

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 a Rozhodnutí o změně zadávacích podmínek

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem

„Sportovní hala Lanškroun“

zadávanou dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), v otevřeném řízení.

Zadavatel **Město Lanškroun**, IČO: 00279102, se sídlem nám. J. M. Marků 12, Lanškroun – Vnitřní Město, 563 01 Lanškroun, prostřednictvím osoby zmocněné jednat jménem zadavatele ve všech právních věcech týkajících se shora uvedené veřejné zakázky poskytuje na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace následující vysvětlení zadávací dokumentace a rozhoduje o změně zadávacích podmínek.

DOTAZY:

Dotaz 1.)

V projektu je naplánovaná dodávka a montáž topných rohoží v prostorách sprch. V dostupném výkazu výměr jejich zapojení připadá technologii elektro. Kdo dodává rohože jako takové?

Žádáme o informaci či doplnění zadání.

Dotaz 2.)

V TZ projektu je zamýšleno posunutí stožáru VO, včetně prodloužení chráničky a kompletní výměny zemního kabelu v plné délce. Kde je tento materiál a montáž uvedena ve výkazu výměr?

Žádáme o informaci či doplnění výkazu výměr.

Dotaz 3.)

V projektu je naplánovaná montáž nového vedení SEK o délce 80m (dle TZ) a to mezi stávajícím rozvaděčem CETINU a RACKEM. Kde ve výkazu výměr je toto zahrnuto?

Žádáme o informaci či doplnění výkazu výměr.

Dotaz 4.)

V TZ je v odstavci Elektromobilita je uvedeno, že z RH rozvaděče bude vedena kabeláž k vybraným parkovacím místům. Na jednom parkovacím místě bude osazena nabíjecí stanice 2x11kw, volně stojící. Kde jsou tyto uvedeny ve výkazu výměr?

Žádáme o informaci či doplnění výkazu výměr.

Dotaz 5.)

Ve výkazu výměr Elektroinstalace ACS - chybí dle našeho názoru dodání uživatelských karet popř. čipů. Bude požadováno, jaké množství?

Žádáme o informaci či doplnění výkazu výměr.

Dotaz 6.)

Je k dispozici podrobnější rozpis materiálu a montáže na trafostanici? Nebo je nutné toto ocenit jen na základě TZ a výkresové dokumentace? Ve výkazu výměr je pouze pol. „D+M trafostanice -1 kpl“?

Žádáme o informaci či doplnění výkazu výměr.

Dotaz 7.)

Ve výkazu výměr elektroinstalace se nalézá položka „Světelná tabule vč. vybavení (2x pylon s časem, ovládací panel, tabule)“.

Žádáme o bližší specifikaci parametrů (např. rozměr tabule, ovládání, zobrazování,).

Dotaz 8.)

Žádáme zadavatele o doplnění výpisu tesařských prvků, v projektové dokumentaci je pod výpisem tesařských prvků pouze obsah PD.

Dotaz 9.)

Žádáme zadavatele o podrobnější specifikaci jádrových vrtů a doplnění do PD. Nelze tuto položku specifikovat pouze jako soubor 1.

Dotaz 10.)

Žádáme zadavatele o poskytnutí odemčeného výkazu výměr – zamčené jsou i buňky pro zadání jednotkové ceny.

Dotaz 11.)

Žádáme zadavatele o doplnění výkazu výměr – část VRN o níže uvedené položky:

- náklady zhotovitele na pojištění díla dle Smlouvy o dílo
- náklady zhotovitele na bankovní záruku dle Smlouvy o dílo
- dokumentace skutečného provedení díla

Dotaz 12.)

Zadavatel dle § 79 odst. 2 písm. c) ZZVZ požaduje Seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků zajišťujících kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, a dále dle § 79 odst. 2 písm. d) ZZVZ – Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným stavebním pracím, a to ve vztahu k vedoucím pracovníkům fyzických osob, které budou stavební práce poskytovat.

Ze seznamu bude vyplývat, že v realizačním týmu dodavatele určenému k plnění veřejné zakázky, jsou alespoň 2 technici splňující níže uvedené minimální požadavky zadavatele na tuto osobu.

Dodavatel dále prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením strukturovaných profesních životopisů, dokladů o vzdělání a dokladů o odborné způsobilosti osob, které se bude podílet na plnění předmětu veřejné zakázky, z nichž bude vyplývat, že osoby splňují níže uvedené požadavky zadavatele, a že se budou podílet na realizaci veřejné zakázky, dle níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu.

Strukturovaný profesní životopis by měl obsahovat: jméno a příjmení, nejvyšší dosažené vzdělání, dosavadní praxi v oboru předmětu veřejné zakázky, informace o poměru k účastníkovi, podíl na realizaci této veřejné zakázky, podpis uváděné osoby a datum jejího podpisu.

Hlavní stavbyvedoucí:

- autorizace inženýra, technika nebo stavitele pro obor pozemní stavby,
- praxe nejméně 5 let v oboru pozemního stavitelství na pozici stavbyvedoucího,
- zkušenost s vedením alespoň 1 zakázky na stavební práce, jejímž předmětem plnění byla novostavba (příp. přístavba) či rekonstrukce pozemní stavby splňující požadavky ve smyslu § 10 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, o minimálním finančním objemu 50 000 000 Kč bez DPH,

- zkušenost s vedením alespoň 1 zakázky na stavební práce, jejímž předmětem plnění byla novostavba (příp. přístavba) či rekonstrukce pozemní stavby zahrnující výstavbu či rekonstrukci sportovní haly/tělocvičny,
- zkušenost s vedením alespoň 1 zakázky na stavební práce, která zahrnovala realizaci dřevěného obkladu fasády o ploše min. 1 000 m²,
- zkušenost s vedením alespoň 1 zakázky na stavební práce, jejímž předmětem plnění bylo založení stavby na hlubinných pilotách se základovými patkami.

Zástupce stavbyvedoucího:

- autorizace inženýra, technika nebo stavitele pro obor pozemní stavby,
- praxe nejméně 3 roky v oboru pozemního stavitelství na pozici stavbyvedoucího či zástupce stavbyvedoucího,
- zkušenost s vedením alespoň 1 zakázky na stavební práce, jejímž předmětem plnění byla novostavba (příp. přístavba) či rekonstrukce pozemní stavby splňující požadavky ve smyslu § 10 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, o minimálním finančním objemu 35 000 000 Kč bez DPH,
- zkušenost s vedením alespoň 1 zakázky na stavební práce, jejímž předmětem plnění byla novostavba (příp. přístavba) či rekonstrukce pozemní stavby zahrnující výstavbu či rekonstrukci sportovní haly/tělocvičny,

Může dodavatel prokázat zkušenosti techniků pouze 1 referenční zakázkou, pokud tato zakázka bude splňovat požadavky zadavatele uvedené výše?

ODPOVĚDI:

Ad. 1

Ve vztahu k dotazu ohledně dodávky a montáže topných rohoží v prostorách sprch zadavatel uvádí, že dodávka a montáž rohoží v prostorách sprch je součástí realizace díla. Zadavatel v této souvislosti doplnil výkazu výměr o příslušné položky, konkrétně do listu SO 10 Elektroinstalace zadavatel doplnil níže uvedené položky:

58	210190001R1	Montáž topná rohož elektrická podlahová	ks	7,00000		0,00
59	210190002R1	Montáž termostat topných rohoží	ks	7,00000		0,00
60	210190003R1	Montáž EV nabíjecí stanice	ks	1,00000		0,00

207	Pol__-0201R1	Topná rohož elektrická podlahová 400 W/4 m ²	ks	1,00000		0,00
208	Pol__-0201R2	Topná rohož elektrická podlahová 300 W/ 4 m ²	ks	6,00000		0,00
209	Pol__-0201R3	Termostat pro podlahové rohože s podlahovým čidlem	ks	7,00000		0,00

Ad. 2

Příslušné položky budou do výkazu výměr doplněny (doplnění je v současné době zpracováváno).

Ad. 3

Příslušné položky budou do výkazu výměr doplněny (doplnění je v současné době zpracováváno).

Ad. 4

V návaznosti na dotaz ohledně elektromobility zadavatel doplnil příslušnou položku pro osazení nabíjecí stanice do výkazu výměr, konkrétně zadavatel do listu SO 10 Elektroinstalace doplnil níže uvedenou položku:

210	Pol__0201R4	Volně stojící nabíjecí stanice s 2 nabíjecími body	ks	1,00000		0,00
-----	-------------	--	----	---------	--	------

Volně stojící nabíjecí stanice s 2 nabíjecími body, výkon 2x11 kW, konektory typu 2, napájení 400 V AC, krytí IP54/IK10, dynamické řízení zátěže, vzdálená správa přes Wi-Fi a 4G, možnost autorizace (RFID), provozní teplota -25 °C až +50 °C, vhodná pro venkovní i vnitřní instalaci.

Ad. 5

Ve vztahu k dotazu ohledně dodání uživatelských karet/čipů zadavatel uvádí, že dodávka uživatelských karet/čipů je součástí předmětu plnění veřejné zakázky, konkrétně se jedná o dodávku 250 ks uživatelských karet/čipů. Zadavatel v této souvislosti doplnil výkazu výměr, konkrétně list SO 10 Elektroinstalace, o níže uvedenou položku:

101	Pol__00961	RFID karta	ks	250,00000		0,00
-----	------------	------------	----	-----------	--	------

Ad. 6

V souvislosti s dotazem ohledně podrobnějšího rozpisu materiálu a montáže na trafostanici zadavatel uvádí, že upravil znění položky č. 12 v listu SO 07 výkazu výměr a zároveň doplnil výkaz výměr o nový list SO 15 Trafostanice – podrobný rozpočet, který obsahuje podrobný rozpis materiálu a montáže na trafostanici.

Ad. 7

V návaznosti na dotaz ohledně světelné tabule vč. vybavení zadavatel doplnil bližší specifikaci světelné tabule, konkrétně zadavatel doplnil položku upravující světelnou tabuli a vybavení o podrobnou specifikaci. Nově tedy položka upravující světelnou tabuli vč. vybavení zní následovně (viz list SO 10 Elektroinstalace):

206	Pol__0200	Světelná tabule vč. vybavení (2x pylon s časem, ovládací panel, tabule)	ks	1,00000		0,00
-----	-----------	---	----	---------	--	------

Světelná tabule vč. vybavení (2x pylon s časem, ovládací panel, tabule) Interiérová LED výsledková tabule o rozměrech 3 × 2 m, plocha 6 m², 288 × 144 pixelů, univerzální pro všechny halové sporty, zobrazování výsledků, videí, reklam a log, elektronické ovládání s možností propojení na sířeny, světelnou signalizaci a ozvučení, možnost přehrávání multimédií, přizpůsobitelný grafický design.

Ad. 8

Zadavatel poskytuje jako součást tohoto vysvětlení zadávací dokumentace výpis tesařských prvků, konkrétně dokument D.1.1.9.04 Výpis tesařských výrobků.

Ad. 9

K požadavku tazatele ohledně jádrových vrtů zadavatel uvádí, že tazatelem uváděná položka se týká uchycení a kotvení fasádní konstrukce v místě základového prahu do PREFA prvku. Zadavatel pro vyloučení případných pochybností upravil znění položky č. 68 výkazu výměr v rámci SO 01b která nově zní:

68	970051200	Vrtání jádrové do ŽB do D 200 mm (kotvení fasádní konstrukce v místě základového prahu do PREFA prvku, dodatečné kotvení nebo prostupy)	soubor	1,00000		0,00
----	-----------	---	--------	---------	--	------

Ad. 10

Zadavatel poskytuje jako součást tohoto vysvětlení zadávací dokumentace výkaz výměr v odemčeném formátu.

Ad. 11

Zadavatel v návaznosti na doručený dotaz doplnil výkaz výměr o požadované položky, konkrétně byly do SO 14 výkazu výměr doplněny následující položky:

7	00412104R	Dokumentace skutečného provedení díla	soubor	1,00000		0,00
8	00523106R1	Náklady zhotovitele na bankovní záruku dle Smlouvy o dílo	soubor	1,00000		0,00
9	00523165R	Náklady zhotovitele na pojištění díla dle Smlouvy o dílo	soubor	1,00000		0,00

Ad. 12

Ve vztahu k dotazu ohledně zkušeností členů realizačního týmu zadavatel uvádí, že zkušenosti členů realizačního týmu (techniků) je možné prokázat prostřednictvím jedné referenční zakázky, pokud tato bude splňovat veškeré požadavky zadavatele na požadované zkušenosti jednotlivých členů realizačního týmu.

Veškeré ostatní podmínky zůstávají beze změny.

Město Lanškroun
iora legal, advokátní kancelář s.r.o.
na základě plné moci
Mgr. Petr Prášek, jednatel