

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) **název stavby,**

ZUŠ Jindřicha Pravečka Lanškroun - oprava střechy
– projekt pro provádění stavby

b) **místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),**

nám. A.Jiráka č.p. 3, Lanškroun
st.59, k.ú. Lanškroun

c) **předmět dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.**

změna dokončené stavby

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) **jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo**

b) **jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo**

c) **obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).**

Město Lanškroun, nám.J.M.Marků 12, Lanškroun 563 01

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) **jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název (právnícká osoba), identifikační číslo osoby, adresa sídla,**

b) **jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,**

c) **jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.**

Ing. Ivana Smolová

IČ: 15592952

Na Křibě 85, 560 02 Česká Třebová

Tel: 604213581

Mail: ivana.smolova@seznam.cz

Č. autorizace: 0700802 – inženýr pro pozemní stavby

Elektroinstalace

- Petr Kovář, elektroprojekce

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO 01 - Oprava střechy – výměna střešní krytiny, oplechování, prostupy střechou,
hromosvod

A.3 Seznam vstupních podkladů

a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena - označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření,

b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,

Projekt z roku 1995 popisující úpravu 4.NP.

c) další podklady.

Prohlídka a zaměření prostoru půdy a krovu, katastrální mapa.

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Budova školy ZUŠ Jindřicha Pravečka se nachází na Jiráskově náměstí v Lanškrouně uprostřed městské zástavby.

Stavba č.p. 3 stojí v zastavěném území na zastavitelné ploše v souladu s územním plánem města. Podstatně poměry v území nemění, zejména nemění urbanistický a architektonický charakter prostředí. **Nová krytina – capacco čtverec vychází z původního vzhledu střechy – AC šablona, tvar střechy zůstává zachován, střešní okna prosvětlení podkrovních učeben budou opatřena venkovními markýzami a vnitřními roletkami. Oplechování bude nové včetně dešťových svodů. Prostupy střechou budou nad střechou provedeny nově (zti,větrání,anténa,apod.)** Barevnost fasády bude zachována. Uvažovanou stavbou nejsou dotčena chráněná území nebo existující kulturní památky. Na uzavřeném dvoře a v objektu je dostatek prostoru na zřízení staveniště. Zamýšlená stavba stavebních úprav nevyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu.

GPS poloha: 49°54'46.17"N, 16°36'45.35"E

- b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,

Stavba bude povolena v režimu **stavebního povolení**. Stavební úpravy ZUŠ se hlouběji nedotýká ÚP, resp. je v souladu s územním plánem schváleným usnesením zastupitelstva obce Lanškroun.

Stavební úpravy objektu ZUŠ vyhovují funkční ploše na řešeném pozemku.

- c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Výjimky ani jiná úlevová řešení nebyly požadovány.

- d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Oprávněné požadavky a připomínky dotčených orgánů **budou** zapracovány do dokumentace.

- e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Vzhledem k charakteru stavby – **pokládka nové krytiny** - nebyly provedeny žádné odborné průzkumy. Byla provedena vizuální kontrola stávajících konstrukcí projektantem.

Některé prostory objektu nebyly zcela zpřístupněny, proto je nutné rozměry při provádění stavby korigovat a z tohoto důvodu doporučuji nepřesnosti a odchylky od projektu (předpokládaných rozměrů) konzultovat ihned s projektantem.

Hydrogeologické poměry lokality a geologický průzkum nebyly poskytnuty. Odvodnění stávajícího objektu zůstává zachováno odvodem do veřejné kanalizace, pouze jsou **použity nové** žlaby, svody.

Základní informace o geologickém podloží byly čerpány od České geologické služby, z poskytnuté geologické mapy oblasti bylo zjištěno podloží pro ZUŠ:

Eratém: kenozoikum

Útvar: kvartér

Oddělení: holocén

Horniny: navážka, halda, výsypka, odval

Typ hornin: sediment nezpevněný

Mineralogické složení: proměnlivé

Zrnitost: různá, Barva: různá

Soustava: Český masiv - pokryvné útvary a postvariské magmatity

Detailní geologický průzkum z důvodu typu stavby – úpravy v 4.NP nebyl proveden.

- f) ochrana území podle jiných právních předpisů¹⁾,

Stavba je památka místního významu. Řešená stavba a pozemek se nachází v památkově chráněné zóně města Lanškrouna podle zákon č. [20/1987 Sb.](#), o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Stavba se nachází na okraji zóny havarijního plánování. Stavba ani území se nenachází v oblasti chráněné a kontrolované dle jiných právních předpisů.

- g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Objekt neleží v záplavovém či poddolovaném území.

- h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Provádění stavebních úprav bude probíhat bezprostředně v objektu pouze na pozemku st. 59. Stavba tak nezvýší podstatným způsobem účinky a vlivy na okolní pozemky a stavby.

Stavbou bude dotčena městská komunikace tím, že se zvýší její zatížení od nákladní dopravy a mechanizace stavby. Její případné znečištění je dodavatel stavby povinen neprodleně uklidit a komunikaci uvést do původního stavu.

- i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Stavby se nedotýká.

- j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Prostor stavby je totožný s vymezeným stavenišťem. Nepočítá se se zábory okolních pozemků. Pozemky stavby st. č.59 nenáleží do Zemědělského půdního fondu České republiky.

- k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Objekt ZUŠ je napojen na stávající technickou a dopravní infrastrukturu. Do připojení projekt nezasahuje.

Odvodnění

Odvodnění stávajícího objektu zůstává zachováno odvodem do veřejné kanalizace, pouze jsou použity nové žlaby, svody.

Vsakování dešťových vod na pozemku není možné, pozemek je celý zastavěný stavbou. Malá plocha dvorku je dlážděná.

- l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Stavbu nepodmiňují žádné jiné stavby ani opatření v okolí.

- m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

ul. B. Smetany v č.p. 3, Lanškroun
st.59, k.ú. Lanškroun

- n)) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Nové ochranné pásmo nevzniká.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Stavba oprava střechy je opravou a údržbou stavby.

Vzhledem k charakteru stavby – stavební úpravy, oprava krovu – výměna dožitých konstrukcí, **pokládka nové krytiny** - nebyly provedeny žádné odborné podrobné průzkumy. Byla provedena vizuální kontrola stávajících konstrukcí projektantem.

Některé prostory objektů nebyly zcela zpřístupněny, proto je nutné rozměry při provádění stavby korigovat a z tohoto důvodu doporučuji nepřesnosti a odchylky od projektu (předpokládaných rozměrů) konzultovat ihned s projektantem.

Hydrogeologické poměry lokality a geologický průzkum nebyly poskytnuty. Odvodnění stávajícího objektu zůstává zachováno odvodem do veřejné kanalizace, pouze jsou **použity nové** žlaby, svody.

- b) účel užívání stavby,

Stávající využití objektu se projektem nemění, zůstává využití pro školství – základní umělecká škola.

Maximální počet uživatelů objektu: - nemění se

50 žáků

10 učitelů

2 provozních zaměstnanců

15 učeben

- c) trvalá nebo dočasná stavba,

Trvalá stavba.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Nebyly požadovány.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Dokumentace je vypracována za účelem povolení a realizace stavby a výběru zhotovitele na základě vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení ve smyslu §110 zákona č.183/2006 Sb. a je vypracována na základě požadavků přílohy č. 8 a 13 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Oprava střechy č.p. 3 – budovy ZUŠ se nedotýkají správců inženýrských podzemních sítí, kteří v oblasti spravují své sítě.

Pro objekt je využívána stávající technická infrastruktura a přípojky z ní již vybudované – a stavba se jich nedotýká.

Stavba nachází v památkové zóně obce, je to památka místního významu, ale nejedná se o historický objekt – nemovitou kulturní památku. **Přesto v průběhu veškerých zemních prací má stavitel povinnost nahlásit jakýkoliv archeologický nález nejbližšímu úřadu Památkové péče v Pardubicích.**

Materiálové řešení školy (zděná stavba z pálených cihel, vaznicový krov), je v souladu s požadavky na požární bezpečnost stavby, nad kterou vykonává svůj dozor a své stanovisko k stavbě vydává místně příslušný Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje v Ústí nad Orlicí.

Oprávněné požadavky a připomínky dotčených orgánů budou zapracovány do dokumentace.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾,

Řešená stavba a pozemek se nachází v památkově chráněné zóně města Lanškrouna podle zákona č. [20/1987 Sb.](#), o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Tato PD nezpracovává nové bezbariérové řešení objektu školy dle vyhlášky 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Škola:	580,2 m ²
Přízemí	135,2
1. patro	149,0
2. patro	149,0
3.patro – podkroví	147,0
CELKEM:	580,2 m ² / 8122 m ³
max.výška objektu:	18 m (od chodníku)
sklony střechy: škola	24°, 33°,

počet park.stání: veškerá odstavná a návštěvnická stání na přilehlých ulicích

Jedná se o stavbu pro výchovu a vzdělávání dětí a mládeže.

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

- bilance na počet uživatelů objektu ZUŠ - 50 žáků, 10 učitelů, 2 provozních zaměstnanců
– zůstává stávající.

Bilance potřeby pitné vody: nemění se

Bilance splaškových vod: nemění se

Ohřev TUV: nemění se

Potřeba tepla: nemění se

Energetická bilance: nemění se

Hospodaření s dešť.vodou: nemění se

Z objektu nebudou vypouštěny žádné škodliviny do okolí. Splaškové a dešťové vody jsou svedeny přes stávající přípojkou do veřejného řadu kanalizace.

Domovní odpad bude pravidelně odvážen technickými službami města.

Odpady vzniklé při výstavbě se budou likvidovat zákonným způsobem dle plánu likvidace odpadů zodpovědnou firmou s náležitým oprávněním. Zákon č. 541/2020 Sb. o odpadech.

Odpady ze stavební činnosti:

a)

17 01 01	<input type="radio"/>	beton
17 01 02	<input type="radio"/>	cihly
17 09 04	<input type="radio"/>	smíšené stavební a demoliční odpady
17 02 01	<input type="radio"/>	dřevo

Tyto nekontaminované odpady mohou být využity k terénním úpravám stavby, k nové stavbě a jejich případný přebytek nabídnut k recyklaci nebo uložen na povolené skládce.

b)

17 02 01	<input type="radio"/>	dřevo
17 02 02	<input type="radio"/>	sklo
17 02 03	<input type="radio"/>	plasty
17 04 05	<input type="radio"/>	železo a ocel
17 04 07	<input type="radio"/>	směsné kovy
17 04 11	<input type="radio"/>	kabely
17 06 04	<input type="radio"/>	izolační materiály

Tyto odpady mohou být využity nebo odstraněny pouze v zařízeních k využití nebo odstranění ostatních odpadů.

c)

15 01 10	<input type="radio"/>	obaly obsahující zbytky nebezpeč. látek
----------	-----------------------	---

17 09 03	N	stavební a demolič. odpady obsahující nebezpeč. látky
17 06 05	N	stavební materiály obsahující azbest - ze střechy.

Tyto odpady mohou být využity nebo odstraněny pouze v zařízeních k využití nebo odstranění nebezpečných odpadů.

Po dokončení stavby budou předloženy doklady o způsobu využití nebo odstranění odpadů, které vznikly během stavby.

Konkrétní druhy odpadů, které budou při realizaci uvedeného záměru vznikat, musí být rozlišeny a podle své nebezpečnosti zařazeny do kategorií (Katalog odpadů – vyhláška MŽP ČR č. 8/2021 Sb. kategorie O, nebo N). Na základě zjištěných kategorií je nutné hledat pro jednotlivé druhy odpadů vhodný způsob využití popř. odstranění, který není v rozporu s předpisy upravujícími odpadové hospodářství.

Zodpovědnou osobou za likvidaci odpadů ze stavby je investor, který ji může smluvně přenést na dodavatele stavby či jinou firmu zabývající se touto činností.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Dokumentace pro PS:	12/2021
Výběrová řízení:	03/2022
Předpokládaný termín zahájení stavby:	06/2022
Předpokládaný termín dokončení stavby:	08/2022

Předpokládaná doba výstavby: 2měsíce

Rozhodující dílčí termíny nejsou stanoveny, jedná se o standardní půdní vestavbu do pultové střechy, kde pracovní činnosti se vzájemně prolínají a na sebe navazují. Termíny budou upřesněny v návaznosti na získání finančních prostředků na vlastní realizaci. Přesný termín zahájení stavby a její dodavatel bude dle stavebního zákona oznámen SÚ.

Předpokládaný postup výstavby

- harmonogram prací bude upřesněn po výběru dodavatele stavby a bude brán zřetel na trvání školního roku a přítomnost žáků ve škole.

Projektant doporučuje řešení výstavby v rámci jednoho stavebního objektu, kdy stavební práce v rámci stavebních objektů se prolínají a vzájemně na sebe navazují:

1.etapa 06/2022 – 08/2022

- Prostor zařízení staveniště ve dvoře školy a na přilehlém pozemku, přístup chodbou školy z Jiráskova náměstí.
- Stavbu zahájit stavbou lešení a stavebního výtahu do prostoru půdy. Výtah umístit ve dvoře, vstup do střešního pláště realizovat ve velikosti budoucích střešních oken.
- Pokračovat tesařskými pracemi na krovu na půdě a **dokončit ztužení krovu** před demontáží stávající krytiny a bednění. Střechu odkrývat po částech v plných vazbách a po každém dílčím ukončení prací provést ochranu stavby před povětrnostními vlivy.
- Před zakrytím krovu bedněním provést opravu atik s omítkami, opravy římsy do ulice, detaily izolace proti vodě a oplechování střešních oken. Nad střešní rovinu vyvést zařízení zti, větrání, anténa apod. a důkladně izolovat proti vodě pod oplechování. Dále provést izolace proti vodě a střešní krytinu v detailech při styku se zdívkou a v ploše s oplechováním.
- Na střeše provést hromosvod se zemněním.
- V prostoru půdy provést ošetření pohledových částí krovu, vybavení elektro, ZTI aj.

- Odstranění lešení a stavebního výtahu
- Úklid staveniště

Po komplexním prověření bude v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo stavba předána stavebníkovi.

j) orientační náklady stavby.

Tato dokumentace je současně i zadávacím podkladem k rozpočtu stavby, který je nedílnou součástí PD. Orientační náklady stavby viz. Část Rozpočet stavby.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Oprava střechy ZUŠ je v souladu s územním plánem schváleným usnesením zastupitelstva obce Lanškroun. Objekt se nachází v zóně SC- plochy obytné smíšené v centrech měst.

Oprava střechy objektu ZUŠ vyhovuje funkční ploše na řešeném pozemku. Územní regulace není dána.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Architektonicko dispoziční řešení se nemění.

Starý stav:

Škola je zděná stavba z pálených cihel, s betonovým schodištěm s betonovými nebo dřevěnými stropy, vaznicového krovu v sedlové a pultových částí střechy. Střešní krytina jsou azbestocementové šablony na bednění. Oplechování je z pozinku. Okna a dveře jsou dřevěné.

Nový stav:

Tvar střechy, spády střešních rovin a výšky budou zachovány. Nosná konstrukce krovu bude opravena, nahnílé části nebo celé prvky budou vyměněny. Celá konstrukce krovu bude opatřena ochranným nátěrem. Nově bude provedeno prkenné bednění a izolace proti vodě. Nové oplechování bude pozinkované a střešní krytina capacco čtvercové šablony jsou v barvě antracit. Hřeben, nad okapy, styk šikmých střešních rovin budou provedeny v pozinkovaném plechu. Nově budou provedeny okapy a dešťové svody v původních místech. Ve styku s terénem budou opatřeny lapači střešních splavenin. Střešní okna budou osazena **v nových místech**, určená k prosvětlení půdy, ale hlavně k výlezu na střechu. **Funkční komíny budou nad střechou opraveny**. Nadstřešní zídky – atiky budou opraveny, případně nadezděny, omítnuty a oplechovány. Větrací potrubí kanalizace nebo odvětrání bude na střechou ukončeno větrací hlavicí.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Dispoziční uspořádání zajišťuje funkce pro provoz školy. Učebny neobsahují žádnou výrobní technologii.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Stavebních úprav se nedotýká.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Během provozu stavby budou dodržovány všechny platné vyhlášky vztahující se k této problematice. Veškeré zařízení smí být užíváno pouze pro účel, pro který je určeno. Obsluha, údržba a manipulace zařízení musí být prováděna podle návodu k údržbě.

Stavba je umístěna na pozemku a objektu ve vlastnictví investora.

Stavba je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání a provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nebo poškození, např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, zranění výbuchem a vloupáním. Během užívání stavby budou dodrženy veškeré příslušné legislativní předpisy.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Stavba je opravou střechy.

Úpravy nenarušují statiku nosných konstrukcí a prostor pod střechou.

Veškeré práce budou prováděny v souladu s projektovou dokumentací a ČSN. Je nutné dodržovat bezpečnostní předpisy. Betonové konstrukce je nutné provádět a kontrolovat dle ČSN 73 2400, ocelové konstrukce dle ČSN 73 2601, případné nejasnosti řešit ve spojení s projektantem. Bez jeho vědomí neprovádět změny ovlivňující stabilitu konstrukcí.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Střešní krytina – capacco šablona

Oplechování – měděný plech tl.0,6mm..

Izolace proti vodě na střeše

Krov a stropní trámy - smrkové řezivo (třídy S10, pevnosti C24, max. Vlhkost 21%. Dřevo je I. kvality, hoblované ošetřené ekologickými přípravky proti škůdcům.

a) mechanická odolnost a stabilita.

Oprava střechy je bez zásahů do nosného systému objektu.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

Neobsahuje.

b) výčet technických a technologických zařízení.

Neobsahuje.

B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení

Opravy střechy a výměny střešní krytiny se netýká.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Opravy střechy a výměny střešní krytiny se netýká.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Projekt je zpracován s cílem minimalizovat negativní účinky stavby a jejího provozu na okolní prostředí a zdraví osob.

Demontáž azbestocementové krytiny – nebezpečný odpad, zamezit hluku a prašnosti, bourací práce a manipulaci se šablonami provádět v ochranném oděvu a rukavicích, zamezit prašnosti při demontáži (kropením šablon vodou) a ukládání do ochranného rukávu a spouštět dolů, opatrně překládat do uzavíratelných pytlů, odvézt a uložit na městské skládce jako nebezpečný odpad.

Další požadavky na stavby se úprav střechy netýkají.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Stavby se netýká.

- c) ochrana před bludnými proudy,

Není vyžadováno.

- d) ochrana před technickou seizmicitou,

Není vyžadováno.

- e) ochrana před hlukem,

Po dobu provádění stavby nesmí být okolní prostor ovlivňován nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad mez stanovenou v Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č. 272/2011 Sb.

Hladina hluku ze stavební činnosti nesmí ve venkovním prostoru přesáhnout hodnotu 65dB v době od 7 do 21 hodin a v době od 21 do 7 hodin hodnotu 45dB.

- f) protipovodňová opatření,

Není vyžadováno.

- g) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Poddolované území ani významný zdroj metanu se zde nenachází.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury,

Jsou stávající. Dešťové vody jsou svedeny přípojkou do městské kanalizace.

- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Viz samostatná část projektu –**hromosvod**.

B.4 Dopravní řešení

- a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Přístup a příjezd k objektu je stávající.

- b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Stavby se nedotýká.

- c) doprava v klidu,

Stavby se nedotýká.

- d) pěší a cyklistické stezky.

V okolí se nevyskytují.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

- a) terénní úpravy,

Stavby se nedotýká.

- b) použité vegetační prvky,

Stavby se nedotýká.

- c) biotechnická opatření.

Stavby se nedotýká.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

- a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Vliv stavbou na životní prostředí se nezmění.

Ovzduší - stavby typu opravy střechy nemá vliv na ovzduší.

Provoz stavby neohrozí životní prostředí ani neobtěžuje okolí hlukem. Při provádění stavby budou použity takové pracovní postupy a technologie, aby se zabránilo (nebo v co nejmenší míře omezilo) prašnosti a hluku.

Voda - hlediska ochrany životního prostředí je třeba se řídit zákonem č. 254/2001 Sb. o vodách.

Odpad vzniklý stavbou – suť, obaly - bude odvážena a ukládána na skládce. Stavební odpady budou odděleně tříděny dle jednotlivých druhů a likvidovány na příslušných skládkách dle katalogu odpadů podle vyhl. č. 8/2021 Sb.. Stavebník – dodavatel stavby musí při nakládání s odpady plnit povinnosti vyplývající z ustanovení § 16 zákona č.541/2020 Sb. O odpadech. Odpady k odstranění a využití musí být předávány výhradně osobám oprávněným ve smyslu §12 odst.3) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a to spolu se základním popisem odpadu. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu využití a odstranění odpadů vzniklých při realizaci stavby a to v rozsahu – druh odpadu, množství, název a IČ oprávněné osoby, která odpad převzala. Odpady budou ukládány na skládce v souladu s pravidly o likvidaci odpadu ve městě Lanškroun a zákonem o odpadech v platném znění.

Pozemek určený k výstavbě je uvnitř domu č.p. 3 v Lanškrouně – stavební parcela p.č. 59 v katastrálním území Lanškroun - zastavěná plocha a nádvoří. Vynětí a ochrana půdního fondu se opravy střechy nedotýká.

- b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Stavba nenaruší přírodu ani krajinu v blízkém okolí.

- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Stavba nemá vliv na chráněná území Natura 2000.

- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Nejsou.

- e) v případě záměrů spadajících do režimu [zákonu o integrované prevenci](#) základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Není.

- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

V případě, že je dokumentace podkladem pro společné územní a stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

Objekt vlivem opravy střechy nemá ochranné pásmo a bezpečnostní pásmo.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Stavba je základní umělecká škola města Lanškroun, je umístěna na vlastním pozemku, odstupy od sousedních pozemků a staveb splňují platné předpisy na umístění staveb v území. Její provoz není v rozporu s charakterem provozu, jaké se na tomto území provozují. Stavba neohrožuje obyvatelstvo.

V obvodu staveniště se nenacházejí žádná zařízení CO a v rámci stavby ani nebudou budována. Realizace stavby nepředstavuje pro území riziko závažných havárií a nevyžaduje zřízení zón havarijního plánování.

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,
- b) odvodnění staveniště,
- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,
- d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,
- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,
- f) maximální dočasné a trvalé zábery pro staveniště,
- g) požadavky na bezbariérové obchodní trasy,
- h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,
- i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
- j) ochrana životního prostředí při výstavbě,
- k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
- l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,
- m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,
- n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,
- o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Přístup na stavbu po dobu výstavby je z městské komunikace do objektu. Pro vlastní realizaci stavby je dostatek plochy pro zařízení staveniště v objektu. Energie – voda a elektrická energie jsou z objektu. Pokud bude k realizaci stavby anebo k uložení materiálu nebo zeminy použit cizí pozemek, bude to možné jedině se souhlasem majitele.

Stavební materiál se bude na staveniště dovážet postupně a průběžně zpracovávat. Materiál je převážně kusový. Mokré procesy jsou uvažovány v minimální míře. Při stavební činnosti nesmí docházet ke znečištění místní komunikace, která se stavbou sousedí. V případě znečištění musí dodavatele stavby provést okamžitě úklid. Staveniště musí být řádně označeno a zabezpečeno proti vniknutí nepovolaných osob mobilním oplocením. Sanace ani demolice nebudou prováděny, nedojde ke kácení dřevin.

Stavební odpady budou odděleně tříděny dle jednotlivých druhů a likvidovány na příslušných skládkách. Zatřídění odpadů podle katalogu odpadů dle přílohy č.1 MŽP 541/2020 SB., a ve znění vyhlášky č.8/2021 SB.

Všechny použité materiály budou nezávadné vhodné do prováděných konstrukcí. Bude dbáno zvýšené pozornosti na možnost úkapů ropných nebo jiných látek. Nebudou zde páleny žádné materiály a znečišťováno ovzduší. Ukládání materiálů bude pouze na skládkách k tomu určených. S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č.541/2020 Sb. o odpadech a souvisejícími vyhláškami. Každý má povinnost při své činnosti předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti, využitelné složky odpadů třídit a předávat je k dalšímu využití oprávněným osobám. Odpady budou dočasně shromažďovány na místech předem určených a v příslušných nádobách. Odpady budou předávány pouze oprávněné osobě. S nebezpečnými odpady bude nakládáno v souladu s platným souhlasem k nakládání s nebezpečným odpadem.

Po dobu provádění stavby nesmí být okolní prostor ovlivňován nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad mez stanovenou v Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č. 272/2011 Sb.

Hladina hluku ze stavební činnosti nesmí ve venkovním prostoru přesáhnout hodnotu 65dB v době od 7 do 21 hodin a v době od 21 do 7hodin hodnotu 45dB.

Prašnost při činnostech spojených s výstavbou bude snižována zejména zakrýváním prašných materiálů řádnou manipulací se sypkými hmotami.

Všichni zhotovitelé stavby jsou povinni udržovat pořádek na staveništi. Koordinátora stavby je povinen zadavatel stavby zajistit při přípravné fázi stavby, koordinátora BOZP a zpracování Plánu BOZP u staveb, kde budou v průběhu realizace stavby prováděny práce se zvýšeným rizikem dle nařízení vlády 591/2006 Sb., nebo kde je splněn rozsah stavby dle §15 zákona 309/2006 Sb.

Odpady vzniklé při realizaci stavby budou likvidovány ze strany dodavatele dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a § 21 vyhlášky č. 383/2001 o podrobnostech nakládání s odpady.

Předpokládané druhy a kategorie odpadů, které budou vznikat v průběhu stavby:

Kód	Název	Kategorie	Způsob zneškodnění	Předpokládané množství
170101	Beton	O	skládka, recyklace	bude upřesněno při realizaci
170201	Dřevo	O	skládka, recyklace	bude upřesněno při realizaci
170202	Sklo	O	skládka, recyklace	bude upřesněno při realizaci
170203	Plasty	O	skládka, recyklace	bude upřesněno při realizaci
170301	Asfaltové směsi obsahující dehet	N	skládka NO	bude upřesněno při realizaci
170302	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301	O	Skládka NO	bude upřesněno při realizaci
170405	Železo a ocel	O	skládka, recyklace	bude upřesněno při realizaci
170407	Směsné kovy	O	skládka, recyklace	bude upřesněno při realizaci
170411	Kabely neuvedené pod číslem 170410	O	skládka	bude upřesněno při realizaci
170904	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902a 170903	O	skládka	bude upřesněno při realizaci
200301	Směsný komunální odpad	O	skládka kom. odpadu	bude upřesněno při realizaci
170504	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 170503	O	skládka	bude upřesněno při realizaci
200101	Papír a lepenka	O	skládka, recyklace	bude upřesněno při realizaci

Veškeré odpady, které budou vznikat při stavebních činnostech, budou využívány případně odstraněny způsobem, který neohrožuje lidské životy a životné prostředí a který je v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) a se zvláštními právními předpisy.

Vzniklé odpady budou shromažďovány utříděné podle druhů a zabezpečeny před znehodnocením nebo jiným nežádoucím únikem (§ 16 odst. 1 písm. e) a f) zákona o odpadech).

Vzniklé odpady budou předávány k dalšímu využití nebo ke konečnému odstranění pouze oprávněným osobám (§12 zákona o odpadech).

Evidence vznikajících odpadů bude vedena v souladu s § 39 zákona a §21-22 vyhl. č. 383/2001Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.

Kód	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu
17	Stavební a demoliční odpady	
17 01	Beton, cihly, tašky a jemná keramika	
17 01 01	Beton	
17 04	Kovy včetně jejich slitin	
17 04 05	Železo a ocel	
17 05	Zemina, kamení a vytěžená zemina	
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	

Deponie zemin se nezřizuje. Vykopaná zemina se použije na vyrovnání prohlubní v ploše zahrady.

Všechny použité materiály budou nezávadné vhodné do prováděných konstrukcí. Bude dbáno zvýšené pozornosti na možnost úkapů ropných nebo jiných látek. Nebudou zde páleny žádné materiály a znečišťováno ovzduší. Ukládání materiálů bude pouze na skládkách k tomu určených. S odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech a souvisejícími vyhláškami. Každý má povinnost při své činnosti předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti, využitelné složky odpadů třídit a předávat je k dalšímu využití oprávněným osobám. Odpady budou dočasně shromažďovány na místech předem určených a v příslušných nádobách. Odpady budou předávány pouze oprávněné osobě. S nebezpečnými odpady bude nakládáno v souladu s platným souhlasem k nakládání s nebezpečným odpadem. Po dobu provádění stavby nesmí být okolní prostor ovlivňován nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad mez stanovenou v Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací č. 148/2006 Sb.

Hladina hluku ze stavební činnosti nesmí ve venkovním prostoru přesáhnout hodnotu 65dB v době od 7 do 21 hodin a v době od 21 do 7hodin hodnotu 45dB.

Prašnost při činnostech spojených s výstavbou bude snižována zejména zakrýváním prašných materiálů řádnou manipulací se sypkými hmotami.

Všichni zhotovitelé stavby jsou povinni udržovat pořádek na staveništi. Koordinátora stavby je povinen zadavatel stavby zajistit při přípravné fázi stavby, koordinátora BOZP a zpracování Plánu BOZP u staveb, kde budou v průběhu realizace stavby prováděny práce se zvýšeným rizikem dle nařízení vlády 591/2006 Sb. , nebo kde je splněn rozsah stavby dle §15 zákona 309/2006 Sb.