

<small>svoboda.plan s.r.o.</small> 561 53 Dolní Čermná 391 IČ 27554805 e-mail. info@svobodaplan.cz	autor návrhu	Ing. Jiří Svoboda	
	odp. projektant	Ing. Jiří Svoboda	
	projektant		
<small>název stavby</small> ZŠ Dobrovského oprava střechy budovy jídelny a školní družiny <small>místo stavby</small> k.ú. Lanškroun, č.parc. st.3217 Dobrovského č.p.630, Lanškroun <small>objednatel</small> Město Lanškroun nám. J. M. Marků 12, Lanškroun-Vnitřní Město, 56301 Lanškroun			
stupeň PD	DPS	označení dokumentu D.1.1. TZ	paré číslo
datum	04/2024		
stavební objekt:			
<small>část projektové dokumentace:</small> D.1.1 ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNÍ ŘEŠENÍ			
<small>název dokumentu:</small> TECHNICKÁ ZPRÁVA			

PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ	2
1. POPIS OBJEKTU A ROZSAH STAVEBNÍCH OPATŘENÍ	3
2. BOURÁNÍ A DEMONTÁŽE	4
3. NOSNÉ KONSTRUKCE	5
3.1 Založení stavby a zemní práce	5
3.2 Konstrukce spodní a vrchní stavby	5
3.3 Schodiště a rampy	5
4. IZOLACE PROTI ZEMNÍ VLHKOSTI A PRONIKÁNÍ RADONU Z PODLOŽÍ	5
5. FAŠÁDY	5
6. STŘECHA	5
6.1 Parozábrana	6
6.2 Tepelná izolace	6
6.3 Pojistná hydroizolační fólie	6
6.4 Střešní krytina.....	6
6.5 Ostatní klempířské prvky	11
7. OKNA A DVEŘE	11
7.1 Střešní okno a výlez	11
7.2 Venkovní okna a dveře	12
7.3 VNITŘNÍ DVEŘE.....	Chyba! Záložka není definována.
8. PODLAHOVÉ KONSTRUKCE	12
9. ZAVĚŠENÉ PODHLEDY	12
9.1 Obecné požadavky na montáž SDK podhledů.....	12
10. POVRCHY STĚN A STROPŮ	13
10.1 Vnější povrchy konstrukcí	13
10.2 Vnitřní povrchy konstrukcí.....	13
11. KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY	14
12. ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY	14
13. TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY	14
14. VÝTAH	14
15. PRVKY POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI	14
16. VENKOVNÍ ÚPRAVY	14

PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ

- Je požadováno použití výrobků a materiálových systémů vybavených příslušným prohlášením o shodě v souladu s §13 zákona č.22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Pokud dojde při provádění k záměně materiálů a systémů, je třeba prokázat, že záměnou nedojde ke snížení úrovně technického řešení z hlediska spolehlivosti, trvanlivosti a užitných vlastností. Použití náhradních materiálů vyžaduje vždy souhlas investora stavby.
- V projektu jsou materiály specifikovány zejména svými vlastnostmi (uvedení konkrétních výrobků slouží pouze jako příklad možného použití), zhotovitel musí předložit konkrétní materiály určené k aplikaci k vyjádření a odsouhlasení objednateli stavebních prací. Pokud jsou některé materiály a konstrukce označeny konkrétním obchodním názvem, jsou jeho parametry považovány za vzorové, přičemž může být vybrán materiál či konstrukce jiného výrobce se srovnatelnými vlastnostmi.
- Při provádění je nutno dodržovat požadavky příslušných technických norem a podmínky aplikace udávané výrobcí materiálů.
- Pokud tato projektová dokumentace nebo technologické postupy aplikace jednotlivých materiálů a systémů vyžadují provedení zkoušek na stavbě, jsou tyto zkoušky součástí dodávky zhotovitele.
- Tato projektová dokumentace slouží k povolení stavby, výběru zhotovitele a provedení stavby. V žádném případě ovšem nenahrazuje dílenskou či výrobní dokumentaci. Dílenskou či výrobní dokumentaci je povinen zhotovit dodavatel dané části stavby.

1. POPIS OBJEKTU A ROZSAH STAVEBNÍCH OPATŘENÍ

Oprava střechy

výměna střešní krytiny a střešních oken

Popis současného stavu objektu

Objekt areálu základní školy byl postaven v roce 1998. Má jedno podzemní podlaží a 3 nadzemní podlaží – to nejvyšší je řešeným podkrovím pod valbovou střechou.

V 1.pp a 1.np je provoz kuchyně s jídelnou a technickým zázemím objektu. Ve 2.np jsou učebny se zázemím pro žáky a učitele, ve 3.np – podkroví – jsou učebny se zázemím pro žáky a učitele, užívané jako školní družina. Nad částí podkroví je ještě podstřešní prostor bez využití.

Nosné a obvodové stěny jsou zděné z keramických a betonových tvarovek, uvnitř dispozice jsou ocelové sloupy, stropy nad jednotlivými podlažími tvoří převážně ocelová konstrukce – příhradové vazníky s trapézovými plechy a nabetonávkou, v některých částech budovy jsou pak použity klasické stropy HURDIS. Ocelové konstrukce a prvky jsou z interiéru chráněny přízdívkami a SDK obklady.

Konstrukce krovu tvořena ocelovou stolicí nad vnitřními nosnými konstrukcemi a dřevěnými a dřevěnou konstrukcí krovu, uloženou nad touto stolicí a obvodovými stěnami. Střešní krytina je z vláknocementových šablon (bez azbestu), na hustém laťování, skladba k vytápěnému prostoru je zateplená a se sádkartonovými podhledy a obklady.

Podlahy jsou těžké plovoucí betonové, okna a vstupní dveře jsou dřevěná s izolačním zasklením, vnitřní dveře dřevěné s ocelovými zárubněmi.

Výměna střešní krytiny včetně střešních oken. Použití oken stejné velikosti (a počtu), krytina z plechových čtvercových šablon v tmavě šedém/černém odstínu – zachování původního vzhledu.

Bourání a demontáže

1. demontáž hromosvodu – následná zpětná montáž do původní pozice
2. odstranění stávající krytiny z vláknocementových šablon, vč. všech doplňků střešní krytiny (zachytávače, větrací prvky, prostupy, záchytné prvky, lávky – použít při montáži nové krytiny), demontáž všech původních měděných klempířských prvků a žaluzií větraného hřebene
3. demontáž střešních oken a střešních světlíků, opatrný zásah do vnitřního sádkartonového ostění oken, opatrný zásah do napojení vnitřní parozábrany
4. demontáž hustého laťování, demontáž kontralatí
5. odstranění původní podstřešní fólie – místy rozpadlá, nevyhovující materiál

Prohlídka současné stavu – případné opatření až po zjištění skutečného stavu

- kontrola stavu tepelné izolace
- kontrola stavu parozábrany ve skladbě střechy
- kontrola stavu odkrytých částí dřevěných prvků krovu
- kontrola stávajícího (měděného) plechování střechy
- kontrola stavu a funkce větracího hřebene
- kontrola stavu větracích otvorů pod okapovým žlabem
- kontrola stavu PVC fólie a vtoků u skrytého okapového žlabu

Nové konstrukce

6. oprava parozábrany v místě oken (případně i v ploše, kde dojde k zásahu do tepelné izolace)
7. doplnění minerální izolace ve skladbě střechy (předpoklad 10% plochy)

8. aplikace nové pojistné hydroizolační fólie na horní hranu krokví, ukončení na navazujících a prostupujících konstrukcích a prvcích lepením (s použitím systémových prvků)
9. osazení nových střešních oken a sestav střešních oken – dřevěná s izolačním 3sklem (vnitřní stínění instalováno dodatečně na rámy oken nebo do ostění)
10. napojení stávající parozábrany na rámy nových oken (doplnění parozábrany z vyztužené PE fólie)
11. osazení nového nezatepleného střešního výlezu rozměru 500x700mm do valby u ploché střechy nad výtahem – servisní přístup
12. osazení nového nezatepleného střešního výlezu rozměru 500x700mm u komínu
13. napojení nové pojistné hydroizolační fólie na osazované rámy nových střešních oken, osazení všech předepsaných doplňků střešních oken (žlábků)
14. montáž původních dřevěných kontralatí
15. oprava sádkartonových podhledů v podkroví – ostění kolem střešních oken (tzn. ostění, nadpraží i parapet)
16. nová malba ostění střešních oken a pásu 0.3m na podhledu střechy kolem oken
17. vrácení původního hustého laťování nebo provedení nového prkenného bednění
18. nová střešní krytina ze čtvercových plechových šablon, vč. všech oplechování a doplňků (nové provedení dle původního stavu – větrací prvky, prostupy, lopatkové sněhové zachytávače, záchytné háky, lávky), nový plechový obklad dřevěné konstrukce větraného hřebene
19. provedení hromosvodu v původním rozsahu – použití původního
20. nový nátěr žaluzií zvýšeného větraného hřebene – demontáž, odstranění původního nátěru, 2x nový nátěr vč. přípravy podkladů, zpětná montáž

Veškeré rozměry budou před realizací a přípravou realizace ověřeny měřeními a jakýkoliv nesoulad bude konzultován se stavebníkem nebo projektantem.

Předmětem této PD nejsou žádné jiné opravy a změny v podstřešním prostoru a podkroví pod řešenou střechou.

2. BOURÁNÍ A DEMONTÁŽE

- demontáž hromosvodu – následná zpětná montáž do původní pozice
- odstranění stávající krytiny z vláknocementových šablon, vč. všech doplňků střešní krytiny (zachytávače, větrací prvky, prostupy, záchytné prvky, lávky – použít při montáži nové krytiny), demontáž všech původních měděných klempířských prvků a žaluzií větraného hřebene
- demontáž střešních oken a střešních světlíků, opatrný zásah do vnitřního sádkartonového ostění oken, opatrný zásah do napojení vnitřní parozábrany
- demontáž hustého laťování, demontáž kontralatí
- odstranění původní podstřešní fólie – místy rozpadlá, nevyhovující materiál

Součástí bouracích prací je nezbytné statické zajištění stávajících konstrukcí, ochrana stávajících částí stavby před poškozením, odvoz sutí a vybouraných prvků a jejich likvidace v souladu s příslušnými právními předpisy a dodržování právních předpisů o ochraně zdraví a bezpečnosti práce.

Součástí demontáže střešní krytiny a odvodňovacích prvků bude ochrana před zatékáním dešťové vody (sněhu) do stávajících konstrukcí objektu.

Při práci na střeše a fasádě objektu budou přijata nezbytná bezpečnostní opatření vyplývající z provozu na navazujících zpevněných plochách a opatření k ochraně stávajících konstrukcí objektu (stávající střecha, fasáda, okna atd.)

3. NOSNÉ KONSTRUKCE

3.1 Založení stavby a zemní práce

Základové konstrukce objektu jsou stávající, bez přímého zásahu.

3.2 Konstrukce spodní a vrchní stavby

Nosné i nenosné konstrukce spodní a vrchní stavby jsou stávající, bez přímého zásahu.

Po demontáži původní střešní krytiny s podkladními vrstvami a obnažení dřevěné nosné konstrukce krovu bude provedena prohlídka všechny prvků krovu a případně zjištění poškození bude provedena oprava nebo výměna se všemi souvisejícími operacemi.

Obecné požadavky

Veškeré dřevěné prvky budou separovány od zděných a betonových konstrukcí pomocí podložek z asfaltového pásu. Případné nové dřevěné prvky krovu budou zabudovány s maximální vlhkostí 18% a budou opatřeny ochranným prostředkem proti hmyzu, houbám a plísním. Kovové prvky krovu budou ošetřeny nátěry nebo jinou povrchovou úpravou proti korozi.

3.3 Schodiště a rampy

Stávající – bez úprav.

4. IZOLACE PROTI ZEMNÍ VLHKOSTI A PRONIKÁNÍ RADONU Z PODLOŽÍ

Stávající – bez úprav.

5. FASÁDY

Stávající – bez úprav.

Po demontáži střešní krytiny s podkladní konstrukcí bude provedena kontrola funkce větracích štěrbin pod zaatikovým okapovým žladem.

6. STŘECHA

Střecha objektu je valbová z vláknocementových šablon, lemovaná zaatikovým okapovým žlabem s povrchem z PVC fólie a zděnou nástavbou v místě výtahu a schodiště s plochou střechou s krytinou z PVC fólie. V ploše střechy jsou instalována střešní okna, celá skladba střechy je tradiční, se zateplením v rovině krokví, s vnitřním sádkartonovým podhledem (obkladem).

Navrženo je kompletní odstranění střešní krytiny včetně podkladu z hustého laťování a pojistné fólie a provedení nové skladby s krytinou z plechových šablon. Navržena je výměna všech střešních oken a oplechování nástavby větraného hřebene.

Součástí dodávky střešní krytiny jsou veškeré související klempířské výrobky, včetně systémového oplechování nových střešních oken a výlezů v materiálu a barvě krytiny.

Původní hromosvod bude demontován a s prováděním nové krytiny bude umístěn do původní pozice na nové kotevní prvky (FeZn). Na hromosvod bude dodavatelem provedena

revize. Součástí instalace nové střešní krytiny budou doplňky dle tabulky klempířských prvků – provedení dle současného stavu.

6.1 Parozábrana

Předpokládá se stávající parozábrana ve skladbě šikmé střechy. Po demontáži střešních oken bude spolu s montáží oken nových prováděno napojení této stávající parozábrany na rámy (nebo integrované pásky) nových oken. Provedení napojení parozábrany bude před zakrytím další vrstvy kontrolováno.

V případě požadavku na doplnění/nastavení stávající parozábrana, budou použity pásy z LDPE fólie – min. 140g/m². Spoje mezi pásy a mezi pásy a navazujícími konstrukcemi či prostupujícími prvky budou vzduchotěsné s použitím systémových lepicích pásek. Prostupy instalací TZB touto vrstvou musí být řešen jako vzduchotěsné.

6.2 Tepelná izolace

Tepelná izolace střechy je stávající. Po odkrytí původní pojistné hydroizolační fólie bude stav tepelné izolace zkontrolován a v případě poškození souvislé izolační vrstvy bude tepelná izolace doplněna – předpoklad 10% plochy střechy.

Navrženy jsou tuhé desky z minerálních vláken, např. ISOVER Multimax 30 s deklarovanou hodnotou součinitele tepelné vodivosti $\lambda_d < 0.035 \text{ W/m}^1 \cdot \text{K}^{-1}$. Při aplikaci je třeba respektovat doporučení výrobců minerální v technických listech a montážních návodech. Podrobněji dle technologického postupu výrobce.

Provedení tepelné izolace bude investorem zkontrolováno před zakrytím.

6.3 Pojistná hydroizolační fólie

Navržena je nová kontaktní difúzně otevřená pojistná fólie - vícevrstvé polyolefinové materiály tvořené vrstvami speciálních netkaných textilií s vnitřní vrstvou zabezpečující kvalitní vodotěsnost. Fólie je kladena na povrch tepelné izolace s přeložením ve spojích 100mm a slepením systémovými páskami. Prostupy fólií i ukončení na navazujících konstrukcích jsou řešeny vodotěsně pomocí systémové pásky. U okapové hrany je PHI ukončena nalepením na PVC fólii ploché střechy a izolaci zaatíkového okapového žlabu. U střešních oken bude PHI napojena na rám okna nebo připravený límec PHI.

6.4 Střešní krytina

Navržena je nová střešní krytina z plechových šablon vč. doplňků a příslušenství.

čtvercové šablony se zámkem rozm.290x290mm-400x400mm, kladení "česká šablona", vč. všech speciálních šablon (okapová atd.)

materiál - ocelový pozinkovaný plech tl. min.0.5mm s oboustranným lakem, vnější povrch je opatřen polyesterovým lakem tl. 35 µm s matným povrchem

barevný odstín černá – dle vzorníku a barvy střechy sousední nové budovy areálu ZŠ

Součástí dodávky střešní krytiny jsou veškeré spojovací a kotevní prvky, doplňky a související prvky a konstrukce v soupisu a výkresu střechy.

-čistá plocha střešní krytiny - 508 m²

-použití běžných a speciálních šablon dle technického podkladu výrobce krytiny (okapové šablona atd.)

-hrnaté oplechování nároží - 48bm -oplechování prostupu komínového tělesa, vč. krycí lišty, rozměr komínu 900x750mm, 1kpl

-oplechování u stěny stěny nad úroveň střechy, vč. krycí lišty - 8.4m

-sněhové zachytávače - lopatky - v rozsahu a umístění dle stávajícího stavu - 72ks

- prvky záchytného systému - háky - 20ks
- šablona s komínkem D100-125 - odvětrání kanalizace - 2ks
- držáky vedení hromosvodu (přeložení původního hromosvodu)
- prostupy pro stávající komínovou lávku

Položka obsahuje dodávku a montáž falcovaných šablon na latě včetně spojovacích prostředků s antikoročním provedením.

Šablony budou dodávány s ochrannou fólií.

Veškeré doplňky budou ve stejné barevnosti a se stejnou povrchovou úpravou.

Spojovací materiál

Šrouby

Pro připevnění doplňkových prvků krytiny, jako jsou například štítové lišty a hřebenové plechy se používají šrouby s ocelovou podložkou s navulkanizovaným EPDM. Šrouby mohou být již lakované, nebo bez povrchové úpravy, nátěr se pak provede opravnou barvou dodávanou s krytinou. Doporučujeme použití šroubů s povrchovou úpravou.

Pro upevnění kovových prvků k latím se používají šrouby délky 35 mm, pro spojení dvou kovových konstrukcí šrouby délky 20 mm. Volba materiálu ze kterého jsou šrouby vyrobeny je závislá na materiálu krytiny. Přípustné materiálové řešení vyplývá z tabulky 1.

Nýty

Pro drobné spojování plechů, kdy je nežádoucí viditelnost spojovacího materiálu je možno použít trhací nýty. Je doporučeno používat tzv. uzavřené nýty. Volba materiálu ze kterého je nýt vyroben závisí na materiálu krytiny.

Hřebíky

Pro připevnění příponek se používají hřebíky s plochou hlavou. Minimální délka hřebíku by měla být 32 mm. Materiál, ze kterého je hřebík vyroben závisí na materiálu, ze kterého je vyrobena krytina. Přípustné kombinace materiálu krytiny s materiály spojovacích prostředků jsou uvedeny v tabulce 1. Použití hřebíků bez korozní ochrany není přípustné.

Tabulka 1: Volba typu spojovacího materiálu dle použitého materiálu krytiny.

Materiál krytiny	Materiál příponek	Hřebíky	Šrouby	Nýty
pozink. ocel SP25, 35, PU50	pozink. ocel	pozink. ocel min. 2,8x32	pozink. ocel nerez. ocel	hliník
titanzinek	titanzinek	pozink. ocel min. 2,8x32	pozink. ocel	hliník
měď	měď	měď min. 2,8x32	měď nerez. ocel	měď nerez. ocel
hliník	pozink. ocel	pozink. ocel min. 2,8x32	pozink. ocel	hliník

Krytina bude kladena na latě 40x60mm, řezivo střechy (latě, kontralatě) bude opatřeno přípravkem proti dřevokaznému hmyzu, hnilobě a jiným škůdcům.

Montáž krytiny bude v souladu s technologickým postupem výrobce.

Položka obsahuje dodávku a montáž falcovaných šablon na latě včetně spojovacích prostředků s antikorozní úpravou. Šablony budou dodávány s ochrannou fólií.

Veškeré doplňky budou ve stejné barevnosti a se stejnou povrchovou úpravou.

Kontralatě a bednění

Latě ze smrkového dřeva, třídy pevnosti C24, třídy jakosti S 10.

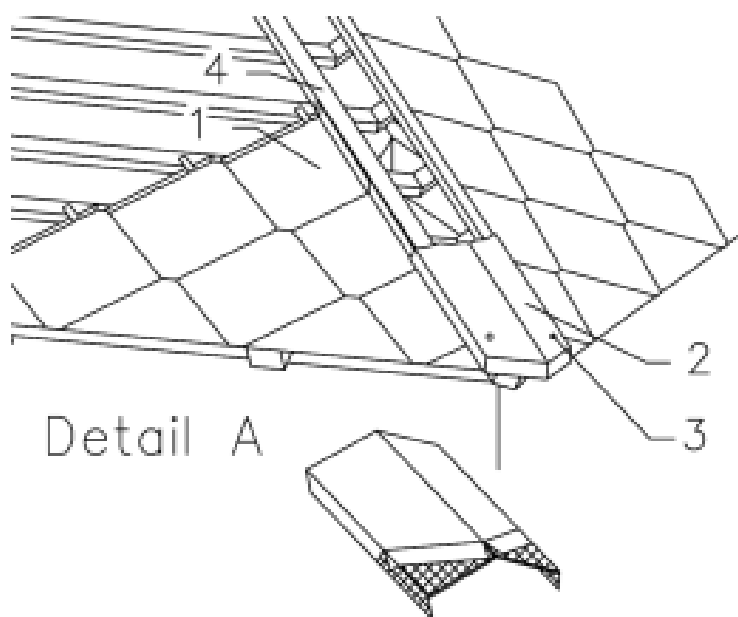
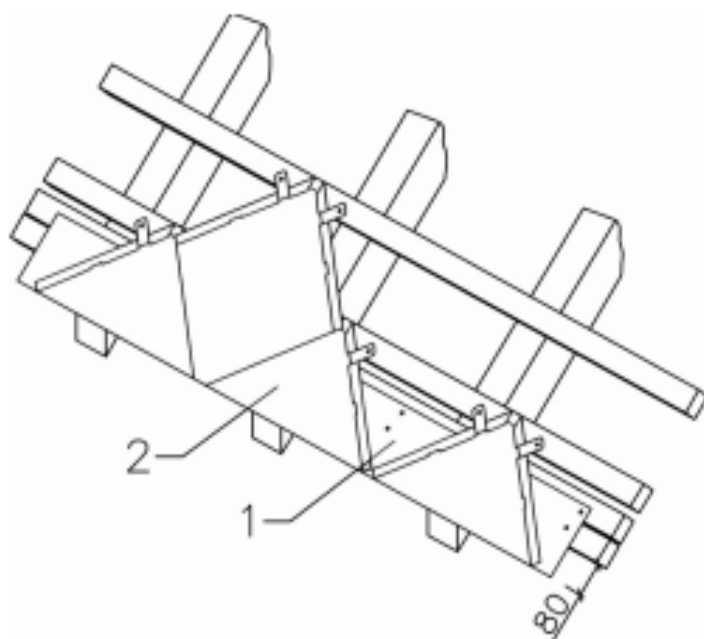
latě - šířka 60 mm, výška 40 mm,

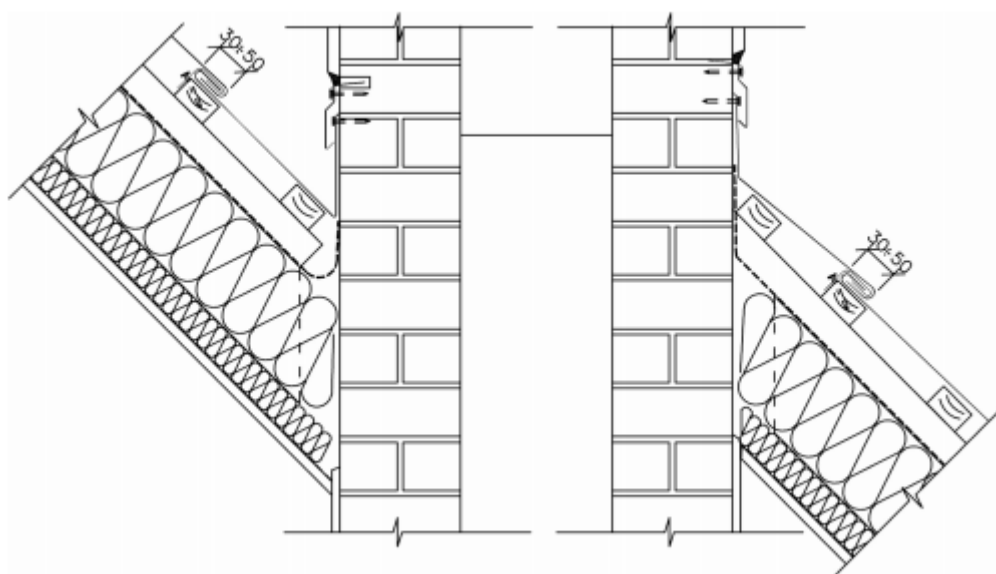
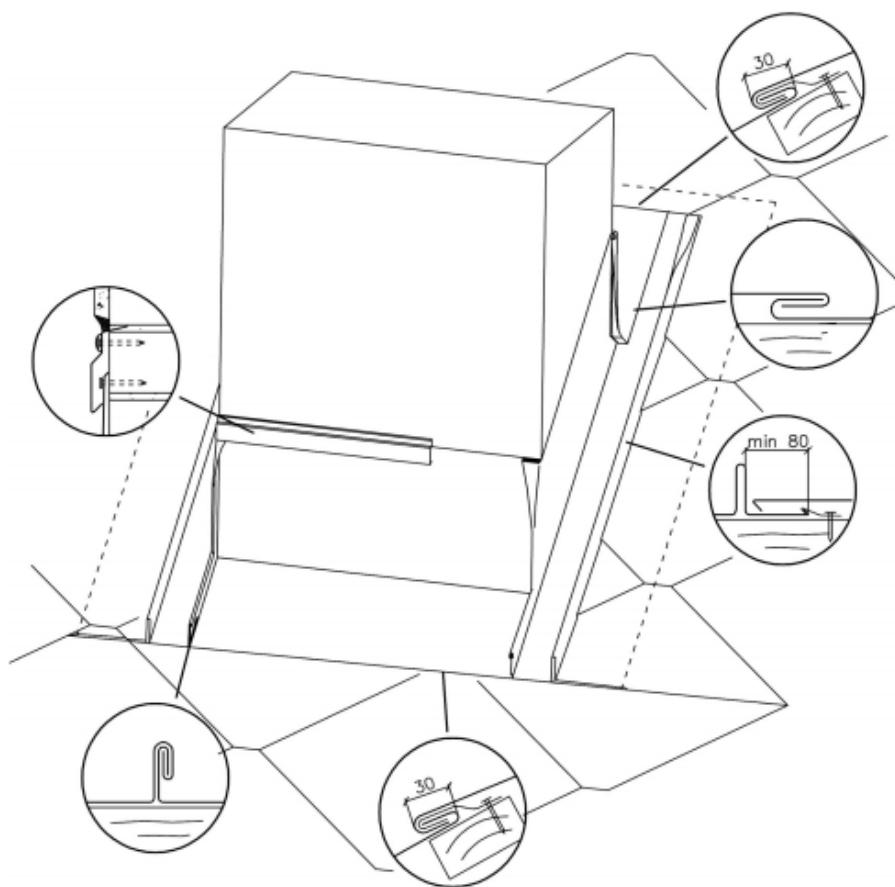
prkna bednění – š.120-150mm
Impregnované účinnou látkou FB, IP, P (V).

Kontralatě budou kotveny přes pojistnou hydroizolační vrstvu a nadkrokevní tepelnou izolaci do krokví, toto kotvení je součástí dodávky zateplení střechy – návrh kotevních prvků bude součástí dodávky.

Součástí dodávky je také oplechování komínu a prostupů komínové lávky.

Detaily sedlové střechy.





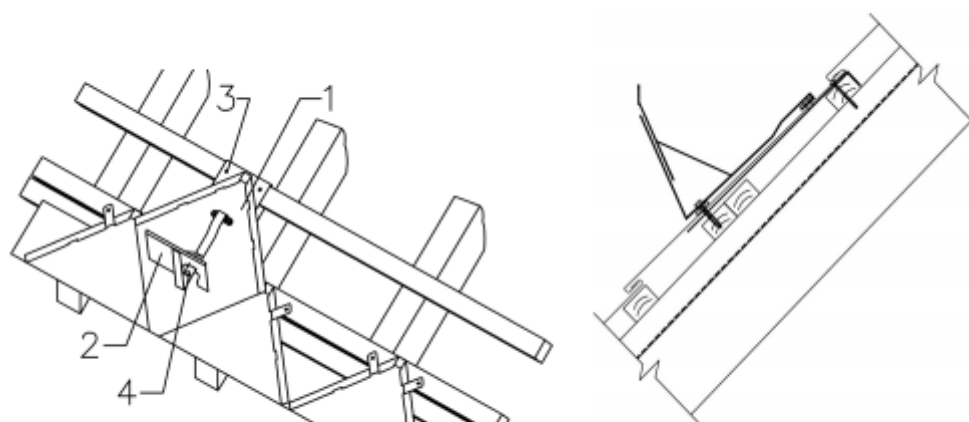
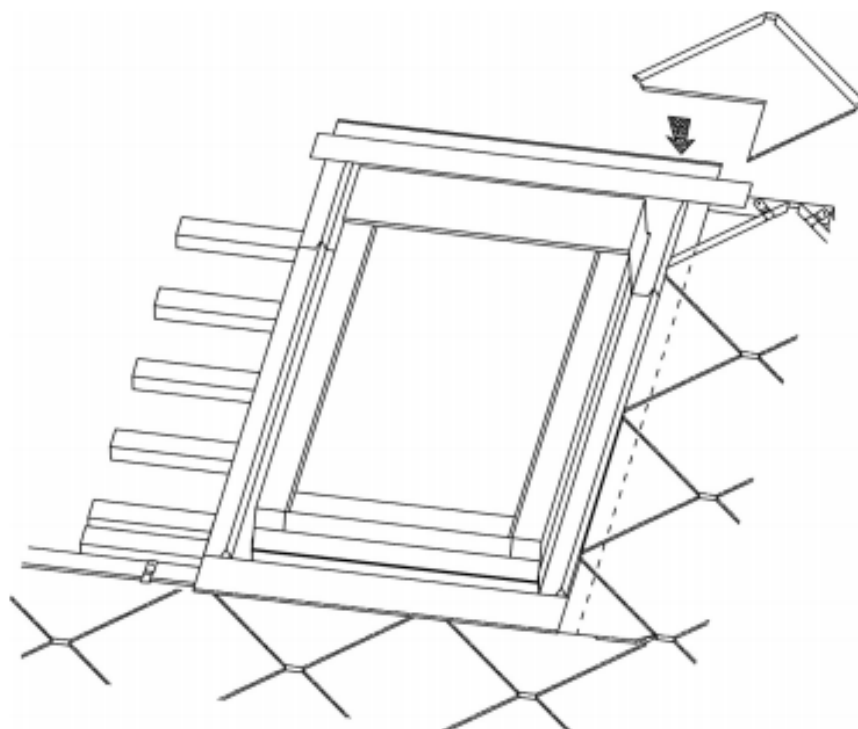
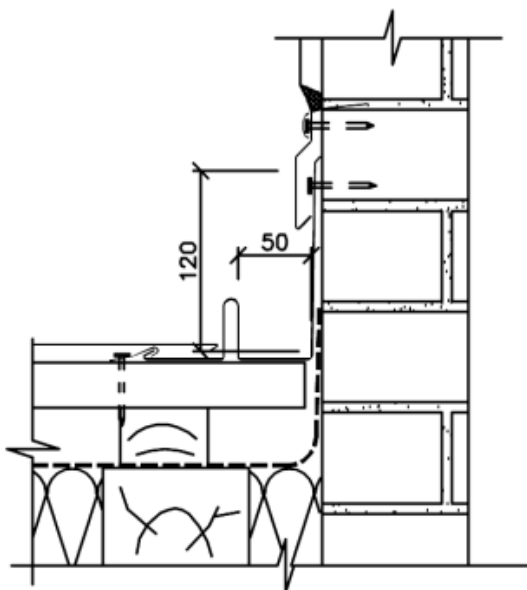


Schéma 24. Připevnění sněhového zachytávače (lopatka)
1 - nosná taška, 2 - lopatka, 3 - vrut 50x5, 4 - vrut do dřeva.



6.5 Ostatní klempířské prvky

Součástí nové střešní krytiny jsou všechny související běžné klempířské prvky.

Samostatným klempířským prvkem bude oplechování nástavby větracího hřebene. Je to stávající dřevěná nezateplená konstrukce s povrchem z dřevěného prkenného bednění, s horní plochou v mírném spádu (sedlo) a svislými plochami, které jsou ukončeny překrytím horní hrany střešní krytiny. V bočních plochách nástavby jsou otvory a v nich osazeny větrací protidešťové žaluzie (Z.výrobek). Oplechování nástavby bude provedeno v rozsahu stávajícího oplechování, které bude odstraněno. Větrací žaluzie budou demontovány a po obnově své povrchové úpravy budou osazeny zpět.

Součástí dodávky tohoto oplechování budou i prvky pro kotvení původního vedení hromosvodu.

7. OKNA A DVEŘE

7.1 Střešní okno a výlez

STŘEŠNÍ OKNO KYVNÉ SE SPODNÍM OVLÁDÁNÍM
660x980 a 780x1600mm

samostatná okna nebo okna v sestavách – dle tabulky oken

Typ otevírání	Kyvné se spodním ovládáním
Materiál	Dřevěný profil, povrchová úprava – PU nástrík - bílá $U_w < 0.9 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$ nebo se silnovrstvou transparentní lazurou
Zasklení	Izolační trojsklo, $U_g=0.6 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$, venkovní sklo tvrzené
Úhel otevření	45°
Ovládací prvek	klika na spodní hraně křídla u manuálně otvíraných oken
Způsob ovládání	Manuální
Spárové přivětrávání	dvoupolohové
Mycí poloha	manuální, aretovatelná

Záruka na prasknutí materiálu (skla, kování, rámu)*	15 let
Oplechování	FeZn, barva černá – vzorník krytiny
Dekorové fólie	-
Třída průvzdušnosti	4
Doplňky	Tepelně izolační límec (zateplovací sada), oplechování v materiálu krytiny – lakovaný hliník , manžeta hydroizolační fólie

OSTATNÍ TECHNICKÉ VLASTNOSTI VZOROVÉHO VÝROBKU VELUX G LL

STŘEŠNÍ VÝLEZ NEZATEPLENÝ

min. velikost 500x700mm

jednoduché zasklení - drátosklo, nezateplený rám, aretace otevřené polohy včetně plechování pro krytiny z plechových šablon
barevnost okna a oplechování dle barvy střešní krytiny
orientace otevíravého křídla – upřesnit před realizací

7.2 Venkovní okna a dveře

Venkovní okna a dveře jsou stávající – bez úprav.

7.3 Vnitřní dveře

Vnitřní dveře jsou stávající – bez úprav

8. PODLAHOVÉ KONSTRUKCE

Podlahové konstrukce nejsou návrhem opravy střechy dotčeny. Při provádění stavby budou chráněny před poškozením.

9. ZAVĚŠENÉ PODHLEDY

V celém 3.np – podkroví jsou stávající sádrokartonové podhledy.

Součástí výměny střešních oken bude opatrná demontáž oken a případná oprava SDK obkladu ostění okna po osazení oken nových.

Opravy sádrokartonového podhledu provádět dle montážního návodu výrobce. Při provádění je nutné dodržovat veškeré podmínky a detaily stanovené v technických příručkách, návodech a montážních předpisech výrobce systému. Rovinnost, tolerance apod. dle platných norem.

9.1 Obecné požadavky na montáž SDK podhledů

Provéřit půdorysné rozmístění instalací TZB s ohledem na možnost kotvení podhledu. Zkontrolovat umístění vývodů elektroinstalace v ploše podhledu a elektroinstalačních skříněk (krabic) v dutině podhledu a v obvodových stěnách. Zhotovit výškové vytyčení podhledu (váhorysu) pomocí laseru nebo značkovací šňůry. Stanovit úroveň konstrukce, přičemž se musí zohlednit tloušťka opláštění. Při vytyčení je třeba ověřit, zda při zamýšlené výškové úrovni podhledu nedochází ke kolizi mezi předepsanou výškou dutinou a svěšením podhledu (což je podmínka pro požární odolnost některých podhledů), nebo zda nebude

odporovat výška uvažovaných svítidel s výškou dutiny v místě, kde se budou svítidla nacházet. Je nutné zkontrolovat i výšku a polohu zabudovaných konstrukcí v dutině podhledu a členění navazujících obvodových konstrukcí (výška nadpraží oken a dveří a návaznost na jejich rámy, nadsvětlíky, vyústky vzduchotechniky atd.).

Vytyčit a označit polohu případných revizních dvířek nebo revizních vstupů.

Rozměřit místa na upevnění nosných závěsů podhledů s ohledem na povahu nosné konstrukce stropu a dovolené rozestupy závěsů a nosných profilů podhledu.

Sádrokartonové konstrukce se montují po dokončení a potřebném vyschnutí všech mokrych procesů (zejména podlahových potěrů a omítek) v interiéru ($w_{max}=4\%$). Vlhkost stěn a stropů má být ustálená, povrchy mají být suché a podkladní betony vyzrálé. Montáž se bude provádět až po osazení oken a uzavření stavby proti vlivům povětrnosti. Opláštění ze sádrokartonových desek se neprovádí v prostorách, kde je trvale vysoká vlhkost vzduchu. Po montáži je třeba sádrokartonové desky chránit před déletrvající vlhkostí. Uvnitř budov je potřeba i po skončení montáže desek zajistit dostatečné větrání. Desky opláštění musí být před montáží minimálně po dobu 48 hodin skladovány v prostoru montáže s ohledem na vyrovnaní jejich vlhkosti. Tmelení se smí provádět až v době, kdy se již neočekávají výrazné změny teploty a vlhkosti. Tmelení je přípustné pouze při teplotách v místnosti nad $+5^{\circ}\text{C}$. Není vhodné místnosti rychle vytápět, ale teplotu zvyšovat postupně.

Budou splněny požadavky na skladování, montáž a zpracování uceleného systému sádrokartonových podhledů předepsané výrobce.

Nátěry se provádí po dokonalém vytmelení a vybroušení povrchu sádrokartonu. K odprášení a k vyrovnaní nasákavosti mezi tmelenými plochami a kartonem se použije penetrační nátěr zředěný s vodou ve vhodném poměru s ohledem na uvažovaný nátěrový materiál.

Kout u návaznosti na vnitřní stěny a dřevěné trámy bude provedena tmelením přetíratelným akrylátovým tmelem nebo systémovými dilatačními profily (součást dodávky).

Tolerance rovinnosti se měří na libovolném místě plochy konstrukce pomocí přímé latě. Délka přímé latě se volí podle velikosti posuzované plochy. Pro měření tolerancí ploch s jedním rozměrem přesahujícím 10 m se však vždy volí lať délky 4,0 m. Přímá lať se může přikládat na plochu v libovolném směru. Tolerance naměřené pod průměrnou latí nesmí přesáhnout hodnoty uvedené v tabulce.

Délka přímé latě	1,2 m	2,5 m	4,0 m
Tolerance pod průměrnou latí	3 mm	6 mm	8 mm

Způsob měření odchylek (tolerancí) rovinnosti pomocí přímé latě. (l = délka přímé latě, x = odchylka pod průměrnou latí)

Vizuálně se provádí kontrola zatmelení spár – rovinnost, rovnoměrnost přetmelení.

10. POVRCHY STĚN A STROPŮ

10.1 Vnější povrchy konstrukcí

Vnější povrchy obvodových stěn se nemění – bez úprav.

10.2 Vnitřní povrchy konstrukcí

Po provedení oprav sádrokartonových povrchů kolem střešních oken bude provedena nová malba v minimálním nutném rozsahu – všechny povrchy ostění oken + pás plochy podhledu 300mm po obvodu okna.

Povrchy budou opatřeny lehce tónovanou otěruvzdornou disperzní barvou, vč. penetrace podkladu.

Popis:

Otěruvzdorný interiérový nátěr, přetíratelný, možnost tónování

Bělost (%BaSO₄) min 86%

Objemová hmotnost 1,45 kg/l

Odolnost proti otěru za sucha 1. stupeň

Propustnost pro vodní páru Sd min. 0,07 m

Obsah těkavých látek max 50%

Otěruvzdornost, odolnost proti sloupnutí.

Nanášení - nástřikem, válečkem

Na vybraných plochách stěn (chodby a schodiště) do výšky 1.5m budou provedeny omyvatelné nátěry stěn.

11. KLEMPÍŘSKÉ VÝROBKY

Klempířské výrobky jsou uvedeny v samostatném výpisu a podrobné řešení je patrné z výkresů stavební části. Materiálem klempířských prvků bude ocelový pozinkovaný plech tl. min. 0.5 s oboustrannou povrchovou úpravou vypalovaným lakem.

12. ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY

Zámečnické výrobky jsou uvedeny v samostatné tabulce a podrobné řešení je patrné z výkresů stavební části.

- oprava a nové povrchové úpravy komínové lávky
- oprava a nové povrchové úpravy větracích žaluzií nástavby hřebene

13. TRUHLÁŘSKÉ VÝROBKY

Nejsou navrženy.

14. VÝTAH

Stávající – bez úprav.

15. PRVKY POŽÁRNÍ BEZPEČNOSTI

Nejsou navrženy žádné zásahy po požárně dělících konstrukcích.

16. VENKOVNÍ ÚPRAVY

Bez úprav.