

Vysvětlení zadávací dokumentace č. 2 a Rozhodnutí o změně zadávacích podmínek

pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem

„Poliklinika Lanškroun“

zadávanou dle § 56 zákona č. 34/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) v otevřeném řízení.

Zadavatel, **Město Lanškroun**, IČO: 002 79 102, se sídlem nám. J. M. Marků 12, 563 01 Lanškroun – Vnitřní město, prostřednictvím osoby zmocněné jednat jménem zadavatele ve všech právních věcech týkajících se shora uvedené veřejné zakázky poskytuje na základě žádosti následující vysvětlení zadávací dokumentace shora uvedené veřejné zakázky.

Dotaz č. 1:

Dotaz 1: Ve VV list 01_100_stavební je položka:

348	K	O001	Hydrant D19-30bm s nerezovým rámečkem a dvířky otočný naviják s tvarově stálou hadicí, kolébka pro dvojité zatočenou hadici, košík pro skládanou hadici, tvarově stálá hadice	ks	3,000
-----	---	------	---	----	-------

List 01_400.1_voda:

33	K	Pol91	požární hydrant typu D19 s tvarově stálou hadicí 30m, provedení pro vestavbu do niky, 650x650x175	ks	3,000
----	---	-------	---	----	-------

Nejedná se o zdvojení?

Odpověď:

V souvislosti s výše uvedeným dotazem zadavatel odstraňuje v rámci listu *F1_D.400.01 – ZTI – Vodovod* výkazu výměr níže uvedenou položku:

33	K	Pol91	požární hydrant typu D19 s tvarově stálou hadicí 30m, provedení pro vestavbu do niky, 650x650x175	ks	3,000
----	---	-------	---	----	-------

Dotaz č. 2:

Dotaz 2: Ve VV list 01_500_ÚT položky:

124	K	2.18	Požární ucpávky prostupů potrubí stavebními konstrukcemi odělujícími požární úseky	soubor	1,000
-----	---	------	--	--------	-------

130	K	5.14	Požární ucpávky	soubor	1,000
-----	---	------	-----------------	--------	-------

Nejedná se o zdvojení?

Odpověď:

V souvislosti s výše uvedeným dotazem zadavatel odstraňuje ve výkazu výměr v rámci listu *F1_D.500 – Ústřední vytápění a chlazení* níže uvedenou položku:

130	K	5.14	Požární ucpávky	soubor	1,000
-----	---	------	-----------------	--------	-------

Dotaz č. 3:

Dotaz 3: Ve VV list 01_550_VZT položka:

103	K	100.1	Montáž (pokud není zahrnuto výše)	soub	1,000
-----	---	-------	-----------------------------------	------	-------

Dle poznámky v závorce může být tato položka i nulová?

Totéž list 02_550_VZT.

Odpověď:

Ve vztahu k výše uvedenému dotazu zadavatel uvádí, že uvádění nulových položek v rámci výkazu výměr není přípustné. Zadavatel v rámci výkazu výměr, konkrétně v rámci listu *F1_D.550 – Vzduchotechnika a klimatizace* odstraňuje níže uvedenou položku a doplňuje, že **veškeré dodávky v oboru VZT je nutné ocenit vč. jejich montáže.**

103	K	100.1	Montáž (pokud není zahrnuto výše)	soub	1,000
-----	---	-------	-----------------------------------	------	-------

Zadavatel dále v rámci listu *F2_D.550 – Vzduchotechnika a klimatizace* výkazu výměr odstraňuje níže uvedenou položku a doplňuje, že **veškeré dodávky v oboru VZT je nutné ocenit vč. jejich montáže.**

35	K	100.1	Montáž (pokud není zahrnuto výše)	soub	1,000
----	---	-------	-----------------------------------	------	-------

Dotaz č. 4:

Dotaz 4: Ve VV list 02_100_stavební položka:

324	K	O001	Hydrant D19-30bm s nerezovým rámečkem a dvířky otočný naviják s tvarově stálou hadicí, kolébka pro dvojité zatočenou hadici, košík pro skládanou hadici, tvarově stálá hadice	ks	3,000
-----	---	------	---	----	-------

02_400.01_ZTI_voda

14	K	Pol107	požární hydrant typu D19 s tvarově stálou hadicí 30m, provedení pro zavěšení na zeď, 650x650x175	ks	1,000
----	---	--------	--	----	-------

Nejedná se o zdvojení? V půdorysech jsme našli pouze jeden hydrant.

Odpověď:

Ve vztahu k výše uvedenému dotazu zadavatel uvádí, že ve 2. etapě bude dodán pouze 1 hydrant, dle specifikace uvedené v položce č. 324 K 0001 v rámci listu *F2_D.100 – Architektonicko-stavení a konstrukční řešení* výkazu výměr. Zadavatel s ohledem na výše uvedené snižuje v rámci položky č. 324 K 0001 uvedené v listu *F2_D.100 – Architektonicko-stavení a konstrukční řešení* výkazu výměr počet ks hydrantů ze 3 ks na 1 ks, a zároveň v rámci listu *F2_D.400.01 – ZTI – Vodovod* výkazu výměr odstraňuje níže uvedenou položku:

14	K	Pol107	požární hydrant typu D19 s tvarově stálou hadicí 30m, provedení pro zavěšení na zeď, 650x650x175	ks	1,000
----	---	--------	--	----	-------

Dotaz č. 5:

Dotaz 5: Ve VV list 02_500_ÚT položky:

43	K	2.6	Požární ucpávky prostupů potrubí stavebními konstrukcemi odělujícími požární úseky, Intumex	soubor	1,000
----	---	-----	---	--------	-------

50	K	7.5	Požární ucpávky	soubor	1,000
----	---	-----	-----------------	--------	-------

Nejedná se o zdvojení?

Odpověď:

V souvislosti s výše uvedeným dotazem zadavatel odstraňuje v rámci listu *F2_D.500 – Ústřední vytápění a chlazení* výkazu výměr níže uvedenou položku:

50	K	7.5	Požární ucpávky	soubor	1,000
----	---	-----	-----------------	--------	-------

Dotaz č. 6:

Dotaz 6: Ve VV list 02_100_stavební položka:

328	K	O010	PG 6 hasicí přístroj s hasicí schopností 183B	ks	11,000
-----	---	------	---	----	--------

V půdorysech je však zaznačeno 10 ks. Ve výpisu ostatních výrobků 11 ks.

Odpověď:

Ve vztahu k výše uvedenému dotazu zadavatel upřesňuje, že závazný počet hasicích přístrojů PG 6 je počet kusů uvedený v rámci výkazu výměr, tj. 11 ks.

Dotaz č. 7:

Dotaz 7: Ve VV list 01_100_stavební jsou položky např.:

301	K	W7.128	RTG stínící okno pro pevné zasklení s výplní olověným plechem vel. 1000x1200mm, podrobněji viz tabulky výplní otvorů	ks	1,000
-----	---	--------	--	----	-------

Poznámka k položce:

P

pevné zasklení z olovnatého skla. Obsah oxidu olova pohybuje v rozmezí 18% až 65% a minimální hustota v rozmezí od 3,13 g / cm³ do 5,05 g / cm³. Olověné sklo použité jako zasklení pro rentgenové stínící okna má správný poměr obsahu olova; uvedeno v milimetrech jako ekvivalent olova. Pb poměr skla nesmí být nižší než poměr nosné vrstvy, která vyplňuje rám dveří. Poměr PB pro celou strukturu okna bude stanoven jednotlivě v konstrukci radiační ochrany pro každou rentgenovou laboratoř. Sklo je upevněno zasklívací PVC lištou v barvě podobném okennímu rámu.

Okno má být zaskleno olovnatým sklem nebo vyplněno plechem? Dle popisu v tabulce výplní by plech měl být jen na rámu okna.

Odpověď:

Ve vztahu k výše uvedenému dotazu zadavatel uvádí, že požaduje pevné zasklení okna s výplní olovnatým sklem. Zadavatel tedy mění znění popisu položky č. 301 K W7.128 uvedené v rámci listu *F1_D.100 – Architektonicko–stavební a konstrukční řešení* výkazu výměr. Nově tedy popis shora uvedené položky zní:

301	K	W7.128	RTG stínící okno pro pevné zasklení s výplní olovnatým sklem vel. 1000x1200mm, podrobněji viz tabulky výplní otvorů	ks	1,000
-----	---	--------	---	----	-------

Poznámka k položce:

P

pevné zasklení z olovnatého skla. Obsah oxidu olova pohybuje v rozmezí 18% až 65% a minimální hustota v rozmezí od 3,13 g / cm³ do 5,05 g / cm³. Olověné sklo použité jako zasklení pro rentgenové stínící okna má správný poměr obsahu olova; uvedeno v milimetrech jako ekvivalent olova. Pb poměr skla nesmí být nižší než poměr nosné vrstvy, která vyplňuje rám dveří. Poměr PB pro celou strukturu okna bude stanoven jednotlivě v konstrukci radiační ochrany pro každou rentgenovou laboratoř. Sklo je upevněno zasklívací PVC lištou v barvě podobném okennímu rámu.

S ohledem na skutečnost, že se stejná chyba v psaní nachází rovněž i v rámci položky č. 302 K W8, mění zadavatel popis této položky uvedené v rámci listu *F1_D.100 – Architektonicko–stavební a konstrukční řešení* výkazu výměr. Nově tedy popis shora uvedené položky zní:

302	K	W8	RTG stínící okno pro pevné zasklení s výplní olovnatým sklem vel. 1300x700mm, podrobněji viz tabulky výplní otvorů	ks	3,000
-----	---	----	--	----	-------

Poznámka k položce:

P

pevné zasklení z olovnatého skla. Obsah oxidu olova pohybuje v rozmezí 18% až 65% a minimální hustota v rozmezí od 3,13 g / cm³ do 5,05 g / cm³. Olověné sklo použité jako zasklení pro rentgenové stínící okna má správný poměr obsahu olova; uvedeno v milimetrech jako ekvivalent olova. Pb poměr skla nesmí být nižší než poměr nosné vrstvy, která vyplňuje rám dveří. Poměr PB pro celou strukturu okna bude stanoven jednotlivě v konstrukci radiační ochrany pro každou rentgenovou laboratoř. Sklo je upevněno zasklívací PVC lištou v barvě podobném okennímu rámu.

Dotaz č. 8:

Dotaz 8: V tabulce místností na výkresech půdorysů jsou značení povrchů také MS2 a MS3. V tabulce povrchů je však pouze vysvětlen povrch MS1.

Žádáme o doplnění jejich popisu.

Odpověď:

V souvislosti s výše uvedeným dotazem zadavatel uvádí, že specifikace povrchů MS2 a MS3 je uvedena v rámci tabulky povrchů, tj. v dokumentu s názvem *D_001_100 – Tab povrchu*.

Dotaz č. 9:

Dotaz 9: Ve VV list 01_100_stavební oddíl 766 jsou položky:

203	K	766211200	Montáž madel schodišťových dřevěných nebo verzalitových průběžných	m	49,620
204	M	Z009	Dřevěné madlo s transparentní lazurou ve výšce 0,9m prům. 50mm	m	49,620

Poznámka k položce:

P

uvedená délka je celková, za všechny kusy Dřevěné madlo s transparentní lazurou ve výšce 0,9m.o50mm. Kotvené do stěny přes V ŽB stěnách kotveno na chemickou kotvu. Hmotnost 10kg/m. Z madla jsou navařeny ohýbané kulatiny prům.10mm, spoj se stěnou je překryt rozetou ocelovou o prům. Do SDK stěn kotveno vruty Nerez, dřevo

Mají stejné značení jako výrobek v položce oddílu 767:

339	K	Z009	Dřevěné madlo s transparentní lazurou ve výšce 0,9m prům. 50mm, nerez úchyty	m	49,620
-----	---	------	--	---	--------

Poznámka k položce:

P

Kotvené do stěny přes V ŽB stěnách kotveno na chemickou kotvu. Hmotnost 10kg/m. Z madla jsou navařeny nerezové ohýbané kulatiny prům.10mm, spoj se stěnou je překryt rozetou ocelovou o prům. Do SDK stěn kotveno vruty; podrobněji viz. zámečnické výrobky

Přitom obdobná položka:

342	K	Z002	Madlo ve výšce 1,1m. Madlo dřevěné prům. 50mm s transparentní lazurou s nerezovými úchyty	m	38,016
-----	---	------	---	---	--------

Poznámka k položce:

P

Kotvené přes úchyt madla. Hmotnost 10kg/m. Z madla jsou navařeny nerezové ohýbané kulatiny prům.10mm, spoj se stěnou je překryt rozetou ocelovou o prům. U fasády madlo kotvené do fasádních sloupků. Ocel 2x základní + 1x vrchní bílý nátěr RAL 7016; podrobněji viz. Výkres č.: DPS_D_001_100_3903 - výkres zábradlí

Se vyskytuje pouze v oddíle 767.

Odpověď:

V souvislosti s výše uvedeným dotazem zadavatel odstraňuje v rámci listu *F1_D.100 – Architektonicko–stavební a konstrukční řešení* výkazu výměr níže uvedenou položku:

204	M	Z009	Dřevěné madlo s transparentní lazurou ve výšce 0,9m prům. 50mm	m	49,620
-----	---	------	--	---	--------

S ohledem na skutečnost, že se k výše uvedené položce váže položka č. 203 K uvedená v rámci listu *F1_D.100 – Architektonicko–stavební a konstrukční řešení* výkazu výměr, odstraňuje zadavatel rovněž i tuto, tj. níže uvedenou položku:

203	K	766211200	Montáž madel schodišťových dřevěných nebo verzalitových průběžných	m	49,620
-----	---	-----------	--	---	--------

Zadavatel dále dodává, že položky č. 339 K Z009 a č. 342 K Z002 uvedené v rámci listu *F1_D.100 – Architektonicko–stavební a konstrukční řešení* výkazu výměr jsou v pořádku a tyto v rámci výkazu výměr ponechává.

Dotaz č. 10:

Dotaz 10: Ve VV list 02_100_stavební položka:

318	K	Z002	Nerezové madlo ve výšce 1,1m. Madlo dřevěné prům. 50mm s transparentní lazurou	m	3,253
-----	---	------	--	---	-------

Podobný text je uveden i v tabulce zámečnických výrobků:

Z002	viz. Výkres č.: DPS_D_001_100_3903 - výkres zábradlí	Schodiště
------	--	-----------

Nerezové madlo ve výšce 1,1m. Madlo dřevěné s transparentní lazurou 50. Kotvené přes úchyt madla. Hmotnost 10kg/m. Z madla jsou navařeny ohýbané kulatiny prům.10mm, spoj se stěnou je překryt rozetou ocelovou o prům. U fasády madlo kotvené do fasádních sloupků	Ocel 2x základní + 1x vrchní bílý nátěr RAL 7016
---	--

Z uvedeného není jasné, kde se nachází nerezová část. Nevyplývá to ani z výkresu zábradlí.

Odpověď:

Ve vztahu k výše uvedenému dotazu zadavatel uvádí, že nerezová část není součástí položky 318 K Z002 uvedené v rámci listu *F2_D.100 – Architektonicko-stavební a konstrukční řešení* výkazu výměr. S ohledem na výše uvedené zadavatel odstraňuje z popisu výše uvedené položky následující slovní spojení „Nerezové madlo ve výšce 1,1 m“. Popis výše uvedené položky tedy nově zní:

318	K	Z002	Nerezové madlo ve výšce 1,1m. Madlo dřevěné prům. 50mm s transparentní lazurou	m	3,253
-----	---	------	--	---	-------

Pokud projektová dokumentace obsahuje ve vztahu k výše uvedené položce výkazu výměr v rámci popisu informaci o nerezovém madlu ve výšce 1,1 m, zadavatel pro vyloučení případných pochybností uvádí, že je tato irelevantní a pro dodavatele je závazný popis uvedený v rámci výše uvedené položky výkazu výměr.

Dotaz č. 11

Ve výkazu výměr list 02_100_stavební jsou položky:

301	K	OV	Čistící rohože	m2	9,400
VV			4,38+5,02		9,400
325	K	O002	Čistící zóna vnější zapuštěná zápustný rám + AL profily s gumovou nebo kartáčovou násadou a mezivrstvou ve tvaru Y	m2	4,720
VV			1,6*2,95		4,720
326	K	O003	Čistící zóna vnější zapuštěná zápustný rám + AL profily s gumovou nebo kartáčovou násadou a mezivrstvou ve tvaru Y	m2	6,100
VV			3,05*2,0		6,100

V tabulce ostatních výrobků fáze 2 a v technické zprávě jsou čistící zóny pouze dvě (O002 a O003). Co má obsahovat položka č. 301?

Odpověď:

V souvislosti s výše uvedeným dotazem zadavatel odstraňuje v rámci listu *F2_D.100 – Architektonicko-stavební a konstrukční řešení* výkazu výměr níže uvedenou položku:

301	K	OV	Čistící rohože	m2	9,400
VV			4,38+5,02		9,400

Pro vyloučení případných pochybností zadavatel dodává, že položky č. 325 K O002 a č. 326 K O003 odpovídají čistícím zónám uvedeným v technické zprávě a v tabulce ostatních výrobků fáze, tj. dodavatelé jsou povinni tyto položky nacenit.

Dotaz č. 12

V souhrnné technické zprávě je uvedeno, že v rámci I.etapy budou zřízeny nové přípojky zemního plynu, pitné vody, jednotné kanalizace a NN.

Na výkrese 09 kan 1.pp je vyprojektována přípojka splaškové kanalizace, přípojka dešťové kanalizace. Na výkrese 02 voda 1.pp je vyprojektována přípojka vodovodu vč. vodoměrné sestavy.

K těmto projektům jsme ale nenašli výkazy výměr a nejsou uvedeny ani v celkové rekapitulaci. Mají být přípojky inženýrských sítí součástí nabídky? Pokud ano, prosíme o doplnění výkazů výměr a doplnění celkové rekapitulace.

Odpověď:

V souvislosti s výše uvedeným dotazem zadavatel uveřejňuje na profilu zadavatele aktualizovaný výkaz výměr, který nově obsahuje listy *DK – Dešťová kanalizace*, *VP – Vodovodní přípojka* a *SK – Splašková kanalizace*. Shora uvedené listy výkazu výměr jsou promítnuty do listu *Rekapitulace stavby*.

Dotaz č. 13

Výkres 26 kan vsakovak - kanalizace – výkres vsakovacího objektu vč. regulátoru odtoku

K tomuto výkresu jsme nenašli výkaz výměr, má-li být součástí nabídky, prosíme o doplnění

Odpověď:

V návaznosti na výše uvedený dotaz zadavatel uveřejňuje na profilu zadavatele aktualizovaný výkaz výměr, který nově obsahuje list *VS – Vsakovací objekt*. Shora uvedený list výkazu výměr je promítnut do listu *Rekapitulace stavby*.

Zadavatel dále rozhoduje o změně zadávacích podmínek a s ohledem na výše uvedené změny zadavatel společně s tímto Vysvětlením zadávací dokumentace a Rozhodnutím o změně zadávacích podmínek uveřejňuje aktualizovaný výkaz výměr, tj. dokument s názvem *Poliklinika Lanškroun (zadání)_191007*.

V souvislosti s výše uvedenými změnami, zejm. s doplněním výkazu výměr o chybějící listy dešťové kanalizace, vodovodní přípojky, splaškové kanalizace a vsakovacího objektu, a především s ohledem na výhradu zadavatele uvedenou v kap. 2.2 Zadávací dokumentace, zadavatel rozhoduje o změně výše předpokládané hodnoty veřejné zakázky uvedené v rámci kap. 2.2 Zadávací dokumentace z původně uvedených 120.401.623,- Kč bez DPH na 121.855.501,- Kč bez DPH.

Zadavatel současně rozhoduje o změně zadávacích podmínek a to tak, že prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 5. 11. 2019 do 11:00 hod.

Veškeré ostatní podmínky zůstávají beze změny.

Město Lanškroun
iora legal, advokátní kancelář s.r.o.
na základě plné moci
Mgr. Petr Prášek, jednatel