem zadavatele ve všech právních věcech týkajících se shora uvedené veřejné zakázky poskytuje na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace následující vysvětlení zadávací dokumentace.

DOTAZ

Pro jednoznačné ocenění položek a porovnatelnost mezi jednotlivými nabídkami uchazečů žádáme zadavatele o potvrzení, popř. doplnění způsobu ocenění:

99	714119001R001	D + M Obložení stěn haly, podkladový rošt, S7	m2	305,59500
		Hala východní stěna 1.np :		89,31000
		(4,65*2,62*3)+(0,6*2,62*6)+(0,6*2,62*2)+(0,6*4,65*3)+(0,75*45,3)-		
		(0,45*0,6*8)		
		severní a jižní stěna 1.np : ((29,65*0,75)-(0,45*0,6*5))*2		41,77500
		západní stěna 2.np : (45,3*3,15)+(45,3*0,75)-(0,45*0,6*8)		174,51000
100	714119001002	D + M Obložení stěn haly, podkladový rošt, S5	m2	506,55100
		Hala východní stěna 1.np : 45,3*3,15		142,69500
		severní a jižní stěna 1.np : (24,05*5,5)+(6,2*3,15)		151,80500
		západní stěna 2.np : (45,2*5,5)-(4,65*2,62*3)		212,05100

Předmětem ocenění by měli být prvky A01, A02 a A03 dle posledního vydaného výpisu tesařských prvků D.1.1.9.04 z DI10 – konkrétně se jedná o trámký A01 - 60x60mm (celková délka 630,3m skladba S5+S7), A02 - trámký 50x50mm (celková délka 1637,6m skladba S5+S7) a A03 trámký 40x40mm (celková délka 8050m, skladba S5). Dále je předmětem ocenění akustická textilie (450g/m2) v tl. 2,5mm. U skladby S7 je pak prvek A03 nahrazen namořenou překližkou. Nátěry jsou pak oceněny v rámci samostatných položek v Díle 783 Nátěry.

V posledních zaslaných řezech se však ve skladbě S5 píše o pohledových latí 60x20mm (smrk) namísto trámků 40x40mm. V nátěrech je pak uvažováno nadále s trámký 40x40mm.

S5 - Skladba obvodové konstrukce haly s akustickým obkladem

Pohledové latě 60x20 mm (smrk), bezbarvý lak s aplikací Intumescentního nátěru
(index šíření plamene 100, třída reakce na oheň C)

20 mm

Žádáme zadavatele o jednoznačné určení skladeb S5 a S7 vč. určení délek jednotlivých prvků pro ocenění (výpis tesařských prvků) a dále žádáme o referenční výrobek uvažované akustické textilie v tl.2,5mm o gramáží 450g/m2.

ODPOVĚĎ č. 106

K výše uvedenému dotazu zadavatel uvádí, že skladby S5 a S7 jsou dle poslední revize, která byla provedena v rámci Vysvětlení zadávací dokumentace č. 10 a ROZZP ze dne 13. 2. 2025, aktuální. K výše uvedenému zadavatel pro vyloučení případných pochybností doplňuje, že skladba S5 se odkazuje na akustický laťový obklad po obvodu hrací plochy, skladba S7 pouze na prostor s lavičkami.

Zadavatel prostřednictvím tohoto vysvětlení upřesňuje, že prvek A03 je dimenze 60x20 mm. V souvislosti s touto změnou zadavatel upravuje výpis tesařských prvků a rovněž i výkaz výměr.

Referenčním výrobkem zadavatelem uvažované akustické textilie je *Fibertex FiberAcoustic 450*, černé barvy.

DOTAZ

Pro jednoznačné ocenění položek a porovnatelnost mezi jednotlivými nabídkami uchazečů žádáme zadavatele o potvrzení, popř. doplnění způsobu ocenění:

136	766416123	Obložení stěn nad 5 m2 panely MD, pl. nad 1,5 m2	m2	383,56750	
dle projektové dokumentace :					
vč. tmelících a kotvících prvků :					
Zázemí m.č. 101 : (5,925*2,3)-(1,9*2)				9,82750	
m.č. 133 : (38,49*2*3)+(6,35*3)+(41,25*3)				373,74000	
137	606216195R01	Překližka truhlářská tl. 12 mm 7 vrstev, 2500x1250 mm	m2	402,74588	
Začátek provozního součtu					
Zázemí m.č. 101 : (5,925*2,3)-(1,9*2)				9,82750	
m.č. 133 : (38,49*2*3)+(6,35*3)+(41,25*3)				373,74000	
Konec provozního součtu					

V PD je napsáno, že překližka bude kotvena nezávisle. Žádáme zadavatele o upřesnění, jak bude toto kotvení vypadat a co má uchazeč ocenit (kotvení na SDK kce, Prefa beton apod.)

ODPOVĚĎ č. 107

Překližka bude na všechny konstrukce aplikována pomocí lepidla pro těžké obklady; toto lepidlo jsou dodavatelé povinni ocenit v rámci položky č. 137 SO 01b výkazu výměr. Zadavatel pro vyloučení případných pochybností kotvení vyspecifikoval v půdorysu, který zadavatel poskytuje jako součást tohoto vysvětlení.

DOTAZ

Myslíme si, že ve výkazu výměr je objekt SO 05 - Přípojka splaškové kanalizace a objekt SO 06 - Přípojka vodovodu obsažen dvakrát, a to ještě v objektu SO 08a TZB. Žádáme Vás o prověření.

ODPOVĚĎ č. 108

V souvislosti s výše uvedeným dotazem zadavatel odstraňuje z SO 08a TZB výkazu výměr díl 5 a 6.

DOTAZ

Dle našeho zjištění je v soupise prací na listu „SO S001b Pol“ v oddíle 714 u položky č. 100 chybně vypočítáno množství. V řádku výkazu výměr severní a jižní stěna 1.np je množství jen pro jednu stěnu. Správně má být množství 2x i pro protilehlou stěnu. Žádáme o opravu množství v soupise prací.

100	714119001002	D + M Obložení stěn haly, podkladový rošt, S5	m2	506,55100		0,00
-----	--------------	---	----	-----------	--	------

Hala východní stěna 1.np : 45,3*3,15 142,69500

severní a jižní stěna 1.np : 151,80500
(24,05*5,5)+(6,2*3,15)

západní stěna 2.np : (45,2*5,5)-(4,65*2,62*3) 212,05100

ODPOVĚĎ č. 109

V návaznosti na výše uvedený dotaz zadavatel upravuje výměru v rámci položky 100 SO 01b výkazu výměr, kdy nová výměra severní a jižní stěny 1.np činí 303,61 m2.

DOTAZ

V soupise prací na listu „SO SO01b Pol“ jsou v oddíle 766 položky č. 136 a 137 pro provedení vnitřního obkladu stěn bukovou překližkou. Součástí tohoto obkladu jsou dle PD i dvě sestavy skříněk na cennosti a drobné vybavení což není ze soupisu prací jasné. Ptáme se, zda součástí ceny za obklad stěn má být i provedení 90 ks uzamykatelných skříněk. Pokud ano, upřesněte technickou specifikaci zámků. Dále upozorňujeme, že formáty bukové překližky se standardně dodávají v rozměru 1250 x 2500 mm a nebude tedy možné dodržet projektem požadovaný spárořez v m.č. 1.33, kde je obklad stěn na výšku 3 000 mm navržen z panelů 1 000 x 3 000 mm. Z projektové dokumentace není jasný způsob kotvení obkladu na stěnu a návaznost na dveře a zárubně.

136	766416123	Obložení stěn nad 5 m2 panely MD, pl. nad 1,5 m2	m2	383,56750		0,00
-----	-----------	--	----	-----------	--	------

dle projektové dokumentace :

vč. tmelících a kotvicích prvků :

Zázemí m.č. 101 : (5,925*2,3)-(1,9*2) 9,82750

m.č. 133 : (38,49*2*3)+(6,35*3)+(41,25*3) 373,74000

137	606216195R01	Překližka truhlářská tl. 12 mm 7 vrstev, 2500x1250 mm	m2	402,74588		0,00
-----	--------------	---	----	-----------	--	------

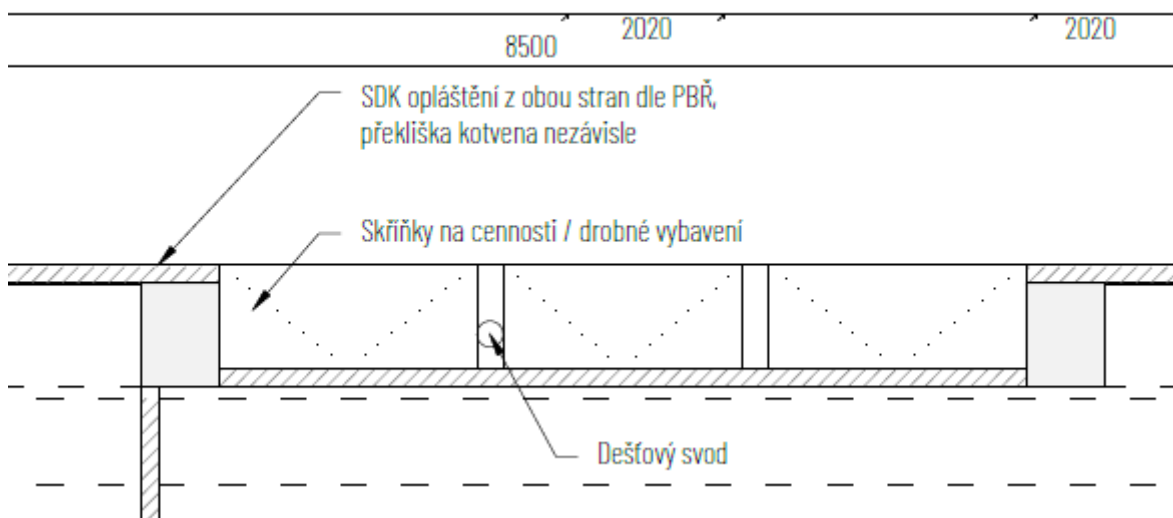
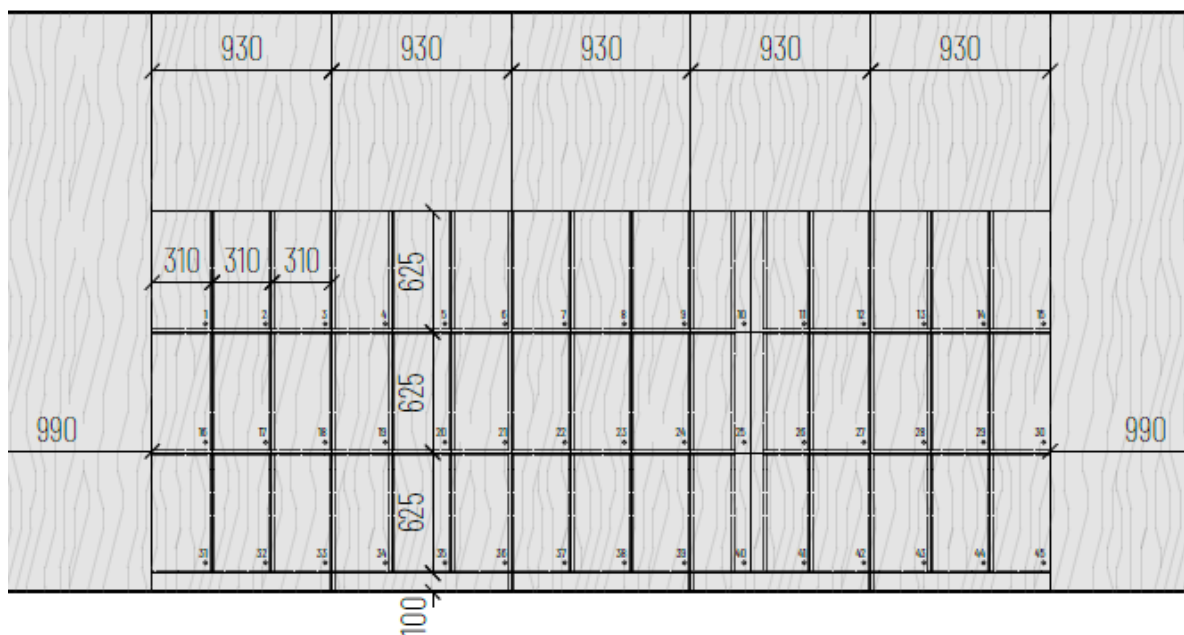
Začátek provozního součtu

Zázemí m.č. 101 : (5,925*2,3)-(1,9*2) 9,82750

m.č. 133 : (38,49*2*3)+(6,35*3)+(41,25*3) 373,74000

Konec provozního součtu

383,5675*1,05 402,74588



ODPOVĚĎ č. 110

Zadavatel v rámci zadávací dokumentace (ve znění příslušných vysvětlení zadávací dokumentace) stanovil, že skříňky ani interiérové vybavení nejsou předmětem plnění veřejné zakázky. Z výše uvedeného je tedy patrné, že součástí ceny za obklad stěn není provedení 90 ks uzamykatelných skříňek.

K dotazu ohledně formátu překližky zadavatel uvádí, že překližka v daném formátu vyžaduje spárování, což je naznačeno v pohledech interiéru, které zadavatel poskytuje jako součást tohoto vysvětlení zadávací dokumentace. V návaznosti dveří a obkladů bude dilatační spára. Překližka bude na všechny konstrukce aplikována pomocí lepidla pro těžké obklady, jak je uvedeno v rámci odpovědi č. 107 tohoto vysvětlení zadávací dokumentace.

DOTAZ

Dle našeho zjištění je v soupise prací na listu „SO S001b Pol“ v oddíle 766 u položky č. 125 chybně vypočítáno množství. Dle PD v.č. D.1.1.2.02b Půdorys 2.np – hrací plocha a našeho výpočtu by celková délka sedáků na tribuně měla být 122,25 bm. Žádáme o opravu množství v soupise prací.

135	766270110R000012	D + M dřevěnných sedáků na tribuně, 160 x 310 mm vč. nátěrů	m	151,92000		0,00
-----	------------------	---	---	-----------	--	------

dle projektové dokumentace :

vč. tmelících a kotvících prvků :

Hala m.č. 202 : 5*8*2	80,00000
5*8,92	44,60000
1*27,32	27,32000

ODPOVĚĎ č. 111

V návaznosti na výše uvedený dotaz zadavatel upravuje výměru v rámci položky 135 SO 01b výkazu výměr, kdy nová výměra činí 122,25 m.

Zadavatel poskytuje jako součást tohoto Vysvětlení zadávací dokumentace č. 15 a Rozhodnutí o změně zadávacích podmínek aktualizované znění výkazů výměr, které jsou účastníci povinni předložit jako součást nabídky.

Nedílnou přílohou tohoto dokumentu jsou dále následující dokumenty:

D.1.1 2.01a Půdorys 1.NP – zázemí

D.1.1 4.15 Pohled interier - z+f

D.1.1 4.16 Pohled interier - z+f

D.1.1 9.04 Výpis tesařských výrobků

Veškeré ostatní podmínky zůstávají beze změny.

Město Lanškroun

iora legal, advokátní kancelář s.r.o.
na základě plné moci
Mgr. Petr Prášek, jednatel